

«MOTTAKERNAVN»
«KONTAKT»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

Deres ref.
«REF»

Vår ref.
12722/2019/U43/1627MEKR

Dato
18.12.2019

HØRING - SØKNAD OM DISPENSASJON FOR TILTAK PÅ GNR. 3 BNR. 20 FOR ANLEGG FOR OPPDRETT AV STRANDSNEGLER

Vi viser til vedlagte søknad om dispensasjon, og ber om deres vurdering innen 4 uker jf. pbl. § 21-5 tredje ledd.

Tiltaket:

Anlegg på land for lagring og påvekst av vanlig strandsnegl. Anlegget ønskes plassert på gnr. 3 bnr. 20 på Gjemsøyskjæra ytterst på Valsneset, nær punktfeste gnr. 3 bnr. 20 fnr. 4 der det står en vindturbin.

Anlegget er ikke målsatt i søknaden, men inntegnet som 25 stk sneglebasseng plassert nær eksisterende vindmølle. Målinger i kart viser at inntegnet anlegg til sammen legger beslag på ca. 20 x 40 meter, og at området ligger inntil 10 meter fra strandlinja.

Faktisk og juridisk utgangspunkt:

Arealet som blir berørt av tiltaket er satt av til arealformålet *Vindkraft* og merket som område T2 i reguleringsplanen for "Valsneset" vedtatt i 2009. I planbestemmelsene punkt 20 er det konkret vedtatt bestemmelser knyttet til arealformålet, det vises i sin helhet til disse. Tiltaket kan ikke godkjennes uten planendring eller dispensasjon fra arealformålet, dispensasjon er omsøkt.

Det er ikke vedtatt byggegrense mot sjø, tiltaket kan ikke godkjennes uten planendring eller dispensasjon fra byggefobudet i pbl. § 1-8.

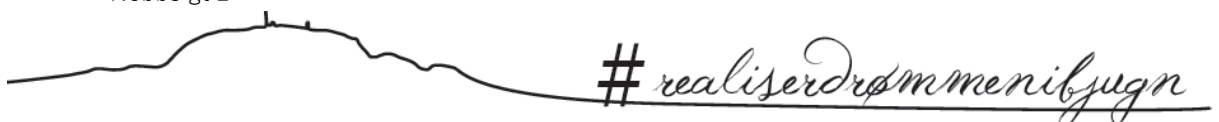
Arealet er bebyggt med vindturbin og monteringsplass. Det er uklart om plasseringen vil utfordre sikkerhetssone rundt vindmølla. NVE bes kommentere dette. Det er bygd veg frem til anlegget.

Foreløpig vurdering:

Rådmannen kan ikke se at dette tiltaket vil sette til side hensynene bak arealformålet i vesentlig grad. Rådmannen har ikke kunnskap om naturverdier og særlige utfordringer knyttet til

Postadresse	postmottak	Telefon	72519500	Internett	http://bjugn.kommune.no
	7160 BJUGN	Telefaks		E-post	postmottak@bjugn.kommune.no

Besøksadresse	Rådhuset, Alf	Bankgiro	8650.48.012196
	Nebbs gt 2		402.05.25647



sneglebassengene. Saken blir lagt frem for politisk behandling av Planutvalget når deres vurdering foreligger.

Med hilsen

Petra Roodbol-Mekkes
leder

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur.

Eksterne kopimottakere:

STATSNAIL AS Steinvikveien 75 7165 OKSVOLL

Vedlegg:

- 1 Søknad om omregulering
- 2 TB101 (5)
- 3 AvtaleBjugnKomune
- 4 282526_Tilsagnsbrev Statsnail
- 5 299075_Tilsagnsbrev oppdatert Statsnail
- 6 201801185_Levendelagring_og_påvekst_av_vanlig_strandsnegler_Final
- 7 224-8-19S Steinvikbukta
- 8 225-8-19S Valsneset
- 9 SøknadAkvakulturtillatelseKråkeboller
- 10 SøknadAkvakulturtillatelseSnegl
- 11 Internkontroll Statsnail AS