

BJUGN KOMMUNE

v/Teknisk etat.

7160 BJUGN

LYSØYSUND, 16.07.17

TILSVAR på BYGGESØKNAD ANITA NØSTAN OG CLIVE MARCUS PACKMAN - FRITIDSBOLIG INKL. UTEBOD.

Viser til Deres ref. 8512/2017/71/1627 MEKR av 03.07.2017.

Viser til ovenstående ref.nr. og oversender oppdaterte og etterspurte mangler.

1. Vinkeltilbygg ikke tillatt. Viser til vedlagt dispensasjonssøknad.
2. Snitt tegning: Målsatt ta kutstikk 20 og 40 cm etter reguleringsplan.
Takvinkel på fritidsbolig er 27gr.
Gesims høyde 443cm, mønehøyde 647cm
Mønehøyden vil nå ikke overstige reguleringsplan.
Søkes disp. om ubetydelig avvik i lengde og bredde.
3. Vedlagt dispensasjon søknad om plassering av utebod. Uteboden har lavere gesims og mønehøyde enn hovedbygget, som beskrevet i reguleringsplan.
4. Terrengsnitt og tverrsnitt, planlagt terreng arbeider. Kunden er klar over at det må søkes om eventuell opp føring av gjerde hvis skrå mot vei overstiger kravet om stigning mellom vei og plen.
5. Viser til vedlagt dispensasjons søknad.
6. Nabovarsel. Viser til vedlegg med kvittering fra postverket.
Det ble vedlagt planer, fasader, snitt og situasjonskart samt dispensasjon søknad og redegjørelse av saken. Opplysninger vedlagt blankett 5155 .

Med vennlig hilsen
for tiltakshaver



Karen Seehuus
Norgeshus KystBygg as