

Tinboden Eiendom AS

Emil Schanches gate 6  
7160 BJUGN

**Deres ref.**

**Vår ref.**

12465/2016/30/041/1627KJVI

**Dato**

22.09.2016

### **TINBODEN EIENDOM AS - FORELØPIG SVAR PÅ SØKNAD OM DISPENSASJON 30/041**

Vi viser til søknad om dispensasjon fra planstatus i Tinboden, mottatt 09.09.2016, og tidligere dialog om ulovlige tiltak på eiendommene som er i bruk for deres virksomhet – senest ved planutvalgets befaring og vedtak 17.08.2016.

Søknaden vi har mottatt er nokså mangelfull og kan ikke tas til behandling før vi har mottatt:

- Konkret angivelse av hva området ønskes benyttet til.
- Terrengsnitt og tverrsnitt som viser hvilke terrengarbeider som er gjennomført, og hvilke som eventuelt planlegges.
- Dokumentasjon for gjennomført nabovarsling.
- Dokumentasjon som viser at de gjennomførte arbeider, samt gjenstående arbeider og fremtidig bruk er innen akseptabel risiko.

For søknader om dispensasjon er det intet formelt krav om ansvarsretter, dette er først et krav for den etterfølgende søknad om tillatelse til tiltak. I denne saken fremstår det likevel som klart at en søknad om dispensasjon fra plankrav og fra arealformål ikke kan føre frem uten at risiko for ras og konsekvens for miljø er dokumentert av et foretak som er kvalifisert for oppgaven og den etterfølgende ansvarsretten. Det samme kvalifikasjonskrav må stilles til det foretak som skal utarbeide terrengsnitt og tverrsnitt.

Vi gjør oppmerksom på at ingen saksbehandlingsfrister løper før søknaden er komplettert.

Med hilsen

Kjell Vingen  
enhetsleder

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur.*

