



MØTEPROTOKOLL

Utvalg: Arealutvalget
Møtested: Storsalen, Indre Fosen rådhus
Dato: 08.05.2018
Tid: 09:00-13.10

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Rune Schei	LEDER	IF-HØ
Ken Robin Sivertsvik	MEDL	IF-HØ
Raymond Balstad	MEDL	IF-SP
Alvin Berg	MEDL	IF-HØ
Kurt Håvard Myrabakk	NESTL	IF-FRP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Petter Harald Kimo	MEDL	IF-AP
Eivind Myklebust	MEDL	IF-SP
Anne Berit Skjerve Sæther	MEDL	IF-AP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Mona Foss	Eivind Myklebust	IF- PP
Knut Kruken	Anne Berit Skjerve Sæther	IF-KRF

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Siri Vannebo	Arealsjef
Jon Erik Vollan	Arealplanlegger
Stian Fallrø	Byggesaksbehandler
Liv Heide	Rådgiver miljø/landbruk (orienteringssak)
Einar Eilertsen	Enhetsleder bygg og eiendom (orienteringssak)
Jan Helge Grydeland	Enhetsleder kommunalteknikk (orienteringssak)
Eva Støbakk	Folkehelsekoordinator (sak 17/18)
Sissel Grimsrud	Samfunnsplanlegger (sak 18/18)
Anne Lise Sætre	Byggesaksbehandler (fra kl. 11.00)
Linn Kristin Hassel	Arealplanlegger (orienteringssak)
Tone Wikstrøm	Arealplanlegger (orienteringssak)

Merknader:

Pause kl. 11.30-12.00. Raymond Balstad fikk permisjon fra kl. 11.30 og til møtets slutt.

Orienteringssaker:

1. Orientering om Fylkesmannens vedtak i klagebehandling nydyrking gbnr 19/41 v/Liv Heide, rådgiver miljø/landbruk.

2. Gjennomgang av investeringsprosjekter i 2018 innen enhet for bygg og eiendom v/enhetsleder Einar Eilertsen. Utvalget ba om at investeringsprosjekter som betinger vedtak i andre utvalg eller avklaringer i andre sektorer må gås nøye igjennom ifm tertialrapportering for å få klarlagt realistisk oppstartstidspunkt.
3. Gjennomgang av investeringsprosjekter i 2018 innen enhet for kommunalteknikk v/enhetsleder Jan Helge Grydeland. Arealutvalget ber administrasjonen om å følge opp investeringsprosjekter vedr. asfaltering med sikte på å få prioritert noen prosjekter til gjennomføring i år. Videre ber utvalget om at det lages en langsiktig investerings- og vedlikeholdsplan for kommunale veier inkl. g/s-veier.
4. Behandling av bruksendring fra bolig til fritidsbolig v/byggesaksbehandler Anne Lise Sætre og Stian Fallrø. Bygninger som har vært betraktet som fritidsboliger og betalt avgifter som fritidsbolig, må saksbehandles etter pbl for bruksendring samt dispensasjon (der det er aktuelt) for å få riktig informasjon i matrikkelen.
5. Områderegulering Rissa sentrum v/arealplanlegger Linn Kristin Hassel. Status geoteknikk. Presentasjon sendes ut med referatet.
6. Kommunedelplan Vanvikan v/arealplanlegger Tone Wikstrøm. Presentasjon sendes ut med referatet.

Saksnr	Sakstittel	Lukket
	Politiske saker:	
PS 16/18	Folkehelsearbeid i Indre Fosen kommune	
PS 17/18	Boligpolitisk plan for Indre Fosen kommune 2018-2016 med fakta-, visjons- og strategideler	
PS 18/18	Gbnr. 51/1. Kristin Kvidal. Søknad om deling av eiendom.Dispensasjonssak.	
PS 19/18	Byggesak - Høgsvean - gbnr. 262/4 - bolig/garasje - nybygg - dispensasjon fra byggeforbud innenfor LNF-område	
PS 20/18	Byggesak - gbnr. 98/17 - Hogsdalen - bygging av bod og lysthus - Disp.fra kommuneplanens arealdel	
PS 21/18	Gbnr. 135/1. Eilif Hassel. Søknad om deling av eiendom.Dispensasjonssak	
PS 22/18	Gbnr. 161/ mfl. Hans Eirik Bromstad. Søknad om deling av driftsenhet og søknad om deling av eiendom. Dispensasjonssak.	
PS 23/18	Stortrehaugveien34 - gbnr 154/87 - bolig - klagebehandling	
PS 24/18	Kurt Myrabakk - søknad om fritak fra verv i styringsgruppa for basseng- og flerbrukshus	
	Referatsaker	
RS 57/18	Gbnr. 275/2 - Helen Lyng og Arnfinn Rønning. Søknad om deling av eiendom	
RS 58/18	Gbnr. 275/4 - Tom Erik Dahl. Søknad om deling av eiendom	
RS 59/18	Skjerset - gbnr. 288/1 - Bjørn T. Olsen Søknad om deling av grunneiendom. Dispensasjonssak	
RS 60/18	Gravåsen - 328/2 -Anne Kristin Gravås Hegerberg. Søknad om deling av driftsenhet .	
RS 61/18	Gbnr. 231/12 - Marianne Lerstad og Jøran Nytrø. Søknad om omdisponering av dyrket mark til juletreproduksjon	
RS 62/18	Gbnr. 212/4 - Leksvikskogen 112 - deling av grunneiendom	
RS 63/18	Hulvandskogen - gbnr. 169/3 - Søknad om deling av grunneiendom - NTNUI - Koiene	
RS 64/18	Rørviklia 27 - gbnr. 4/1 - Søknad om deling av grunneiendom	
RS 65/18	Gbnr. 52/1 - Anita Schei - Søknad om konsesjon	
RS 66/18	Fevåg sjøgrunnsameie - gbnr. 140/ m. fl. - Søknad om deling av grunneiendom	
RS 67/18	Gbnr. 285/1 - Jan Arne Almåsbakk Søknad om deling av grunneiendom	
RS 68/18	Vinnahaugen - gbnr. 275/146 - Indre Fosen kommune. Søknad om deling av grunneiendom	
RS 69/18	Gbnr. 131/1 - Søknad om deling. Dispensasjonssak	
RS 70/18	Høgåsmyra - gbnr. 122/1 Anders Dybdahl. Søknad om deling av grunneiendom . Dispensasjonssak	
RS 71/18	Byggesak - Hønsebyveien 11 - gbnr. 56/374 - tomt nr. 5 - Reinslund - garasje - Ferdigattest	
RS 72/18	Byggesak - Fevågveien 285 - gbnr. 140/394 - tilbygg til fjøs - Tillatelse til tiltak	
RS 73/18	Byggesak - Bjørkmyr - gbnr. 133/21 - fritidsbolig - Ferdigattest	
RS 74/18	Byggesak - Kvithyllveien 267 - gbnr. 56/46 - bolig - bruksendring - Tillatelse til tiltak	
RS 75/18	Byggesak - Reinslund veien - gbnr. 56/378 - bolig - Endring av gitt tillatelse	

RS 76/18	Byggesak - Krobakken 37 - gbnr. 124/14 - bruksendring - Tillatelse til tiltak	
RS 77/18	Byggesak - Strandveien 15 - gbnr. 276/5 - bolig - rehabilitering av skorstein - Tillatelse til tiltak	
RS 78/18	Byggesak - Myrmoveien 164 - gbnr. 240/11 - Garasje - dispensasjon - tillatelse til tiltak	
RS 79/18	Byggesak - Hellåsveien 5 - gbnr. 232/14 - bolig - rehabilitering av skorstein - Ferdigattest	
RS 80/18	Byggesak - Gravåsveien 77 - gbnr. 328/2 - bolig - rehabilitering av skorstein - tillatelse til tiltak	
RS 81/18	Byggesak - Skaugdalsveien 812 - gbnr. 108/11 - garasje - fasade/bruksendring - dispensasjon - tillatelse til tiltak	
RS 82/18	Byggesak - Langnesveien 7 - gbnr. 314/38 - nybygg - leiligheter - lgangsettingstillatelse 2	
RS 83/18	Byggesak - Rådhusveien 19 - gbnr. 124/373 - bod - fasadeendring - Tillatelse til tiltak	
RS 84/18	Byggesak - Rema 1000 - gbnr. 122/318 - butikk - Rammetillatelse	
RS 85/18	Byggesak - Hellåsveien 5 - gbnr. 232/14 - bolig - rehabilitering av skorstein - tillatelse til tiltak	
RS 86/18	Byggesak - Kvithyllveien 171 - gbnr 56/200 - tilbygg verksted - dispensasjon - tillatelse til tiltak	
RS 87/18	Byggesak - Kaiveien 4 - gbnr. 272/32 - tilbygg - butikkutsalg - dispensasjon - tillatelse til tiltak	
RS 88/18	Byggesak - Hasselvikveien 47 - gbnr. 126/15 - garasje - Ferdigattest	
RS 89/18	Byggesak - Stjørnveien 470 - gbnr 155/9 - reparasjon brannskiller - Ferdigattest	
RS 90/18	Byggesak - Kvithyllveien 222 - gbnr. 56/331 - lagerbygg til bolig - lgangsettingstillatelse	
RS 91/18	Byggesak - Jamt - Olaveien 6 - gbnr. 20/87 - tilbygg på bolig - Disp. reg.plan - Tillatelse til tiltak	
RS 92/18	Byggesak - Sjursvikveien 87 - gbnr. 132/122 - garasje - Disp. fra §1-8 - Tillatelse til tiltak	
RS 93/18	Byggesak - Kvithyllveien 171 - gbnr. 56/200 - midlertidig plathall - dispensasjonsbehandling - tillatelse til tiltak	
RS 94/18	Byggesak - Rådhusveien 12 - gbnr. 122/266 - bruksendring - fra kontor til bolig - Ferdigattest	
RS 95/18	Byggesak - Retiroveien 19 - gbnr. 124/45 - tilbygg til bolig - Tillatelse til tiltak	
RS 96/18	Byggesak - Kuppelvikmyra 55 - gbnr. 169/74 - hytte - Ferdigattest	
RS 97/18	Byggesak - Nordfjordveien 37 - gbnr. 170/8 - bryggebruksendring - Midlertidig brukstillatelse	
RS 98/18	Byggesak - Rådhusveien 12 - gbnr. 122/266 - bruksendring - fra kontor til bolig - Endring av gitt tillatelse	
RS 99/18	Byggesak - Haugsdalen - gbnr. 99/25 - tilbygg til hytte - Tillatelse til tiltak	
RS 100/18	Byggesak - Råbygdveien 113 - gbnr. 53/5 - tilbygg - veranda / sommerstue - tillatelse til tiltak	
RS 101/18	Byggesak - Drølen - gbnr. 172/89 - tilbygg til hytte - Tillatelse til tiltak	
RS 102/18	Byggesak - Råkvågveien 7 - gbnr. 155/17 - skole - igangsettingstillatelse	
RS 103/18	Byggesak - Ytre Ringvei 7 - gbnr. 122/76 - tilbygg - Tillatelse til tiltak	

RS 104/18	Byggesak - Kristian P. Bergsvei 37 - gbnr 56/391 - bolig - Tillatelse til tiltak	
RS 105/18	Byggesak - Amborsvingen 36 - gbnr.305/4 - paviljong - dispensasjon fra byggeforbud innenfor 100-meters beltet langs sjø - behandling av dispensasjonssøknad	
RS 106/18	Byggesak - Røstadrøveien 11 og 17 - gbnr. 235/11 - påbygg og bruksendring - midlertidig brukstillatelse for deler av tiltak	
RS 107/18	Byggesak - Røstadrøveien 11 og 17 - gbnr. 235/11 - påbygg og bruksendring - endring av gitt tillatelse	
RS 108/18	Byggesak - Skaugdalsveien 2369 - gbnr. 89/1 - nybygg av fjøs - Ferdigattest	
RS 109/18	Byggesak - Trongsæterveien 64 - gbnr. 6/67 - bolig - Ferdigattest	
RS 110/18	Byggesak - Dørndalsveien 160, 131, 114 - gbnr. 118/4, 118/5, 118/7 - legging av vannledning - Tillatelse til tiltak	
RS 111/18	Byggesak - Trongveien 7 - gbnr. 6/18 - bolig - nybygg - tillatelse til tiltak	
RS 112/18	Byggesak - Reinslund veien - gbnr. 56/378 - bolig - Tillatelse til tiltak	
RS 113/18	Byggesak - Langmyrveien 17 - gbnr. 132/92 - carport - tilbygg på veranda - Tillatelse til tiltak	
RS 114/18	Byggesak - Kvithyllveien 222 - gbnr. 56/331 - lagerbygg til bolig - lgangsettingstillatelse	
RS 115/18	Byggesak - Sørfjordveien 444 - gbnr. 157/6 - riving av bolig og garasje - Tillatelse til tiltak	
RS 116/18	Byggesak - Korpanveien 31 - gbnr. 315/53 - fritidsbolig - tilbygg - dispensasjon fra formål i kommunedelplan for Vanvikan	
RS 117/18	Byggesak - Brudalsveien 55 - 304/14 - enebolig - nybygg - ferdigattest	

PS 16/18 Folkehelsearbeid i Indre Fosen kommune

Saksprotokoll i Arealutvalget - 08.05.2018

Behandling:

Ingen nye forslag.
Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Arealutvalgets forslag til vedtak i kommunestyret:

1. Kommunestyret i Indre Fosen kommune slutter seg til den framlagte modellen for organisering av folkehelsearbeidet i kommunen
2. Mandatene vedtas som framlagt

PS 17/18 Boligpolitisk plan for Indre Fosen kommune 2018-2016 med fakta-, visjons- og strategideler

Saksprotokoll i Arealutvalget - 08.05.2018

Behandling:

Oppfølging av flere tiltak i planen krever at det opprettes en politisk styringsgruppe og settes av en dedikert ressurs og som kan koordinere arbeidet. Det gjelder f.eks. utarbeide rutiner for utvikling av nye boligområder.

Rådmannens innstilling med forslag fra arealutvalget ble enstemmig vedtatt.

Arealutvalgets forslag til vedtak i kommunestyret:

1. Den boligpolitiske planen for Indre Fosen kommune vedtas som framlagt.
2. Boligpolitikken evalueres etter 2 år og resultatene legges til grunn for videre utvikling.

PS 18/18 Gbnr. 51/1. Kristin Kvidal. Søknad om deling av eiendom.Dispensasjonssak.**Saksprotokoll i Arealutvalget - 08.05.2018****Behandling:**

Ingen nye forslag.
Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 gir Indre Fosen kommune dispensasjon fra kommuneplanens arealdel, i forbindelse med fradeling av tunet på eiendommen gbnr. 51/1.

Med hjemmel i jordlovens § 9 omdisponeres om lag 3 dekar jord til boligformål på eiendommen gbnr. 51/1, som omsøkt.

Med hjemmel i jordlovens § 12, og plan- og bygningslovens § 26-1 fradeles en

PS 19/18 Byggesak - Høgsvean - gbnr. 262/4 - bolig/garasje - nybygg - dispensasjon fra byggeforbud innenfor LNF-område**Saksprotokoll i Arealutvalget - 08.05.2018****Behandling:**

Ingen ny forslag. Arealutvalget påpeker at denne saken er i tråd med kommunes overordna planer når det gjelder bosetting.

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 gis dispensasjon fra byggeforbud innenfor LNF-område i kommuneplanens arealdel for å kunne oppføre bolig på 158,0 m² BRA og garasje på 93,0 m² BRA på eiendom gbnr. 262/4 som omsøkt.

2. Med hjemmel i byggesaksforskriften (SAK10) § 6-8 første ledd, godkjennes Anders Penna og Nina Storli som selvbyggere for utførelse av mur- og betongarbeider, samt oppføring av altan og garasje.
3. Før grunn- og gravearbeider kan igangsettes, må det innsendes erklæring om ansvarsrett for fagområdet. Det må også følge en oppdatert gjennomføringsplan.

Ansvarlige foretak/tiltakshaver skal påse at arbeidene blir gjennomført i samsvar med bestemmelsene gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.

Kontroll

Det forutsettes at kontroll foretas i samsvar med foretakets eget system og kontrollplaner for viktige og kritiske områder. Kontrolldokumentasjon skal oppbevares i foretaket og fremstilles på en måte som gjør den lett tilgjengelig ved kommunens tilsyn.

Ferdigattest/ midlertidig brukstillatelse

Tiltaket må ikke tas i bruk før det foreligger ferdigattest/ midlertidig brukstillatelse, jfr. Plan- og bygningsloven § 21-10. Midlertidig brukstillatelse/ferdigattest utstedes på bakgrunn av sluttkontroll utført av kontrollansvarlige samt framlagte kontrollerklæringer. Det beregnes ikke gebyr for utstedelse av ferdigattest.

Bortfall av tillatelse

Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år etter at igangsettingstillatelse er gitt, faller tillatelsen bort, jfr. Plan- og bygningsloven § 21-9. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år.

Bruksendring

Bygningen eller del av denne må ikke tas i bruk til annet formål enn denne tillatelsen forutsetter, jfr. plan- og bygningsloven § 20-1 pkt. d.

Gebyrer

Faktura for saksbehandlingsgebyr og tilknytningsgebyr vil bli utsendt separat.

Klageadgang

Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jfr. Forvaltningsloven § 28 Vedtaket kan påklages til fylkesmannen, klagen sendes kommunen for behandling.

Klagefristen er 3 uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er sendt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for kommunen om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne meldingen kom fram.

Forvaltningsloven §§ 29-32 inneholder bl.a. bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

PS 20/18 Byggesak - gbnr. 98/17 - Hogsdalen - bygging av bod og lysthus - Disp.fra kommuneplanens arealdel

Saksprotokoll i Arealutvalget - 08.05.2018

Behandling:

Ingen nye forslag.
Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Indre Fosen kommune v/arealutvalget gir med hjemmel i plan- og bygningsloven §19-2 dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og plan- og bygningslovens § 1-8 og dermed tillatelse for oppføring av bod på 12m² og lysthus på 20m² på eiendommen gbnr. 98/17 på følgende vilkår:

- *Det forutsettes at lysthuset ikke kommer nærmere vannet enn eksisterende bebyggelse på eiendommen. Det må sende sinn nytt situasjonskart som viser plassering som forutsatt før arbeidet kan settes i gang.*

Begrunnelse for dispensasjon:

Tiltakene anses ikke å medføre at hensynet til kommuneplanens arealdel eller pbl § 1-8 blir vesentlig tilsidesatt forutsatt gitte vilkår. Tiltakene får heller ikke vesentlige konsekvenser for helse, miljø, sikkerhet eller tilgjengelighet forutsatt gitte vilkår.

Til orientering minner vi om følgende:

- *Alt arbeid skal utføres i henhold til plan- og bygningsloven og gjeldende forskrifter.*
- *Bygningen eller del av den må ikke tas i bruk før det er utstedt ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse, jfr. Plan- og bygningsloven § 21-10. Ferdigattest utstedes på bakgrunn av sluttkontroll utført kontrollansvarlige samt fremlagte kontrollerklæringer.*
- *Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jfr. Plan- og bygningsloven § 21-1.*
- *Bygningen eller del av den må ikke brukes til annet formål enn det denne tillatelsen forutsetter, jfr. Plan- og bygningsloven § 20-1.*

PS 21/18 Gbnr. 135/1. Eilif Hassel. Søknad om deling av eiendom.Dispensasjonssak

Saksprotokoll i Arealutvalget - 08.05.2018

Behandling:

Ingen nye forslag.
Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 gir Indre Fosen kommune dispensasjon fra kommuneplanen, i forbindelse med fradeling av ei boligtomt på eiendommen gbnr. 135/1.

Med hjemmel i jordlovens § 12 og plan- og bygningslovens § 26-1 fradeles en parsell på om lag 1 dekar til boligformål, på eiendommen gbnr. 135/1, som omsøkt.

PS 22/18 Gbnr. 161/ mfl. Hans Eirik Bromstad. Søknad om deling av driftsenhet og søknad om deling av eiendom.

Dispensasjonssak.

Saksprotokoll i Arealutvalget - 08.05.2018

Behandling:

Ingen nye forslag.
Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 gir Indre Fosen kommune dispensasjon fra kommuneplanens arealdel, i forbindelse med at boligen på gbnr. 161/1 fradeles og formålet endres fra landbruk- til boligformål.

I tillegg gis det dispensasjon fra kommunens arealplan slik at fjøstomta på eiendommen med nødvendig areal, kan fradeles til næringsformål, samt at Fritun AS kan få omdisponert areal til parkeringsformål.

Med hjemmel i jordlovens § 9 omdisponeres om lag 11 da jord av eiendommen gbnr. 161/1, til bolig- og næringsformål, som omsøkt.

Med hjemmel i jordlovens § 12 fradeles eiendommene gbnr. 161/19 og 160/7 driftsenheten gbnr. 161/1 m.fl, som omsøkt.

Med hjemmel i jordlovens § 12, og plan- og bygningslovens § 26-1, fradeles:

1. En skog- og utmarksteig på om lag 650 dekar som tilleggsareal til Erling Pedersen sin eiendom i Øyan.
2. Jord- og utmark til Aase Mæland:
Fra gbnr. 161/1 48,6 da. herav om lag 46,0 jord og 2,6 da annen utmark.
Fra gbnr. 163/1 91,6 da., herav 75,2 da jord og om lag 16,4 da skog- utmark.
3. Fjøstomt m/ tilleggsareal til Hubakk AS, i alt om lag 19,7 da.
6 da. bebygd areal, om lag 6,5 da. fulldyrka jord og om lag 7,2 da. skog- utmark og annen utmark, hvor 1,7 dekar ligger mellom Råkvågvegen og sjøen.
4. Parkeringsareal til Fritun AS, i alt 1 dekar.
0,2 da annet areal og 0,8 da fulldyrka jord.
5. Boligtomt til eget bruk. I alt om lag 8 dekar. Herav bebygd areal og veg 1,5 da, skog 2 da., beite 0,5 da og jord 4 da.

PS 23/18 Stortrehaugveien34 - gbnr 154/87 - bolig - klagebehandling

Saksprotokoll i Arealutvalget - 08.05.2018

Behandling:

Ingen nye forslag.
Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Indre Fosen kommune v/arealutvalget tar ikke klagen til følge og opprettholder sitt vedtak dat. 24.05.2017 om å gi dispensasjon for oppføring av bolig på eiendommen gbnr. 154/87.

Begrunnelse for ikke å ta klagen til følge:
Det er ikke fremkommet noe nytt i saken som ikke er vurdert tidligere.

PS 24/18 Kurt Myrabakk - søknad om fritak fra verv i styringsgruppa for basseng- og flerbrukshus**Saksprotokoll i Arealutvalget - 08.05.2018****Behandling:**

Kurt Myrabakk (FRP) fratrådte møtet mens utvalget behandlet denne saken.

Forslag fra arealutvalget:

Arealutvalget gir Myrabakk fritak fra verv i styringsgruppa for basseng- og flerbrukshus.

Forslag fra Rune Schei (H):

Ken Robin Sivertsvik (H) oppnevnes til arealutvalgets representant i styringsgruppa for basseng- og flerbrukshus.

Enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. Arealutvalget gir Myrabakk (FRP) fritak fra verv i styringsgruppa for basseng- og flerbrukshus.
2. Ken Robin Sivertsvik (H) oppnevnes til arealutvalgets representant i styringsgruppa for basseng- og flerbrukshus.

Referatsaker

RS 57/18 Gbnr. 275/2 - Helen Lyng og Arnfinn Rønning. Søknad om deling av eiendom

RS 58/18 Gbnr. 275/4 - Tom Erik Dahl. Søknad om deling av eiendom

RS 59/18 Skjerset - gbnr. 288/1 - Bjørn T. Olsen Søknad om deling av grunneiendom.

Dispensasjonssak

RS 60/18 Gravåsen - 328/2 -Anne Kristin Gravås Hegerberg. Søknad om deling av driftsenhet .

RS 61/18 Gbnr. 231/12 - Marianne Lerstad og Jøran Nytrø. Søknad om omdisponering av dyrket mark til juletreproduksjon

RS 62/18 Gbnr. 212/4 - Leksvikskogen 112 - deling av grunneiendom

RS 63/18 Hulvandskogen - gbnr. 169/3 - Søknad om deling av grunneiendom - NTNUI - Koiene

RS 64/18 Rørviklia 27 - gbnr. 4/1 - Søknad om deling av grunneiendom

RS 65/18 Gbnr. 52/1 - Anita Schei - Søknad om konsesjon

RS 66/18 Fevåg sjøgrunnsameie - gbnr. 140/ m. fl. - Søknad om deling av grunneiendom

RS 67/18 Gbnr. 285/1 - Jan Arne Almåsbakk Søknad om deling av grunneiendom

RS 68/18 Vinnahaugen - gbnr. 275/146 - Indre Fosen kommune. Søknad om deling av grunneiendom

RS 69/18 Gbnr. 131/1 - Søknad om deling.

Dispensasjonssak

RS 70/18 Høgåsmyra - gbnr. 122/1 Anders Dybdahl. Søknad om deling av grunneiendom .

Dispensasjonssak

RS 71/18 Byggesak - Høsebyveien 11 - gbnr. 56/374 - tomt nr. 5 - Reinslund - garasje - Ferdigattest

RS 72/18 Byggesak - Fevågveien 285 - gbnr. 140/394 - tilbygg til fjøs - Tillatelse til tiltak

RS 73/18 Byggesak - Bjørkmyr - gbnr. 133/21 - fritidsbolig - Ferdigattest

RS 74/18 Byggesak - Kvithyllveien 267 - gbnr. 56/46 - bolig - bruksendring - Tillatelse til tiltak

RS 75/18 Byggesak - Reinslund veien - gbnr. 56/378 - bolig - Endring av gitt tillatelse

RS 76/18 Byggesak - Krobakken 37 - gbnr. 124/14 - bruksendring - Tillatelse til tiltak

RS 77/18 Byggesak - Strandveien 15 - gbnr. 276/5 - bolig - rehabilitering av skorstein - Tillatelse til tiltak

RS 78/18 Byggesak - Myrmoveien 164 - gbnr. 240/11 - Garasje - dispensasjon - tillatelse til tiltak

RS 79/18 Byggesak - Hellåsveien 5 - gbnr. 232/14 - bolig - rehabilitering av skorstein - Ferdigattest

RS 80/18 Byggesak - Gravåsveien 77 - gbnr. 328/2 - bolig - rehabilitering av skorstein - tillatelse til tiltak

RS 81/18 Byggesak - Skaugdalsveien 812 - gbnr. 108/11 - garasje - fasade/bruksendring - dispensasjon - tillatelse til tiltak

RS 82/18 Byggesak - Langnesveien 7 - gbnr. 314/38 - nybygg - leiligheter - lgangsettingstillatelse 2

RS 83/18 Byggesak - Rådhusveien 19 - gbnr. 124/373 - bod - fasadeendring - Tillatelse til tiltak

RS 84/18 Byggesak - Rema 1000 - gbnr. 122/318 - butikk - Rammetillatelse

RS 85/18 Byggesak - Hellåsveien 5 - gbnr. 232/14 - bolig - rehabilitering av skorstein - tillatelse til tiltak

RS 86/18 Byggesak - Kvithyllveien 171 - gbnr 56/200 - tilbygg verksted - dispensasjon - tillatelse til tiltak

RS 87/18 Byggesak - Kaiveien 4 - gbnr. 272/32 - tilbygg - butikkutsalg - dispensasjon - tillatelse til tiltak

RS 88/18 Byggesak - Hasselvikveien 47 - gbnr. 126/15 - garasje - Ferdigattest

RS 89/18 Byggesak - Stjørnveien 470 - gbnr 155/9 - reparasjon brannskiller - Ferdigattest

RS 90/18 Byggesak - Kvithyllveien 222 - gbnr. 56/331 - lagerbygg til bolig - lgangsettingstillatelse

RS 91/18 Byggesak - Jamt - Olaveien 6 - gbnr. 20/87 - tilbygg på bolig - Disp. reg.plan - Tillatelse til tiltak

RS 92/18 Byggesak - Sjursvikveien 87 - gbnr. 132/122 - garasje - Disp. fra §1-8 - Tillatelse til tiltak

RS 93/18 Byggesak - Kvithyllveien 171 - gbnr. 56/200 - midlertidig plasthall - dispensasjonsbehandling - tillatelse til tiltak

RS 94/18 Byggesak - Rådhusveien 12 - gbnr. 122/266 - bruksendring - fra kontor til bolig - Ferdigattest

RS 95/18 Byggesak - Retiroveien 19 - gbnr. 124/45 - tilbygg til bolig - Tillatelse til tiltak

RS 96/18 Byggesak - Kuppelvikmyra 55 - gbnr. 169/74 - hytte - Ferdigattest

RS 97/18 Byggesak - Nordfjordveien 37 - gbnr. 170/8 - brygge- bruksendring - Midlertidig brukstillatelse

RS 98/18 Byggesak - Rådhusveien 12 - gbnr. 122/266 - bruksendring - fra kontor til bolig - Endring av gitt tillatelse

RS 99/18 Byggesak - Haugsdalen - gbnr. 99/25 - tilbygg til hytte - Tillatelse til tiltak

RS 100/18 Byggesak - Råbygdveien 113 - gbnr. 53/5 - tilbygg - veranda / sommerstue - tillatelse til tiltak

RS 101/18 Byggesak - Drølen - gbnr. 172/89 - tilbygg til hytte - Tillatelse til tiltak

RS 102/18 Byggesak - Råkvågveien 7 - gbnr. 155/17 - skole - igangsettingstillatelse

RS 103/18 Byggesak - Ytre Ringvei 7 - gbnr. 122/76 - tilbygg - Tillatelse til tiltak

RS 104/18 Byggesak - Kristian P. Bergsvei 37 - gbnr 56/391 - bolig - Tillatelse til tiltak

RS 105/18 Byggesak - Amborsvingen 36 - gbnr.305/4 - paviljong - dispensasjon fra byggeforbud innenfor 100-meters beltet langs sjø - behandling av dispensasjonssøknad

RS 106/18 Byggesak - Røstadtrøveien 11 og 17 - gbnr. 235/11 - påbygg og bruksendring - midlertidig brukstillatelse for deler av tiltak

RS 107/18 Byggesak - Røstadtrøveien 11 og 17 - gbnr. 235/11 - påbygg og bruksendring - endring av gitt tillatelse

RS 108/18 Byggesak - Skaugdalsveien 2369 - gbnr. 89/1 - nybygg av fjøs - Ferdigattest

RS 109/18 Byggesak - Trongsæterveien 64 - gbnr. 6/67 - bolig - Ferdigattest

RS 110/18 Byggesak - Dørndalsveien 160, 131, 114 - gbnr. 118/4, 118/5, 118/7 - legging av vannledning - Tillatelse til tiltak

RS 111/18 Byggesak - Trongveien 7 - gbnr. 6/18 - bolig - nybygg - tillatelse til tiltak

RS 112/18 Byggesak - Reinslund veien - gbnr. 56/378 - bolig - Tillatelse til tiltak

RS 113/18 Byggesak - Langmyrveien 17 - gbnr. 132/92 - carport - tilbygg på veranda - Tillatelse til tiltak

RS 114/18 Byggesak - Kvithyllveien 222 - gbnr. 56/331 - lagerbygg til bolig - Igangsettingstillatelse

RS 115/18 Byggesak - Sørfjordveien 444 - gbnr. 157/6 - riving av bolig og garasje - Tillatelse til tiltak

RS 116/18 Byggesak - Korpanveien 31 - gbnr. 315/53 - fritidsbolig - tilbygg - dispensasjon fra formål i kommunedelplan for Vanvikan

RS 117/18 Byggesak - Brudalsveien 55 - 304/14 - enebolig - nybygg - ferdigattest