

Midlertidig brukstillatelse

Jf. plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 § 21-10 tredje ledd

Er gitt for tiltak på eiendom:

Adresse	Gnr/Bnr.	Fnr.	Snr.
Emil Schanches gate 8	25/127		

Ansvarlig søker: FosenHus AS

Tiltakshaver: Fosenkraft AS

Tiltakets art: Oppføring av forretningsbygg

Vedtak fattet av:

Vedtaksdato

Vedtaksnr.

Bjugn kommune ved rådmannen	19.12.2019	19/365
-----------------------------	------------	--------

Søknad om forlengelse av midlertidig brukstillatelse:

Dato: 03.12.2019 v/ Fosenhus AS

Vurdering:

Ansvarlig søker har søkt om endringstillatelse for et tiltak som ligger nærmere dette forretningsbygget enn 8 meter. Endringen forutsetter brannteknisk prosjektering og brannteknisk utførelse på dette nabobygget. Før dette er gjennomført er ikke brannsikkerheten i det nye forretningsbygget tilstrekkelig avklart. I endringssøknaden anmoder ansvarlig søker om at den midlertidige brukstillatelsen som er gitt for forretningsbygget må utvides. Det fremkommer ikke hvor lang tid det vil gå frem til lagerbygget er brannsikret.

Kommunen finner at brannsikkerheten må avklares så hurtig det lar seg gjøre. Men, har under tvil likevel kommet til at det kan gis en liten forlengelse av den gitte brukstillatelsen. Dersom denne skal utvides ut over dette må ansvarlig søker søke om dette og gi en konkret angivelse av planlagt tidsbruk frem til ferdigstillelsen av lagerbygget/det nye brannskillet. Det må også fremkomme av ansvarlig søkers beskrivelse, hvordan brannsikkerheten er ivaretatt i dag og fremover mot ferdigstillelsen.

Vedtak:

Kommunen som byggesaksmyndighet finner å kunne forlenge tidligere gitt brukstillatelse for forretningsbygget frem til 01.02.2020. Midlertidig brukstillatelse gis på vilkår av at søknad om ferdigattest leveres før denne datoen.

Postadresse postmottak
7160 BJUGN

Telefon 72519500
Telefaks

Internett <http://bjugn.kommune.no>
E-post postmottak@bjugn.kommune.no

Besøksadresse: Rådhuset, Alf Nebbs gt 2 Bankgiro 8650.48.0121



Klageadgang:

Vedtaket kan påklages i samsvar med forvaltningsloven kap. VI. En eventuell klage må fremlegges skriftlig for Bjugn kommune innen 3 uker etter at dette vedtaket er kommet fram. Klagen må angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner som anføres for klagen. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Om ønskelig kan Bjugn kommune være behjelpelig ved utforming av klage.

Bjugn 19.12.2019

Med hilsen

Petra Roodbol-Mekkes
leder

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur.

Postadresse	postmottak	Telefon	72519500	Internett	http://bjugn.kommune.no
	7160 BJUGN	Telefaks		E-post	postmottak@bjugn.kommune.no

Besøksadresse: Rådhuset, Alf Nebbs gt 2 Bankgiro 8650.48.0121

 *#realiserdrømmenibjugn*