

Kyst Bygg AS
Att. Raymond Moen

Deres ref.

Vår ref.

16202/2016/81/051/1627HAGR

Dato

22.12.2016

FORELØPIG SVAR PÅ SØKNAD OM OPPFØRING AV BOLIG 81/051

Viser til e-post vedr. søknad om tiltak på 81/051 datert 21.12.2016.

Parkering og avkjørsel

Bakgrunnen til at det etterspørres ny situasjonsskisse er at Staten vegvesen i vedtak datert 29.01.2016 i sin dispensasjonsbehandling fra veglova § 30 har satt en rekke vilkår. Disse må oppfylles uavhengig av søknadens utforming. Legger ved vedtaket fra vegvesenet.

Avløp

I vedtak datert 08.03.2016 vedrørende dispensasjonsbehandling fra plankrav er det satt en rekke vilkår. I vilkår nr. 3 er følgende angitt: «*Sammen med søknad om tillatelse til tiltak, må det legges fram dokumentasjon på at avløp fra eiendommen løses på en forskriftsmessig måte og i hht. rensekrav og andre bestemmelser gitt i Forurensningsloven.*» Dette vilkåret må oppfylles. Legger ved vedtaket vedrørende dispensasjon fra plankravet.

Riving av eksisterende bygg

Det må også søkes om tillatelse til riving av eksisterende bygg som vist til i vilkårene fra vedtaket datert 08.03.2016. Som nevnt i e-post trenger ikke avfallsplan sendes inn til kommunen. Vi minner imidlertid om at sluttrapport for disponering av avfall skal innsendes i forbindelse med søknad om ferdigattest jf. byggt teknisk forskrift § 9-9.

Dersom noe i dette brevet er uklart ber vi deg ta kontakt.

Med hilsen

Hans Kristian Greiff
byggesaksbehandler

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur.

Eksterne kopimottakere:
Kyst Bygg AS



Vedlegg:

- 1 Tillatelse - dispensasjon fra byggegrense - Fv 721 - 81/051
- 2 Terje Hanssen - dispensasjon fra plankrav 81/051