

SAKSFRAMLEGG

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Møtedato</i>
	Formannskapet	

Saksbehandler: Grethe Traa Jøssund**Kompensasjon til grunneier for etablering av basestasjon for mobilt samband bestående av hytte og mast**

Vedlegg:

- 1 Avtale om grunnleie basestasjon for mobilt samband

Sakens bakgrunn og innhold:

Ved etablering av basestasjon for mobilt samband etter den såkalte Haga-modellen, som er et spleiselag mellom fylkeskommune og kommune hvor kommunen blir stående som eier av hytte og mast, må kommunen sørge for å inngå grunneieravtale og søke om byggetillatelse.

I forbindelse med etablering av basestasjon for mobilt samband på Nes i 2012 og Jøvassheia i 2017 ble det inngått avtale med grunneierne hvor de fikk utbetalt en engangssum på kr. 50 000 hver som kompensasjon for plassering av hytte og mast på eiendommen. I avtalen gis det også bl.a. tillatelse til adkomst til anlegget via eksisterende veier samt framføring av strøm og eventuelt fiberoptisk kabel over eiendommen. Leietiden er uten tidsavgrensning.

Fylkeskommunen har for 2018 avsatt midler til etablering av basestasjon for mobilt samband på Middagsfjellet Skavdal/Haugen. Vedtar kommunen å sette av midler til prosjektet for 2019, må vi inngå avtale med grunneier. Forutsatt at bygging av hytte og mast blir på toppen, vil vi få en grunneier å forholde oss til, men vil hytte og mast bli etablert litt syd for toppen, kan det være at vi får 2 grunneiere å forholde oss til.

Det er ønskelig at det tas stilling til om kommunen for fremtiden skal gi en fast sum til grunneiere som kompensasjon eller om det i hvert enkelt tilfelle skal gjøres en egen avtale.

Rådmannens innstilling:

Saken legges frem uten forslag til innstilling.