

Rambøll Norge AS  
Att. Helene Sedal  
Postboks 9420 Sluppen  
7493 TRONDHEIM

Deres ref.

Vår ref.  
6834/2015/K24/1627KJVI

Dato  
26.05.2015

**Håkon Ness - tillatelse til tiltak for avløpsanlegg og utslippstillatelse for avløp fra gnr. 11, bnr. 15 med flere**

Saksområdet er delegert til rådmannen, jevnfør kapittel IV, punkt 6, i delegasjonsreglementet.

<b>Saksnr.:</b>	2014/122	<b>Ansvarlig søker:</b>	Rambøll Norge AS
<b>Eiendom, gnr/bnr:</b>	K24	<b>Tiltakshaver:</b>	Håkon Ness
<b>Vedtaks nr.:</b>	15/118	<b>Søknadsdato:</b>	
<b>Saksbehandler:</b>	Kjell Vingen	<b>Komplett dato:</b>	19.05.2015

**Dokumenter i saken:**

Pålegg om retting av avløpsanleggene i Tønnelvikan i vedtak 10/16 av 27.05.2010, med oppfølging brev av 21.11.2013 til alle berørte parter.

Notat fra Rambøll av 16.01.2015 og 29.04.2015. Søknad om tiltak datert 30.04.2015 med vedlegg, søknad om utslippstillatelse datert 04.05.2015, samt etterspurt dokumentasjon mottatt 15.05.2015.

**Beskrivelse av tiltaket:**

Søknaden gjelder utslipp fra



Gnr/bnr	Eier	Bygninger	Prosjektert pe	Ikke tilkoblet	Slamavskiller	
					Egen	Delt
11/15	Lisbeth Ofstad Ness	Våningshus 1 Våningshus 2 Utleiehytte	5 10 5		X X	X-2
11/18	Berit Henriksen og Per B. Rundberg Henriksen	Fritidsbolig	5	X	X	X-2
11/20	Tomta Eiendom ANS	Enebolig	5	X	X	X-1
11/22	Elling Berge Vestbøstad og Sigrun L. Vestabøstad	Fritidsbolig	5		X	
11/24	Solveig R. Tårnes Hansen og Ørnulf Hansen	Enebolig	5	X	X	X-2
11/25	Øistein Johnsen	Enebolig	5	X	X	
11/29	Kirsti Johansen	Fritidsbolig	5	X		X-1
11/38	Edmund, Jon og Marie Tollan	Fritidsbolig	5	X	X	
11/45	Oddmund Henry Grøttan	Enebolig	5	X	X	
11/63	Håkon Ness og Lisbeth Ofstad Ness	Enebolig	5		X	
11/70	Rita Marie Bech- Hanssen og Kent Berge	Fritidsbolig	5			X-1
11/71	Åse Elisabeth Slungård	Fritidsbolig	5			X-1
11/72	Liv K. Bragstad Gulstad og Tore Viggo Gulstad	Fritidsbolig	5			X-1
11/73	Hallgeir Pedersen	Fritidsbolig	5			X-1
11/91	Per Magnus Holand og Tove Ofstad Holand	Fritidsbolig	5			X-2
11/98	Inge Leth-Olsen	Fritidsbolig	5			X-2
11/99	Jan Roar Hofstad	Fritidsbolig	5			X-2
11/105	Ketil Haugen	Fritidsbolig	5			X-1
Sum pe			105			

Anlegget som er prosjektert består av:

- Private slamavskillere - ti stykk:
  - to som tilhører våningshusene på hovedbølet med til sammen tre boligenheter
  - tre fritidsboliger og fem eneboliger som hver har én slamavskiller.

Sju av disse slamavskillerne kobles til felles avløpsledning etter felles slamavskiller, mens de øvrige slamavskillerne kobles til avløpsnett og ledes til en av de felles slamavskillerne merket -1 og -2, se kolonne 5 og 6 i overstående tabell.

- Felles slamvskillere merket -1 og -2 i situasjonsplan i rapport av 16.01.2015, er produkter levert av Namndalplast. Slamavskiller -1 har tre kammer og et våtvolum på 16 m<sup>3</sup>. Slamavskiller -2 har tre kammer og et våtvolum på 9 m<sup>3</sup>.
- Felles ledningsnett er prosjektert med 110 mm PVC avløpsledning.
- Utslippsledning er prosjektert med 160 mm SDR 17 – indre dimensjon = 141 mm. Trase og utslippspunkt er prosjektert med forbehold om endringer på grunn av topografi.
- Utslippspunkt er dokumentert i situasjonsplan. Utslippsledning skal loddes og forankres i utslippskum, utslippspunkt skal være minimum én meter over bunn og forankres for eksempel i bukk jevnfør søknadens prinsippskisse.
- Utslippsledningen skal merkes med varselskilt plassert godt synlig fra sjø.

#### **Beskrivelse av søknaden:**

Det er ikke gjennomført nabovarsling av tiltak og søknad. Ansvarlig søker anfører at dette ikke er nødvendig fordi alle naboer i området skal tilknyttes anlegget. Øvrige naboer til eiendommene berøres ikke av anlegget.

Anlegget er beskrevet og vurdert i situasjonsplan og i rapport – som teoretisk utgangspunkt jevnfør rapport av 16.01.2015. Det er deretter gjennomført kamerakjøring av ledningsstrekke der det har vært mulig å komme til, jevnfør notat av 29.04.2015. Enkelte deler av anlegget har hatt for lange strekk til at kamerakjøring var mulig med det tilgjengelige utstyret til Rambøll, jevnfør brev fra Rambøll av 15.05.2015. Enkelte strekk har svanker som begrenser fart og kapasitet noe, men ikke i den grad at det krever utbedringer eller omprosjektering.

Deler av anlegget er bygd. Mens sentrale deler av felles ledningsnett, samt utslippsledning til sjø gjenstår. Av søknaden fremkommer det ønske om fritak fra kravet om ansvarsrett for de arbeider som er gjennomført – både når det gjelder prosjektering og utførelse. Det er søkt om ansvarsrett for de oppgaver som gjenstår i utførelsen, samt for prosjektering av utslippsledning.

Søknad om utslippstillatelse er levert fra tiltakshaver Håkon Ness.

#### **Vurdering av søknaden og tiltaket:**

Det fremstår som uheldig av det ikke er dokumentert enighet, ved nabovarsel eller fra samhandlingsprosesser med de ulike brukere av anlegget. Kommunen har kjennskap til at eiere av gnr. 11, bnr. 38 ikke står bak det omsøkte anlegget, men ønsker egen utslippsledning til sjø. Denne eier har levert egen søknad om tiltak og søknad om utslippstillatelse. Denne søknaden er avslått, se vedlagte kopi som viser konsekvens med videre for denne fritidsboligen.

Kommunen finner å kunne akseptere ansvarlig søkers argumentasjon vedrørende unnlatt nabovarsling, da vedtaket skal sendes til alle eiere i overstående tabell, med vedlagt informasjon om klageadgang. Dette vil etter vår vurdering være egnet til å sikre den enkeltes rett til medvirkning i denne spesielle saken.

Rambølls rapport dokumenterer produkt, størrelse, type og funksjon for de felles slamavskillere merket -1 og -2.

Rapporten berører ikke kvalitet og størrelse for de private slamavskillere, dette er en mangel ved søknaden. Avstand i høyde og plan, mellom veg og tømme punkt for den enkelte slamavskiller er ikke oppgitt i søknaden. For behandling av søknaden legger vi likevel til grunn at alle slamavskillere har en kvalitet og funksjon som gjør dem egnede for bruk i dette anlegget, og at de er plassert slik at det er mulig å tømme dem fra veg. For å dokumentere at dette stemmer ber vi om at den enkelte eier av privat slamavskiller fyller ut vedlagte skjema, og returnerer dette til kommunen.

Søknaden er vedlagt gjennomføringsplan der ansvarlig søker har kvittert ut oppgaven prosjektering av utslippsledning.

Kommunen ser at ansvarsrettsystemet i plan- og bygningsloven er lite hensiktsmessig som redskap for å sikre kvaliteten på det eksisterende anlegget. På bakgrunn av sakens komplekse og krevende forhistorie samt det faktum at tilstrekkelig sikkerhet for kvalitet er ivaretatt på annen måte, finner kommunen at det i denne saken ikke er nødvendig med ansvarsrett for utførelse av de deler av anlegget som allerede er utført. Det vises i denne sammenheng til rapport og notat fra Rambøll. Videre finner vi å kunne unnta anlegget for prosjekteringsansvar også for de deler av anlegget som skal utføres i henhold til Rambølls rapport, det vil si noe enkel legging av avløpsledning som knytter eksisterende komponenter sammen.

#### **Ledig kapasitet:**

Av rapporten fremkommer det at det på anlegget er noe ledig kapasitet, og at en tilknytning på inntil ti nye enheter à 5 pe vil være akseptabelt. Vi gjør oppmerksom på at denne beregning ikke prosjekterer nye avløp og at dette kun kan danne grunnlag for fremtidig prosjektering. Alle nye enheter som ønsker å knytte seg til anlegget må levere søknad om utslippstillatelse. Slik søknad må dokumenteres jevnfør reglene som gjelder til den tid.

#### **Fremdrift:**

Fremdriftsplan utarbeidet av Rambøll viser at det planlegges legging av utslippsledning sommer 2015, samt utbedring av ledningsnettet for øvrig innen 01.09.2015.

Kommunen legger til grunn at dette anlegget må ferdigmeldes innen 15.09.2015. Dersom ferdigmelding ikke er innkommet innen denne datoen, vil kommunen på nytt vurdere å trekke tilbake de tidligere gitte utslippstillatelser for den enkelte eiendom.

I denne saken er det mulig å søke om brukstillatelse for deler av anlegget, så lenge denne delen utgjør en ferdigstilt funksjonell del av anlegget. Slik søknad må fortelle hva som er utført, hva som gjenstår og hvilke enheter som ønsker å ta i bruk rettet anlegg.

#### **Vurdering av foretakene:**

**Rambøll** søker om tildeling av ansvarsrett for følgende funksjoner/oppgaver:

- ANS.SØK. Tiltaksklasse 1.
- PRO – Utslippsledning. Tiltaksklasse 2.

Foretaket har sentral godkjenning som samsvarer med omsøkte funksjoner og oppgaver. Foretaket angir i sin søknad at de har utarbeidet en tiltaksplan, og at tilstrekkelige kvalifikasjoner er satt av til tiltaket.

**Bjørn Norset AS** søker tildeling av ansvarsrett for følgende oppgaver:

- UTF – Graving, legging av avløpsledning. Tiltaksklasse 2.

Kommunen legger til grunn at ordlyden i søknaden favner alle gjenstående arbeider med legging av avløpsrør, tilkobling av private slamavskillere, plassering av nye slamavskillere, legging av utslippsledning til sjø samt merking av denne. Av søknaden fremkommer det at foretaket har sentral godkjenning som samsvarer med omsøkte funksjoner og oppgaver. Foretaket angir i sin søknad at de har utarbeidet en tiltaksplan, og at tilstrekkelige kvalifikasjoner er satt av til tiltaket.

#### **Administrativt vedtak:**

Søknad om tillatelse til tiltak godkjennes. Tiltaket kan igangsettes.

Ansvarsretter tildeles som omsøkt.

Oppgavene prosjektering og utførelse av eksisterende anlegg, samt prosjektering av enkel legging av avløpsledning for å knytte komponenter sammen unntas fra kravet om ansvarsrett.

Søknad om utslippstillatelse godkjennes og tildeles den enkelte enhet/bolig slik:

Gnr/bnr	Eier	Bygninger	Prosjektert pe
11/15	Lisbeth Ofstad Ness	Våningshus 1 Våningshus 2 Utleiehytte	5 10 5
11/18	Berit Henriksen og Per B. Rundberg Henriksen	Fritidsbolig	5
11/20	Tomta Eiendom ANS	Enebolig	5
11/22	Elling Berge Vestbøstad og Sigrun L. Vestabøstad	Fritidsbolig	5
11/24	Solveig R. Tårnes Hansen og Ørnulf Hansen	Enebolig	5
11/25	Øistein Johnsen	Enebolig	5
11/29	Kirsti Johansen	Fritidsbolig	5
11/38	Edmund, Jon og Marie Tollan	Fritidsbolig	5
11/45	Oddmund Henry Grøttan	Enebolig	5
11/63	Håkon Ness og Lisbeth Ofstad Ness	Enebolig	5
11/70	Rita Marie Bech-Hanssen og Kent Berge	Fritidsbolig	5
11/71	Åse Elisabeth Slungård	Fritidsbolig	5
11/72	Liv K. Bragstad Gulstad og Tore Viggo Gulstad	Fritidsbolig	5
11/73	Hallgeir Pedersen	Fritidsbolig	5
11/91	Per Magnus Holand og Tove Ofstad Holand	Fritidsbolig	5
11/98	Inge Leth-Olsen	Fritidsbolig	5
11/99	Jan Roar Hofstad	Fritidsbolig	5
11/105	Ketil Haugen	Fritidsbolig	5
Sum pe			105

**Vilkår** for godkjenningen:

1. Alle med privat slamavskiller som eneste renseløsning, må ha slamavskiller som kan tømmes med kommunens utstyr, og ellers tilfredsstiller dagens krav. Dette kontrolleres i denne saken ved egenrapport, se vedlagte skjema, der det konkret melde i fra om:
  - a. Slamavskillerens type, alder, våtvolum og antall kammer.
  - b. Avstand mellom oppstillingsplass for slamtømmebil og tømme punkt - bunn av slamavskiller.

Vedtaket er fattet i medhold av plan- og bygningsloven § 21-4, 23-1, tredje ledd, havne og farvannsloven §§ 9 og 27, forurensingsloven § 7 og forurensingsforskriften § 12-5 samt Bjugn kommunes delegeringsreglement.

**Ansvar:**

Denne tillatelsen innebærer ingen avgjørelse av privatrettslige forhold.

Avløpsanlegget kan ikke tas i bruk før det foreligger ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse, jevnfør plan- og bygningsloven § 21-10.

Er ikke tiltaket igangsatt innen tre år etter at rammetillatelse er gitt faller tillatelsen bort, jevnfør plan- og bygningsloven § 21-9. Det samme gjelder dersom igangsatte arbeider innstilles i lengre tidsrom enn to år.

Vi gjør oppmerksom på at dersom bruken av anlegget endres, for eksempel hvis utslippet øker vesentlig, kreves det ny utslippstillatelse jevnfør forurensingsforskriften § 12-3. Vi

gjør også oppmerksom på at utslippstillatelser kan oppheves eller trekkes tilbake med hjemmel i forurensingsloven § 18.

**Klageadgang:**

Vedtaket kan påklages i samsvar med forvaltningsloven kapittel VI. En eventuell klage må fremlegges skriftlig for Bjugn kommune innen tre uker etter at dette vedtaket er kommet fram. Klagen må angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner som anføres for klagen. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Om ønskelig kan Bjugn kommune være behjelpelig ved utforming av klage.

Med hilsen

Kjell Vingen  
enhetsleder

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur.*

**Kopimottakere:**

Lisbeth Ofstad Ness og Håkon Ness	Vikaveien 2	7165	OKSVOLL
Tomta Eiendom ANS	Mårveien 9	7165	OKSVOLL
Elling Berge Vestbøstad og Sigrun L. Vestbøstad	Rostengrenda 91	7091	TILLER
Solveig R. Tårnes Hansen og Ørnulf Hansen	Postboks 36	7159	BJUGN
Øistein Johnsen	Granvegen 12	7058	JAKOBSLI
Kirsti Johansen	Smistadgrenda	7026	TRONDHEIM
Edmund Tollan		2540	TOLGA
Jon Tollan		2540	TOLGA
Marie Tollan		2540	TOLGA
Oddmund Henry Grøttan	Vallaveien 63	7166	TARVA
Berit Henriksen	Mellomila 96	7018	TRONDHEIM
Per B. Rundberg Henriksen	Hoston	7320	FANNREM
Rita Marie Bech-Hanssen og Kent Berge	Slalomsvingen 40	7724	STEINKJER
Åse Elisabeth Slungård	Slungård	7514	STJØRDAL
Liv K. Bragstad Gulstad og Tore Viggo Gulstad	Grjotgars veg 16	7725	STEINKJER
Hallgeir Pedersen	Signe Swenssons veg 48	7036	TRONDHEIM
Per Magnus Holan og Tove Ofstad Holan	Øvre Bakklandet 12 D	7013	TRONDHEIM
Inge Leth-Olsen	Mellomila 62	7018	TRONDHEIM
Jan Roar Hofstad	Falkenborgvegen 21	7044	TRONDHEIM
Ketil Haugen	Kringsjøvegen 11	7032	TRONDHEIM
Ingulf Magnor Rishaug	Steinåsen 21	7049	TRONDHEIM

Vedlegg:

- 1 Egenerklæring for privat slamavskiller (gjelder de med egen slamavskiller)
- 2 Jon, Marie og Edmund Tollan – søknad om tillatelse til tiltak, separat avløpsanlegg på gnr. 11 bnr. 38