

35/14

Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkeloven)

Journalnr. 16/2155 16/1731

Oppdragnr. 1/2017

Matrikelmyndighet		
Kommune Bjugn		
Adresse Alf Nebbs gate 2	Postnr. 7160	Poststed Bjugn

Matrikelenhet					
Adresse Vorpvika	Knr. 1627	Gnr. 35	Bnr. 1	Festenr.	Seksj.nr
Registrert eier Ragnar Vorpvik	Registrert fester				

Om oppmålingsforretningen					
Forretningen avholdt	Dato 16.12.2017	Kl. 10.00	Sted Tomta		
Tiltakstype (pbl § 20-1 pkt. m)	<input checked="" type="checkbox"/> Grunneiendom	<input type="checkbox"/> Anleggseiendom	<input type="checkbox"/> Festgrunn > 10 år	<input type="checkbox"/> Arealoverføring	
Tiltakstype (Matr.lovens § 6)	<input type="checkbox"/> Grensejustering	<input type="checkbox"/> Nymerking/klarlegging av eksisterende grense	<input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterende umatr. grunn		
	<input type="checkbox"/> Registrering av ureg.jordsameie	<input type="checkbox"/> Uteareal til eiersekson	<input type="checkbox"/> Saker etter SAK 10 § 4-3		
Saks- behandling	Tillatelsesdato 14.12.2016	Dato for fullstendig rekvisisjon	Beregnet dato for fullført matrikulering		
Rekvirent	Ragnar Vorpvik				Rekv..dato 18.08.2016

Habilitet	
Landmålerens navn Geir Øyvind Hassel	
<input checked="" type="checkbox"/> Landmåler orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsi inhabilitet.	
Hadde noen av partene merknader/innsigelse til gjennomføringen av forretningen?	<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja (jf. vedlegg)

Varsling og oppmøte	
Varslet om oppmålingsforretning er vedlagt en partliste som viser de personer som var varslet, deres partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretningen ble det oppfordret til alle å bekrefte sitt fram møte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon. (Jf. vedlegg).	
Ev. merknader til varslingen	
Muntlig varsling.	

Saksdokumenter – bakgrunn for forretningen		
Søknad og tillatelse etter pbl	Vedlegg nr.	<input type="checkbox"/> Ikke relevant
Rekvisisjon av oppmålingsforretning (m/dok.)		<input type="checkbox"/> Ikke relevant
Varsel om oppmålingsforretning		
Situasjonskart og situasjonsplan		
Konsesjonsdokumenter		<input type="checkbox"/> Ikke relevant
Servitutter		<input type="checkbox"/> Ikke relevant
Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter		<input type="checkbox"/> Ikke relevant
Avtaler		<input type="checkbox"/> Ikke relevant
Andre vedlegg		

Beskrivelse av grenser, grensemerker, inngåtte avtaler, voldgift, partspåstander mv.

Punkt/merke nr.	Type merke	Gjenfunnet, tapt, nedsatt nytt	Punkt godkj. av partene	Partspåstander (vedl.nr.)	Forlik/voldgift (vedl.nr.)
1	Fjell	Nytt			
2	Fjord	—			
3	Umerka				
4	Fjell	Nytt			
5	Fjell	—			

Oppsummering og erklæring fra landmåler

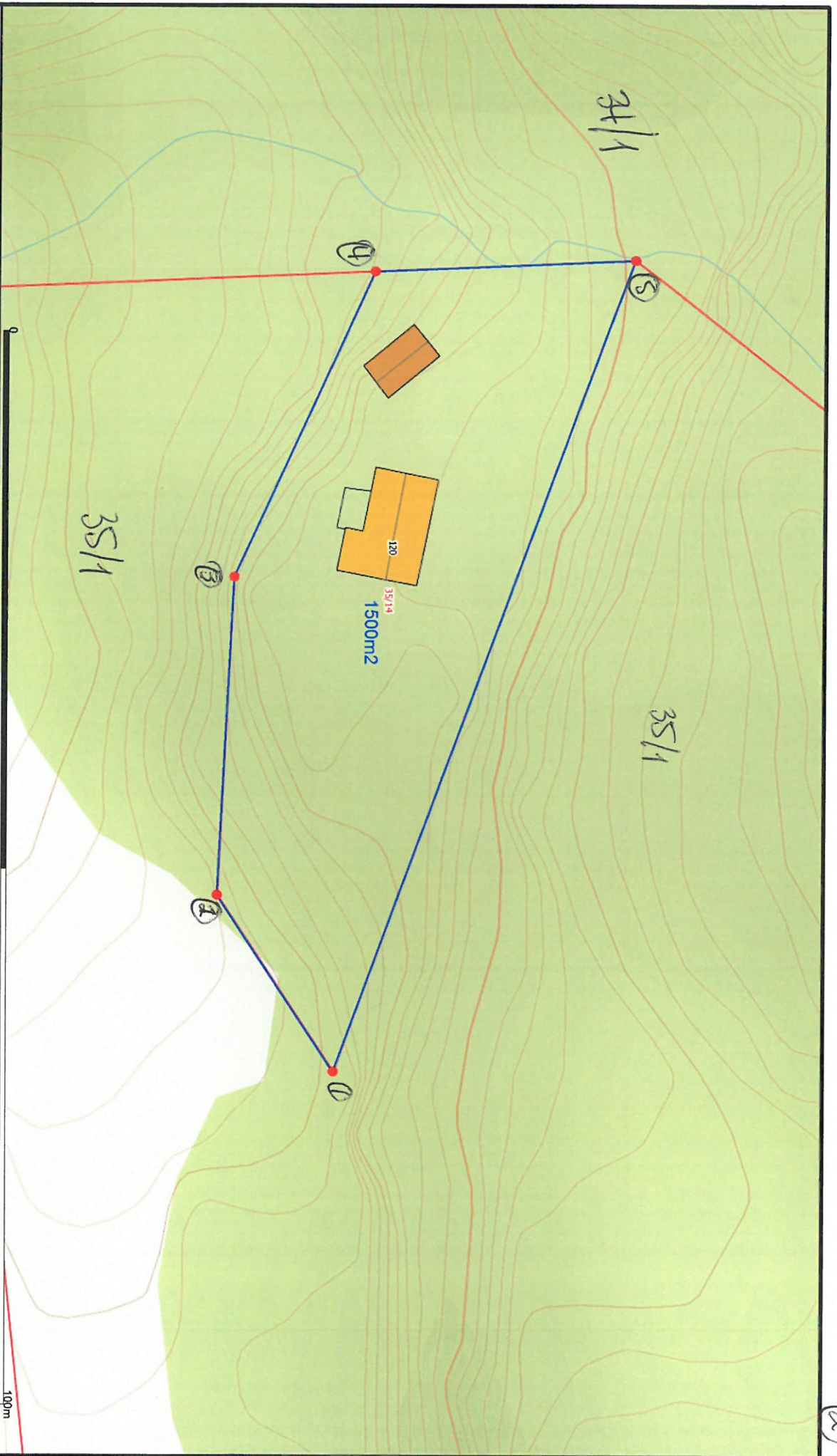
Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: • tillatelsen • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretning • forberedelse av oppmålingsforretning • oppmålingsforretningen • gjennomgang av grunnboksblad • måle- og beregningsarbeid • fakturering • matrikulering • etablering / sletting av rettigheter • tinglysing • utsendelse av matrikkelbrev • klageadgang og frister

- Partene godkjenner muntlig varsel.
- Det ble orientert om grenseløsinformasjonen.
- Grensa mellom 35/1 og 34/1 ble avklart 25.08.16 som kartkalling.
- Tomte avgrenses i enkel bergskrening mot nord, i enkel 34/1-bakken, langs haugen mot sør og ved kanten mot dekkbar mark.
- areal: 1500m².

Oppsummering og erklæring fra landmåleren (forts.)

Sted <i>Vorpveha</i>	Dato <i>16/12-16</i>	Underskrift <i>Kåre Øyvind Paulsen</i>
-------------------------	-------------------------	---

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)		Vedlegg nr. (fra - til)
<input checked="" type="checkbox"/> Partsliste		①
<input type="checkbox"/> Fullmakter		
<input type="checkbox"/> Avtaler		
<input type="checkbox"/> Hjemmelsdok. (Matrikelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)		
<input type="checkbox"/> Arealregnskap		
<input type="checkbox"/> Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering		
<input type="checkbox"/> Partspåstander		
<input checked="" type="checkbox"/> <i>Kauf</i>		②
<input type="checkbox"/> Forlik/voldgift		



②



Power ASA
Gemini



Dato: 2017.03.14
Sjgn: 1627

Målestokk
1:500

Belleggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.