



Bjugn kommune
Alf Nebbs gate 2
7160 BJUGN

Uttalelse - dispensasjon fra kommuneplan - oppføring av hall - Bjugn 73/133

Fylkesmannen har som sektormyndighet mottatt ovennevnte sak til uttalelse.
Det foreligger følgende merknader fra fagavdelingene:

Landbruk

Ingen merknad.

Klima og miljø

Det søkes dispensasjon fra plankrav og byggegrense mot sjø for oppsett av hall over tre eksisterende settefiskkummer. Eiendommen er i sin helhet avsatt til arealformålet «akvakultur nåværende» i kommuneplanens arealdel, og er ikke omfattet av reguleringsplan. I kommuneplankartet er det inntegnet byggegrense mot sjø og tiltaket er plassert i strid med denne byggegrensen.

Fylkesmannen finner det uheldig at slike saker behandles gjennom dispensasjoner. Det planlagte tiltakene er omfattende og det kan være vanskelig å få oversikt over mulige konsekvenser av tiltaket gjennom dispensasjonsbehandling. Det skal ikke være en enkel sak å fravike eksisterende plan, og dispensasjoner skal heller være unntaket enn regelen.

Vi bemerker at tiltaket ligger ovenfor eksisterende veg, samt at eiendommen er avsatt til akvakulturformål. Fylkesmannen støtter kommunens vurdering om at dette ikke kategoriseres som et «mindre tiltak», som er unntatt fra plankravet. Vi har ingen øvrige merknader til tiltaket.

Samfunnssikkerhet

Ingen merknad.

Reindrift



Ingen Merknad

Vurdering av prinsippene i naturmangfoldloven

Fylkesmannen minner om at alle saker som berører natur- og miljø skal vurderes etter prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12 (jf nml § 7). Før det fattes vedtak i saken må det skriftlig redegjøres for hvordan prinsippene §§ 8-12 er vurdert. Manglende synliggjøring av dette vil regnes som en saksbehandlingsfeil.

Ved spørsmål til Fylkesmannens uttalelse ta kontakt med den aktuelle saksbehandler i fagavdeling, se oversikt nedenfor.

Med hilsen

Harald Høydal (e.f.)
underdirektør
Klima- og miljøavdelingen

Dokumentet er elektronisk godkjent

Saksbehandlere:
Klima og miljø: Anne Cathrine Flaten – 74 16 81 97
Landbruk: Trine Gevingås – 73 19 92 72
Samfunnssikkerhet: Ingrid Wedø – 74 16 81 76
Reindrift: Ola Marius Amdal – 74 13 80 56

Kopi til:
Trøndelag fylkeskommune Fylkets hus, Postboks 2560 7735 STEINKJER