

Arealbruk

Systembygg AS

7140 OPPHAUG

Deres ref.

Vår ref.
16498/2014/33/209/KJEVIN

Dato
15.07.2014

JAN ÅGE VOLLAN OG ANJA GRANDE - SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE OG TILLATELSE TIL AVLØPSANLEGG

Saksområdet er delegert til rådmannen, jevnfør kapittel IV, punkt 6, i delegasjonsreglementet.

Saksnr.:	2014/1176	Ansvarlig søker:	Systembygg AS
Eiendom:	Gnr. 33 /bnr.209	Tiltakshaver:	Jan Åge Vollan og Anja Grande
Vedtak nr.:	14/128	Søknadsdato:	09.04.2014
Saksbehandler:	Kjell Vingen	Komplett dato:	22.04.2014

Sakens bakgrunn og innhold:

Det søkes om utslippstillatelse og tillatelse til bygging av avløpsanlegg på eiendommen gnr. 33, bnr. 209. Det vises til søknad mottatt 22.04.2014, med vedlegg og senere suppleringer. Søknaden gjelder utslipp fra bolig.

Utslippets prosjekterte mengde er 6 pe. Anlegget som er prosjektert er et minirensesanlegg av typen BioTank med slamavskiller med volum på 4 m³.

Avløpsanlegget er omsøkt lagt på egen eiendom med utslipp til bekk.

Det foreligger kvittering for nabovarsel.

Vurdering av tiltaket:

BioTank er godkjent av SINTEF og har en dokumentert rensegrad som er tilstrekkelig for utslipp i følsomt område. Det foreligger ikke underskrevet serviceavtale. Det må settes som vilkår at kopi av signert serviceavtale må sendes kommunen før det kan gis midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest.

Gjennomføringsplan:

Ansvarlig søker har utformet gjennomføringsplan. Denne er ikke utkvittert for prosjektering ved levering av søknad. Signerte samsvarserklæringene er vedlagt søknaden. Dette kan aksepteres, men det bør også framgå av gjennomføringsplanen at de aktuelle samsvarserklæringene er overlevert ansvarlig søker. Før søknaden om byggetillatelse leveres kommunen, skal normalt de som har ansvarsrett for prosjektering levere samsvarserklæring til ansvarlig søker, som da kvitterer ut de respektive oppgavene i gjennomføringsplanen.

Vurdering av foretakene:

Oddmund Groven AS søker om lokal godkjenning for ansvarsrett og tildeling av ansvarsrett for følgende funksjoner/oppgaver:

- Prosjekterende - grunnarbeid og avløpsanlegg. Tiltaksklasse 1.
- Utførende - grunnarbeid og avløpsanlegg. Tiltaksklasse 1.

Foretaket har ikke sentral godkjenning. Foretaket angir at de har system som sikrer etterlevelse av krav gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven, jfr byggesaksforskriften kap. 10. De angir også at de har dokumentasjon som på en oversiktlig måte synliggjør at de oppfyller dette systemkravet. Det fremkommer av søknaden at foretaket har en samlet kompetanse, jfr kravene i byggesaksforskriften kap. 11, som er tilstrekkelig for alle oppgaver under den omsøkte ansvarsretten. Foretaket angir i sin søknad at de har utarbeidet en tiltaksplan, og at tilstrekkelige kvalifikasjoner/ressurser vil bli satt av til tiltaket.

Vedtak:

Bjugn kommune, ved rådmannen, gir utslippstillatelse for avløp fra bolig på eiendommen gnr. 33, bnr. 209.

Søknad mottatt 22.04.2014, med vedlegg, er lagt til grunn for vedtaket. Vedtaket er fattet i medhold av plan- og bygningsloven §§ 21-4, forurensningsloven § 7 og forurensningsforskriften § 12-5.

Det settes som vilkår for utslippstillatelsen at det er inngått serviceavtale for avløpsanlegget. Kopi av signert serviceavtale må sendes kommunen før det kan gis midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest.

Ansvar:

Denne tillatelsen innebærer ingen avgjørelse av privatrettslige forhold.

Avløpsanlegget kan ikke tas i bruk før det foreligger ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse, jevnfør plan- og bygningsloven § 21-10.

Er ikke tiltaket igangsatt innen tre år etter at rammetillatelse er gitt faller tillatelsen bort, jevnfør plan- og bygningsloven § 21-9. Det samme gjelder dersom igangsatte arbeider innstilles i lengre tidsrom enn to år.

Vi gjør oppmerksom på at dersom bruken av anlegget endres, for eksempel hvis utslippet øker vesentlig, kreves det ny utslippstillatelse jevnfør forurensningsforskriften § 12-3. Vi gjør også oppmerksom på at utslippstillatelser kan oppheves eller trekkes tilbake med hjemmel i forurensningsloven § 18.

Klagerett:

Vedtaket kan påklages i samsvar med forvaltningsloven kapittel VI. En eventuell klage må fremlegges skriftlig for Bjugn kommune innen tre uker etter at dette vedtaket er kommet fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Med vennlig hilsen

Kjell Vingen
enhetsleder

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur.