



## MØTEPROTOKOLL

**Utvalg:** Arealutvalget  
**Møtested:** Vanvikanhallen, møterom 2. etasje  
**Dato:** 03.09.2019  
**Tid:** 09.00 – 12.30

**Faste medlemmer som møtte:**

| Navn                      | Funksjon  | Representerer |
|---------------------------|-----------|---------------|
| Rune Schei                | Leder     | IF-HØ         |
| Kurt Håvard Myrabakk      | Nestleder | IF-FRP        |
| Daniel Lyngseth Fenstad   | Medlem    | IF-HØ         |
| Anne Berit Skjerve Sæther | Medlem    | IF-AP         |
| Petter Harald Kimo        | Medlem    | IF-AP         |
| Raymond Balstad           | Medlem    | IF-SP         |
| Eivind Myklebust          | Medlem    | IF-SP         |
| Alvin Berg                | Medlem    | IF-HØ         |

**Fra administrasjonen møtte:**

| Navn            | Stilling                         |
|-----------------|----------------------------------|
| Siri Vannebo    | Arealsjef                        |
| Stian Fallrø    | Byggesaksbehandler               |
| Sissel Grimsrud | Prosjektleder/samfunnsplanlegger |

Sissel Grimsrud orienterte om prosjektet Næringskraft og bolyst fra 09.00 til kl 09.20, i hovedsak om bolystundersøkelse blant innbyggere mellom 15-49 år gjennomført sommeren 2019. Utvalget reflekterte omkring innholdet i presentasjonen til kl 09.45.

| Saksnr    | Sakstittel                                                                                                                                        | Lukket |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| PS 48/19  | Fradeling av to hyttetomter på gnr 99/1 - klage                                                                                                   |        |
| PS 49/19  | Anbud vintervedlikehold kommunal veger og plasser                                                                                                 |        |
| PS 50/19  | Byggesak - Prangveien - gbnr. 170/305 - båtutlegg - Dispensasjon fra reguleringsplan                                                              |        |
| PS 51/19  | Byggesak - Nordfjordveien 37 - gbnr. 170/8 - bryggebruksendring: Ny klagebehandling                                                               |        |
| PS 52/19  | Søknad fra norsk institutt for vannforvaltning om tillatelse til å lande med helikopter på innsjøer i perioden 15. september til 1. desember 2019 |        |
| DR 3/19   | Evalueringsvalg/formannskap                                                                                                                       |        |
|           | Referatsaker                                                                                                                                      |        |
| RS 208/19 | Søknad om godkjenning av bestandsplan Rissa utmarksråd 2019-2021                                                                                  |        |
| RS 209/19 | Byggesak - Roliveien 248 - gbnr. 230/24 - hytte, anneks og terrasse: Tillatelse til tiltak                                                        |        |
| RS 210/19 | Setergårdsveien 5 - gbnr. 308/26 - industribygg - tilbygg - Tillatelse til tiltak                                                                 |        |
| RS 211/19 | Byggesak - Karussdamveien 2 - gbnr. 231/40 - garasje: Tillatelse til tiltak                                                                       |        |
| RS 212/19 | Sandaflata 9 - gbnr. 13/127 - bolig - Ferdigattest                                                                                                |        |
| RS 213/19 | Byggesak - Bjørglia 1 - gbnr 314/23 - Tillatelse til oppføring av tilbygg u/50 m².                                                                |        |
| RS 214/19 | Byggesak - Kvithyllveien 171 - gbnr. 56/58 - gangbru mellom bygg: Tillatelse til tiltak                                                           |        |
| RS 215/19 | Byggesak - Langnesveien 7 - gbnr. 314/38 - nybygg - leiligheter: Dispensasjon og endring av tillatelse                                            |        |
| RS 216/19 | Byggesak - Brørskiftveien 63 - gbnr. 22/3 - bolig - rehabilitering av skorstein: Tillatelse til tiltak                                            |        |
| RS 217/19 | Byggesak - Selvikveien 5 - gbnr. 60/5 - tilbygg på bolig: Tillatelse til tiltak                                                                   |        |
| RS 218/19 | Grandhåggåveien 18 - gbnr. 277/80 - tilbygg - Tillatelse til tiltak                                                                               |        |
| RS 219/19 | Hindrem Østre - gbnr. 298/1 - søknad om deling av grunneiendom Punktfeste for bebygd eiendom                                                      |        |
| RS 220/19 | Gbnr. 230/3 - Svedalsveien 14 - Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom                                                                     |        |
| RS 221/19 | Gbnr. 74/1. Eirik Nygård. Søknad om deling av eiendom                                                                                             |        |
| RS 222/19 | Byggesak - Storaunveien - gbnr. 18/37 - industribygg - Disp. kommuneplanens arealdel - Tillatelse til tiltak                                      |        |
| RS 223/19 | Byggesak - Hindremsvegen 111 - gbnr. 298/1 - garasje - Disp.kommuneplan - Tillatelse til tiltak                                                   |        |
| RS 224/19 | Gbnr. 18/3 - Kvidalsveien 18 - Torgrim Grønflaten. Søknad om omdisponering av jordbruksareal                                                      |        |
| RS 225/19 | Ratvikåsen boligfelt - gbnr. 314/221 Indre Fosen kommune. Søknad om deling av grunneiendom                                                        |        |
| RS 226/19 | Svar på klage om godkjenning/endring av vald - Prestlia                                                                                           |        |
| RS 227/19 | Røveien 52 - gbnr. 138/34 - Søknad om deling av grunneiendom<br>Tilleggsareal til gbnr. 138/43                                                    |        |
| RS 228/19 | Søknad om godkjenning av rådyrvald                                                                                                                |        |
| RS 229/19 | Byggesak - Olderveien 11 B - gbnr. 122/350 - tomannsbolig: Ferdigattest                                                                           |        |
| RS 230/19 | Byggesak - Olderveien 11 A - gbnr. 122/325 - tomannsbolig: Ferdigattest                                                                           |        |

|           |                                                                                                                          |  |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| RS 231/19 | Delingssak - Bård Sæther, gbnr. 307/1 - fradeling av tomt: Til endelig behandling                                        |  |
| RS 232/19 | Byggesak - Leksvikveien 11 - gbnr. 232/38 - garasje: Tillatelse til tiltak                                               |  |
| RS 233/19 | Holadalen 40 - gbnr. 168/2 - Villy Malvin Hulsund. Søknad om deling av grunneiendom. Punktfeste for naust                |  |
| RS 234/19 | Byggesak - Morten Skolemesters vei 10 - gbnr. 20/145 - bolig og garasje: Ferdigattest                                    |  |
| RS 235/19 | Byggesak - Gangstøveien 21 - gbnr. 147/2 - naust - Disp.kommuneplanens arealdel &PBL.§1-8                                |  |
| RS 236/19 | Hermstadveien 12 - gbnr. 39/1. Kjell Roar Hermstad. - Søknad om deling av grunneiendom                                   |  |
| RS 237/19 | Byggesak - Haltveien 70 - gbnr. 20/62 - garasje: Tillatelse til tiltak                                                   |  |
| RS 238/19 | Byggesak - Kvidalsveien 20 - gbnr. 18/3 - nybygg/riving - bolig - Tillatelse til tiltak                                  |  |
| RS 239/19 | Byggesak - Rødbergsveien 111 - gbnr. 15/16 - bolig - rehabilitering av skorstein - Ferdigattest                          |  |
| RS 240/19 | Byggesak - Råkvågveien 28 - gbnr. 163/8 - terrasse - tilbygg: Tillatelse til tiltak                                      |  |
| RS 241/19 | Byggesak - Gafsetveien 97 - gbnr. 20/47 - bolig: Tillatelse til tiltak                                                   |  |
| RS 242/19 | Byggesak - Kristian P. Bergs vei 57 - gbnr. 56/3 - rehabilitering av skorstein: Tillatelse til tiltak                    |  |
| RS 243/19 | Byggesak - Storaunveien - gbnr. 18/38 - nytt bygg - industribygg - Disp. kommuneplanens arealdel - Tillatelse til tiltak |  |
| RS 244/19 | Byggesak - Tæveveien 8 - gbnr. 114/165 - bolig - bruksendring - Tillatelse til tiltak                                    |  |
| RS 245/19 | Byggesak - Hjelopveien 88, 90 - gbnr. 237/1, 237/5 - terrenginngrep: Midlertidig brukstillatelse                         |  |
| RS 246/19 | Byggesak - Kvithyllveien 49 - gbnr. 57/152 - tilbygg - Tillatelse til tiltak                                             |  |
| RS 247/19 | Byggesak - Hjelopveien 88, 90 - gbnr. 237/1, 237/5 - leiligheter: Ferdigattest                                           |  |
| RS 248/19 | Byggesak - Udduveien 46 - gbnr. 124/16 - Fasadeendring - Tillatelse til tiltak                                           |  |
| RS 249/19 | Byggesak - Pevikveien 21 - gbnr. 170/281 - bolig - tilbygg - Tillatelse til tiltak                                       |  |
| RS 250/19 | Byggesak - Raulia - gbnr. 98/27 - fritidsbolig - rehabilitering/utskifting av pipe - Ferdigattest                        |  |
| RS 251/19 | Byggesak - Einerveien - gbnr. 122/352 - tomannsbolig: Dispensasjon fra pbl § 29-4.                                       |  |
| RS 252/19 | Kvithyllveien - gbnr. 56/40 - Søknad om deling av grunneiendom                                                           |  |
| RS 253/19 | Bokkhåmmårn - gbnr. 209/5 . Kåre Lerstad. Søknad om deling av driftsenhet                                                |  |
| RS 254/19 | Byggesak - Fjøsknappveien 3 - gbnr. 170/244 - ny bolig: Dispensasjon                                                     |  |
| RS 255/19 | Byggesak - Nordnes - gbnr. 83/6/9 - hytte - tilbygg: Tillatelse til tiltak                                               |  |
| RS 256/19 | Gbnr. 235/4 - Ratjordet AS. Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom                                                |  |
| RS 257/19 | Gbnr. 57/8 m.fl. Kråknesveien 48, 50 - Ole Sand. Søknad om omdisponering av jordbruksareal                               |  |

|           |                                                                                                         |  |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| RS 258/19 | Vedtak - søknad om dispensasjon fra kml § 19 for etablering av vei - FV. 717 Sund - Bradden             |  |
| RS 259/19 | Svar på søknad om dispensasjon fra ordinær båndtvang - Kevin Lysvand                                    |  |
| RS 260/19 | Byggesak - Bliksåsveien 45 - gbnr. 54/3 - bolig - Ferdigattest                                          |  |
| RS 261/19 | Byggesak - Sprengberga - gbnr. 169/69 - fritidsbolig - Ferdigattest                                     |  |
| RS 262/19 | Byggesak - Buveien 52 - gbnr. 133/53 - bolig - rehabilitering av skorstein - Tillatelse til tiltak      |  |
| RS 263/19 | Byggesak - Alsetmarka 103 - gbnr. 90/25 - garasje - Ferdigattest                                        |  |
| RS 264/19 | Byggesak - Karusdamveien 2 gbnr. 231/40 - Bolig - Rehabilitering av skorstein - Tillatelse til tiltak   |  |
| RS 265/19 | Drakestranda - gbnr. 312/1 - søknad om deling av grunneiendom                                           |  |
| RS 266/19 | Byggesak - gbnr. 18/36 - Myra AS - Justering av avkjørsel - Endring av gitt tillatelse                  |  |
| RS 267/19 | Gbnr. 301/1 - søknad om deling av grunneiendom / rekvisisjon av kartforretning<br>Dispensasjonssak      |  |
| RS 268/19 | Byggesak - Hermstadveien 5 - gbnr. 39/5 - tilbygg driftsbygning - Ferdigattest                          |  |
| RS 269/19 | Gbnr. 124/318 - Indre Fosen kommune. Søknad om deling av grunneiendom/rekvisisjon av kartforretning     |  |
| RS 270/19 | Søknad om godkjenning av rådyrvald                                                                      |  |
| RS 271/19 | Byggesak - Kvithyllneset 28 - gbnr. 56/16 - bolig: Tillatelse til tiltak                                |  |
| RS 272/19 | Byggesak - Skråstadbakkan 27 - gbnr. 47/1 - bolig og garasje: Ferdigattest                              |  |
| RS 273/19 | Byggesak - Verkstedveien 19 - gbnr. 312/34 - industribygg - tilbygg: Ny midlertidig brukstilaltelse     |  |
| RS 274/19 | Leksvik Bygdeallmenning - gbnr. 292/1 - søknad om deling av grunneiendom                                |  |
| RS 275/19 | Leksvik Bygdeallmenning - gbnr. 292/1 - deling av grunneiendom/rekvisisjon av kartforretning - søknad   |  |
| RS 276/19 | Leksvik Bygdeallmenning - gbnr. 292/1 - deling av grunneiendom/rekvisisjon av kartforretning - søknad   |  |
| RS 277/19 | Byggesak - Olderveien 13 - gbnr. 122/326 - støttemur: Tillatelse til tiltak                             |  |
| RS 278/19 | Byggesak - Solliveien 3 - gbnr. 204/44 - næringsbygg - bruksendring: Tillatelse til tiltak              |  |
| RS 279/19 | Byggesak - Verkstedveien 19 - gbnr. 312/34 - industribygg - tilbygg: Igangsettingstillatelse for riving |  |
| RS 280/19 | Byggesak - Hermstadveien 37 - gbnr 39/45 - søknad om dispensasjon: Tillatelse til riving                |  |
| RS 281/19 | Byggesak - Drakestranda 1337 - gbnr. 299/8 - flytting av avkjørsel: Tillatelse til tiltak               |  |
| RS 282/19 | Gbnr. 39/2 - Hermstad - søknad om deling av grunneiendom                                                |  |
| RS 283/19 | Råkvågveien 285 - gbnr. 163/12 - bolig - tilbygg - tillatelse til tiltak                                |  |

## **PS 48/19 Fradeling av to hyttetomter på gnbr 99/1 - klage**

### **Saksprotokoll i Arealutvalget - 03.09.2019**

#### **Behandling:**

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

#### **Endelig vedtak:**

1. Klagene fra Fylkesmannen i Nord-Trøndelag og Fosen Naturvernforening tas ikke til følge. Saken oversendes til Fylkesmannen i Trøndelag for behandling.
2. Klagen fra Fylkesmannen i Nord-Trøndelag gis oppsettende virkning.

## **PS 49/19 Anbud vintervedlikehold kommunal vegar og plasser**

### **Saksprotokoll i Arealutvalget - 03.09.2019**

#### **Behandling:**

#### **Forslag fra arealutvalget:**

1. Kommunen avlyser den åpne konkurransen.
2. Administrasjonen tar kontakt med aktuelle entreprenører med sikte på å forhandle fram avtaler for vinteren 2019/2020.
3. Samtidig forbereder kommunen gjennomføring av ny anbudskonkurranse for sommer- og/eller vintervedlikehold av kommunal veg tidlig i 2020 med sikte på at den blir gjeldende fra høsten 2020.

Merknad fra utvalget: Utvalget ønsker å bli orientert om standard for drift og vedlikehold av kommunale vegar før ny konkurranse gjennomføres.

Arealutvalget forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

#### **Endelig vedtak:**

1. Kommunen avlyser den åpne konkurransen.
2. Administrasjonen tar kontakt med aktuelle entreprenører med sikte på å forhandle fram avtaler for vinteren 2019/2020.
3. Samtidig forbereder kommunen gjennomføring av ny anbudskonkurranse for sommer- og/eller vintervedlikehold av kommunal veg tidlig i 2020 med sikte på at den blir gjeldende fra høsten 2020.

## **PS 50/19 Byggesak - Prangveien - gbnr. 170/305 - båtutlegg - Dispensasjon fra reguleringsplan**

### **Saksprotokoll i Arealutvalget - 03.09.2019**

#### **Behandling:**

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

#### **Endelig vedtak:**

Indre Fosen kommune v/arealutvalget gir med hjemmel i plan- og bygningsloven §19-2 og reguleringsplanen *Råkvåg sentrum*, avslag på søknad om oppføring av båtutlegg i tilknytning til oppførte naust på eiendommen med gbnr.170/305.

Begrunnelse for avslag:

- Formålet i reguleringsplanen blir vesentlig tilsidesatt som følger av tiltaket.
- En dispensasjon vil kunne medføre vesentlig fare for presedens, og presedens kan på sikt føre til ekstra belastning på økosystemet strandsone (naturmangfoldloven § 10).
- Reguleringsplanen har allerede et område avsatt til småbåthavn.

### **PS 51/19 Byggesak - Nordfjordveien 37 - gbnr. 170/8 - brygge- bruksendring: Ny klagebehandling**

#### **Saksprotokoll i Arealutvalget - 03.09.2019**

##### **Behandling:**

Eivind Myklebust fratrådte møtet ved behandling av saken. Utvalget vurderer at han er inhabil pga slektskap med tiltakshaver. (jfr. forvaltningslovens §6.)

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

#### **Endelig vedtak:**

Arealutvalget i Indre Fosen kommune tar ikke klagen fra Wiggo Halvard Johansen til følge og opprettholder sitt vedtak dat. 25.04.2019 om å gi dispensasjon fra pbl § 1-8 og plankravet i kommuneplanens arealdel for bruksendring av sjøhus samt kai/veranda på gbnr. 170/8.

Begrunnelse for ikke å ta klagen til følge:

Parkering og adkomst er løst på egen eiendom. Det foreligger ut over dette ikke nye argumenter som ikke er vurdert ved tidligere behandling.

### **PS 52/19 Søknad fra norsk institutt for vannforvaltning om tillatelse til å lande med helikopter på innsjøer i perioden 15. september til 1. desember 2019**

#### **Saksprotokoll i Arealutvalget - 03.09.2019**

##### **Behandling:**

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

#### **Endelig vedtak:**

Med hjemmel i § 6 i Nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag innvilges NIVA, eller den som på oppdrag fra NIVA skal foreta vannprøvetagning, tillatelse til å lande med helikopter på Sørvikvatnet, Storskartjønna, Aunbuvatn, Okstjønn, Hyllvatnet, Svarttjønn og Østre Løsvatn.

Vilkår:

1. Tillatelsen gjelder én landing per innsjø i perioden 01. september – 15. desember 2019.
2. Flygingen skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker, det legges særlig vekt på hensynet til reindriftsnæringa og evt. pågående stor- og småviltjakt.
3. Kommunen henstiller NIVA om å kontakte Fosen reinbeitedistrikt før prøvetakingen starter.

Kommunen gjør oppmerksom på at grunneier har rett til å begrense eller nekte motorferdsel på egen eiendom, og at det også er nødvendig med samtykke fra grunneier til «landingen».

## DR 3/19 Evaluering utvalg/formannskap

### Saksprotokoll i Arealutvalget - 03.09.2019

Resultat av evalueringen:

| Saksdokumenter                                                | Arealutvalgets evaluering                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kommer innkallingen tidsnok?                                  | Ok. Medlemmene ønsker at tidspunkt for møteslutt estimeres i innkallinga. Ønsker også at møtested skrives med <b>større skrift</b> i innkallinga.                                                                                                                                                                                  |
| Størrelsen på saksdokumentene (inkl. vedlegg)                 | Størrelsen på vedlegg gjør det vanskelig å lese når nettet er dårlig – ikke alle som har fiber eller bra bredbånd. Kan referatsakene skilles ut som eget dokument? Det er viktig med gode kartvedlegg i saker som gjelder eiendommer.                                                                                              |
| Kvaliteten på saksdokumentene                                 | Ofte litt å gå på når det gjelder kvaliteten på kartvedlegg. Oppfordrer rådmannen til å skrive «alternative løsningsforslag» selv om de ikke er aktuelle (som læring til utvalget). Referatene fra Trafikkfaglig råd og Viltfaglig råd må refereres til Arealutvalget.                                                             |
| Er sakene krevende å sette seg inn i?                         | Ja, for sakene er komplekse og ofte er det flere regelverk som skal forstås i samme sak. Noen utvalgsmedlemmer mener det er nyttig av enkelte medlemmer i utvalget har kompetanse på områder som gjelder saker utvalget har til behandling. Medlemmene ønsker befaring i alle deler av kommunen tidlig i perioden for å bli kjent. |
| Opplevs det som at sakene som behandles er av stor viktighet? | Stort sett/de aller fleste: ja.                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Oppeves sakene som relevante?                                                                       | Stort sett/de aller fleste: ja.                                                                                                                                                                                                                          |
| Blir for mange eller for få saker delegert til administrasjonen?                                    | Passe. Noen medlemmer mener at saker der administrasjonen er i tvil om innstilling om avslag, så må saken legges fram for arealutvalget.                                                                                                                 |
| Oppeves det som om det meste er avgjort i administrasjonen før politikerne får sakene til vurdering | Nei.                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Gjennomføring av møtene</b>                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Har utvalgsmøtene hatt et godt oppmøte av faste utvalsmedlemmer?                                    | Godt oppmøte. Svært lite fravær.                                                                                                                                                                                                                         |
| Møtehyppighet – for mye – for lite – akkurat passe?                                                 | De fleste utvalsmedlemmene mener det er passe med 8-10 møter pr år. Ett utvalsmedlem ønsker mange flere møter slik at utvalget kan fungere som «politisk verksted» for å løfte nye saker til kommunestyret. Samt for å følge opp pågående saker tettere. |
| Er møteledelsen god?                                                                                | Ja. Møteleder er godt forberedt. Noen ganger kan diskusjonene styres bedre. Ett av utvalsmedlemmene ønsker bredere deltakelse fra administrasjonen for å kunne stille spørsmål om pågående saker.                                                        |
| Preges møtene av en god debattkultur?                                                               | Ja. Hele utvalget har vært aktivt. Mye engasjement og mange meninger. Det kan være høy temperatur i diskusjonene, men alle medlemmene klarer å skille sak og person.                                                                                     |
| Er samarbeidsklimaet godt?                                                                          | Ja, det har fungert veldig godt.                                                                                                                                                                                                                         |
| Er det lett å ta ordet?                                                                             | Ja. Alle får ta ordet og tar ordet. Medlemmene er gode til å skille sak og person.                                                                                                                                                                       |
| Er du engasjert?                                                                                    | Alle svarte «Ja» på dette.                                                                                                                                                                                                                               |



## **Referatsaker**

**RS 208/19 Søknad om godkjenning av bestandsplan Rissa utmarksråd 2019-2021**

**RS 209/19 Byggesak - Roliveien 248 - gbnr. 230/24 - hytte, anneks og terrasse: Tillatelse til tiltak**

**RS 210/19 Setergårdsveien 5 - gbnr. 308/26 - industribygg - tilbygg - Tillatelse til tiltak**

**RS 211/19 Byggesak - Karussdamveien 2 - gbnr. 231/40 - garasje: Tillatelse til tiltak**

**RS 212/19 Sandaflata 9 - gbnr. 13/127 - bolig - Ferdigattest**

**RS 213/19 Byggesak - Bjørglia 1 - gbnr 314/23 - Tillatelse til oppføring av tilbygg u/50 m².**

**RS 214/19 Byggesak - Kvithyllveien 171 - gbnr. 56/58 - gangbru mellom bygg: Tillatelse til tiltak**

**RS 215/19 Byggesak - Langnesveien 7 - gbnr. 314/38 - nybygg - leiligheter: Dispensasjon og endring av tillatelse**

**RS 216/19 Byggesak - Brørskiftveien 63 - gbnr. 22/3 - bolig - rehabilitering av skorstein: Tillatelse til tiltak**

**RS 217/19 Byggesak - Selvikveien 5 - gbnr. 60/5 - tilbygg på bolig: Tillatelse til tiltak**

**RS 218/19 Grandhåggåveien 18 - gbnr. 277/80 - tilbygg - Tillatelse til tiltak**

**RS 219/19 Hindrem Østre - gbnr. 298/1 - søknad om deling av grunneiendom Punktfeste for bebygd eiendom**

**RS 220/19 Gbnr. 230/3 - Svedalsveien 14 - Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom**

**RS 221/19 Gbnr. 74/1. Eirik Nygård. Søknad om deling av eiendom**

**RS 222/19 Byggesak - Storaunveien - gbnr. 18/37 - industribygg - Disp. kommuneplanens arealdel - Tillatelse til tiltak**

**RS 223/19 Byggesak - Hindremsvegen 111 - gbnr. 298/1 - garasje - Disp.kommuneplan - Tillatelse til tiltak**

**RS 224/19 Gbnr. 18/3 - Kvidalsveien 18 - Torgrim Grønflaten. Søknad om omdisponering av jordbruksareal**

**RS 225/19 Ratvikåsen boligfelt - gbnr. 314/221 Indre Fosen kommune.**

**Søknad om deling av grunneiendom**

**RS 226/19 Svar på klage om godkjenning/endring av vald - Prestlia**

**RS 227/19 Røveien 52 - gbnr. 138/34 - Søknad om deling av grunneiendom**

**Tilleggsareal til gbnr. 138/43**

**RS 228/19 Søknad om godkjenning av rådyrvald**

**RS 229/19 Byggesak - Olderveien 11 B - gbnr. 122/350 - tomannsbolig: Ferdigattest**

**RS 230/19 Byggesak - Olderveien 11 A - gbnr. 122/325 - tomannsbolig: Ferdigattest**

**RS 231/19 Delingssak - Bård Sæther, gbnr. 307/1 - fradeling av tomt: Til endelig behandling**

**RS 232/19 Byggesak - Leksvikveien 11 - gbnr. 232/38 - garasje: Tillatelse til tiltak**

**RS 233/19 Holadalen 40 - gbnr. 168/2 - Villy Malvin Hulsund. Søknad om deling av grunneiendom.**

**Punktfeste for naust**

**RS 234/19 Byggesak - Morten Skolemesters vei 10 - gbnr. 20/145 - bolig og garasje: Ferdigattest**

**RS 235/19 Byggesak - Gangstøveien 21 - gbnr. 147/2 - naust - Disp.kommuneplanens arealdel &PBL.§1-8**

**RS 236/19 Hermstadveien 12 - gbnr. 39/1. Kjell Roar Hermstad. - Søknad om deling av grunneiendom**

**RS 237/19 Byggesak - Haltveien 70 - gbnr. 20/62 - garasje: Tillatelse til tiltak**

**RS 238/19 Byggesak - Kvidalsveien 20 - gbnr. 18/3 - nybygg/riving - bolig - Tillatelse til tiltak**

**RS 239/19 Byggesak - Rødbergsveien 111 - gbnr. 15/16 - bolig - rehabilitering av skorstein - Ferdigattest**

**RS 240/19 Byggesak - Råkvågveien 28 - gbnr. 163/8 - terrasse - tilbygg: Tillatelse til tiltak**

**RS 241/19 Byggesak - Gafsetveien 97 - gbnr. 20/47 - bolig: Tillatelse til tiltak**

**RS 242/19 Byggesak - Kristian P. Bergs vei 57 - gbnr. 56/3 - rehabilitering av skorstein: Tillatelse til tiltak**

**RS 243/19 Byggesak - Storaunveien - gbnr. 18/38 - nytt bygg - industribygg - Disp. kommuneplanens arealdel - Tillatelse til tiltak**

**RS 244/19 Byggesak - Tæveveien 8 - gbnr. 114/165 - bolig - bruksendring - Tillatelse til tiltak**

**RS 245/19 Byggesak - Hjelopveien 88, 90 - gbnr. 237/1, 237/5 - terrenginngrep: Midlertidig brukstillatelse**

**RS 246/19 Byggesak - Kvithyllveien 49 - gbnr. 57/152 - tilbygg - Tillatelse til tiltak**

**RS 247/19 Byggesak - Hjelopveien 88, 90 - gbnr. 237/1, 237/5 - leiligheter: Ferdigattest**

**RS 248/19 Byggesak - Udduveien 46 - gbnr. 124/16 - Fasadeendring - Tillatelse til tiltak**

**RS 249/19 Byggesak - Pevikveien 21 - gbnr. 170/281 - bolig - tilbygg - Tillatelse til tiltak**

**RS 250/19 Byggesak - Raulia - gbnr. 98/27 - fritidsbolig - rehabilitering/utskifting av pipe - Ferdigattest**

**RS 251/19 Byggesak - Einerveien - gbnr. 122/352 - tomannsbolig: Dispensasjon fra pbl § 29-4.**

RS 252/19 Kvithyllveien - gbnr. 56/40 - Søknad om deling av grunneiendom

RS 253/19 Bokkhåmmårn - gbnr. 209/5 . Kåre Lerstad. Søknad om deling av driftsenhet

RS 254/19 Byggesak - Fjøsknappveien 3 - gbnr. 170/244 - ny bolig: Dispensasjon

RS 255/19 Byggesak - Nordnes - gbnr. 83/6/9 - hytte - tilbygg: Tillatelse til tiltak

RS 256/19 Gbnr. 235/4 - Ratjordet AS. Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom

RS 257/19 Gbnr. 57/8 m.fl. Kråknesveien 48, 50 - Ole Sand. Søknad om omdisponering av jordbruksareal

RS 258/19 Vedtak - søknad om dispensasjon fra kml § 19 for etablering av vei - FV. 717 Sund - Bradden

RS 259/19 Svar på søknad om dispensasjon fra ordinær båndtvang - Kevin Lysvand

RS 260/19 Byggesak - Bliksåsveien 45 - gbnr. 54/3 - bolig - Ferdigattest

RS 261/19 Byggesak - Sprengberga - gbnr. 169/69 - fritidsbolig - Ferdigattest

RS 262/19 Byggesak - Buveien 52 - gbnr. 133/53 - bolig - rehabilitering av skorstein - Tillatelse til tiltak

RS 263/19 Byggesak - Alsetmarka 103 - gbnr. 90/25 - garasje - Ferdigattest

RS 264/19 Byggesak - Karusdamveien 2 gbnr. 231/40 - Bolig - Rehabilitering av skorstein - Tillatelse til tiltak

RS 265/19 Drakestranda - gbnr. 312/1 - søknad om deling av grunneiendom

RS 266/19 Byggesak - gbnr. 18/36 - Myra AS - Justering av avkjørsel - Endring av gitt tillatelse

RS 267/19 Gbnr. 301/1 - søknad om deling av grunneiendom / rekvisisjon av kartforretning

Dispensasjonssak

RS 268/19 Byggesak - Hermstadveien 5 - gbnr. 39/5 - tilbygg driftsbygning - Ferdigattest

RS 269/19 Gbnr. 124/318 - Indre Fosen kommune. Søknad om deling av grunneiendom/rekvisisjon av kartforretning

RS 270/19 Søknad om godkjenning av rådyrvald

RS 271/19 Byggesak - Kvithyllneset 28 - gbnr. 56/16 - bolig: Tillatelse til tiltak

RS 272/19 Byggesak - Skråstadbakkan 27 - gbnr. 47/1 - bolig og garasje: Ferdigattest

RS 273/19 Byggesak - Verkstedveien 19 - gbnr. 312/34 - industribygg - tilbygg: Ny midlertidig brukstilaltelse

RS 274/19 Leksvik Bygdeallmenning - gbnr. 292/1 - søknad om deling av grunneiendom

RS 275/19 Leksvik Bygdeallmenning - gbnr. 292/1 - deling av grunneiendom/rekvisisjon av kartforretning - søknad

**RS 276/19 Leksvik Bygdeallmenning - gbnr. 292/1 - deling av grunneiendom/rekvisisjon av kartforretning - søknad**

**RS 277/19 Byggesak - Olderveien 13 - gbnr. 122/326 - støttemur: Tillatelse til tiltak**

**RS 278/19 Byggesak - Solliveien 3 - gbnr. 204/44 - næringsbygg - bruksendring: Tillatelse til tiltak**

**RS 279/19 Byggesak - Verkstedveien 19 - gbnr. 312/34 - industribygg - tilbygg: Igangsettingstillatelse for riving**

**RS 280/19 Byggesak - Hermstadveien 37 - gbnr 39/45 - søknad om dispensasjon: Tillatelse til riving**

**RS 281/19 Byggesak - Drakestranda 1337 - gbnr. 299/8 - flytting av avkjørsel:. Tillatelse til tiltak**

**RS 282/19 Gbnr. 39/2 - Hermstad - søknad om deling av grunneiendom**

**RS 283/19 Råkvågveien 285 - gbnr. 163/12 - bolig - tilbygg - tillatelse til tiltak**