



MØTEPROTOKOLL

Utvalg: Arealutvalget
Møtested: Storsalen, Oppmøte ved Bunnpris på Stadsbygd - Indre Fosen rådhus
Dato: 26.05.2020
Tid: 09:00 – 17:45

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Rune Schei	Leder	IF-HØ
Arnar Utseth	Nestleder	IF-KL
Raymond Balstad	Medlem	IF-SP
Silje Forsell	Medlem	IF-SP
Vegard Heide	Medlem	IF-MDG
Petter Harald Kimo	Medlem	IF-AP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Kristoffer Moan	MEDL	IF-SP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Alvin Berg	Kristoffer Moan	IF-HØ

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Tore Solli	Leder næringsavdelingen
Tone Wikstrøm	Fagansvarlig plan
Linn Kristin Hassel	Arealplanlegger
Hege Hopen Amundal	Rådgiver landbruk
Aud Dagmar Ramdal	Landbruksveileder
Anne Lise Sæthre	Fagansvarlig byggesak
Stian Fallrø	Byggesaksbehandler

Arealutvalget var i forkant av møtet på befaring på Stadsbygd.

- Utbygging av næring/bolig på Bunnpris på Stadsbygd
- Sak 35/20 – behandles i møtet

Arealutvalget diskuterte innledningsvis om det var aktuelt å utsette noen av sakene på saklista. Utvalget bestemte enstemmig at sakene på saklista skulle behandles.

Protokolltilførsel fra Raymond Balstad (Sp): det forutsettes at utvalget får tilstrekkelig tid til å behandle sentrumsplanen etter 1. gangs høring, gjerne i form av arbeidsmøter eller lignende. Utvalget sluttet seg enstemmig til protokolltilførselen.

Neste møte 25. juni.

Saksnr	Sakstittel	Lukket
PS 28/20	Områderegulering Rissa sentrum, planid. 50542013004 - 1.-gangs politisk behandling	
PS 29/20	Reguleringsplan for seilspanlegg Nedre Fallet, planid. 50542020005 – 1.-gangs politisk behandling	
PS 30/20	Reguleringsplan for Høgåsmyra, Rissa, gbnr 122/387 m.fl., planid. 50542019008 – 1.-gangs politisk behandling før høring og offentlig ettersyn	
PS 31/20	Detaljregulering for Vanvikan barnehage, planid. 50542019007 – 1. gang politisk behandling	
PS 32/20	2.- gangs politisk behandling av detaljreguleringsplan for Høgte, Vanvikan, planid. 50542018004 – Behandling før høring og utlegging til offentlig ettersyn	
PS 33/20	1.gangsbehandling - Detaljregulering for deler av Haltveien, planid 50542020007	
PS 34/20	Fallhaugen 20 - gbnr. 60/53 - bod - dispensasjon	
PS 35/20	Gbnr. 23/3 og 23/10 Kjell Overskott. Søknad om deling av eiendom. Dispensasjonssak. Ny behandling	
PS 36/20	Landbruksplan for Indre Fosen 2020-2023	
PS 37/20	Planprogram for hovedplan avløp og vannmiljø	
PS 38/20	Høring - kommunal forskrift for innsamling og behandling av husholdningsavfall m.v. og gebyr for denne tjenesten - justert	
DR 4/20	Massedeponi for rene masser – behov for tydeliggjøring av retningslinjer for saksbehandler og informasjon til søker.	
	Referatsaker	
RS 107/20	Byggesak - Bestvoll - Langseter - gbnr. 125/13, 125/41, 126/2, 126/6 - kloakkanlegg - Disp.plan og PBL.§1-8 - Tillatelse til tiltak	
RS 108/20	Byggesak - Kristian P. Bergs vei 36 - gbnr. 56/17 - tilbygg til bolig og garasje - Tillatelse til tiltak	
RS 109/20	Selvikveien 14 - gbnr. 60/37 - tilbygg på eksisterende bolig - tillatelse til tiltak	
RS 110/20	Byggesak - Stjørnveien 2 - gbnr. 151/11 - lagerhall - Disp. PBL. 1-8 - Tillatelse til tiltak	
RS 111/20	Byggesak - Sliperveien 86 - gbnr. 85/47 - tilbygg - Tillatelse til tiltak	
RS 112/20	Byggesak - Gafsetveien 230 - gbnr. 24/1 - bolig - tilbygg - Tillatelse til tiltak	
RS 113/20	Byggesak - Nordfjordveien 37 - gbnr. 170/8 - brygge - bruksendring - Ferdigattest	
RS 114/20	Byggesak - Hindrem hage hyttefelt - gbnr. 301/26 - Fritidsbolig - Tillatelse til tiltak	
RS 115/20	Gbnr. 140/466 Petter Tetli. Søknad deling av grunneiendom/oppmålingsforretning	
RS 116/20	Gbnr. 306/2 - Setergårdsveien 57 Hilde Kristin Dahl og Marius Rotabakk. Søknad om konsesjon	
RS 117/20	Byggesak - Skaugdalsveien 762 - gbnr 107/2 - tilbygg driftsbygning - Tillatelse til tiltak	
RS 118/20	Finnsmyrveien 66 - gbnr. 67/1 - ny bolig - ferdigattest	
RS 119/20	Byggesak - Verkstedveien 19 - gbnr. 312/34 - industribygg - tilbygg - Ferdigattest	
RS 120/20	Byggesak - Ytre Ringvei 12 - gbnr. 122/81 - veranda - Tillatelse til tiltak	
RS 121/20	Byggesak - Haugsdalen - gbnr. 99/25 - tilbygg til hytte - Ferdigattest	

RS 122/20	Byggesak - Råkvågveien 227 - gbnr. 162/12 - fritidsbolig - Disp.fra kommuneplanens arealdel - Tillatelse til tiltak	
RS 123/20	Byggesak - Sliperveien 311 - gbnr. 87/3 - tilbygg - Disp. kommuneplan - Tillatelse til tiltak	
RS 124/20	Byggesak - Ottarveien 12 - gbnr. 328/14 - hytte - tilbygg - Ferdigattest	
RS 125/20	Hønnås industriområde - gbnr. 266/23 - søknad om deling av grunneiendom. Tilleggsareal til gbnr. 266/33	
RS 126/20	Gbnr. 56/38, 56/53 - Søknad om deling/rekvisisjon av oppmålingsforretning. Makebytte	
RS 127/20	gbnr. 10/1 - Lein - tretopphytte - dispensasjon - tillatelse til tiltak	
RS 128/20	Byggesak - Kneggsundveien - gbnr. 74/87 - hytte - Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel	
RS 129/20	Byggesak - Vikanveien 51 - gbnr. 55/12 - fritidsbolig - Disp. fra kommuneplanens arealdel - Tillatelse til tiltak	
RS 130/20	Skaugdalsveien 833 - gbnr. 109/3 - riving og oppføring av ny garasje	
RS 131/20	Harøya - gbnr. 166/1 - låve - fasadeendring/bruksendring - dispensasjon - tillatelse til tiltak	
RS 132/20	Byggesak - Langåskamveien 38 - gbnr. 266/21 - tilbygg - Dispensasjon fra kommunedelplan - Tillatelse til tiltak	

PS 28/20 Områderegulering Rissa sentrum, planid. 50542013004 - 1.-gangs politisk behandling

Saksprotokoll i Arealutvalget - 26.05.2020

Behandling:

Administrasjonen gikk gjennom planforslaget. Utvalget hadde flere innspill, og vektla betydningen av arbeidsmøter i etterkant av høringsrunden.

Forslag fra Vegard Heide (MDG):

Arealutvalget tar inn følgende nytt punkt 4 i forslaget før utlegging til offentlig ettersyn:

- a. Formål parkering ved rådhuset omgjøres til blandet formål SPA 7
- b. Det reguleres inn gangsti langs bekken (fra Bergeringen til Årnsethgården) nord næringsareal. Tar samtidig bort «grønn» stripe langs Badstuveien.

Heides forslag til pkt. 4a ble enstemmig vedtatt.

Heides forslag til pkt. 4b ble vedtatt med 5 mot 2 stemmer.

De som stemte imot: Raymond Balstad (SP) og Petter Harald Kimo (SP)

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble deretter vedtatt med 6 mot 1 stemme.

Den som stemte imot: Vegard Heide (MDG)

Endelig vedtak:

1. Indre Fosen kommune ved arealutvalget vedtar at forslag til områderegulering Rissa sentrum, id. 50542013004 skal sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i seks uker jf. plan- og bygningslovens §§ 5-2 og 12-10.
2. Kommunedirektøren skal før utsendelse av planforslag sørge for at innhold og framstilling blir digitalisert og kvalitetssikret, samt at det blir foretatt eventuelle mindre suppleringer og justeringer.
3. Ved godkjenning av reguleringsplan for områderegulering Rissa sentrum, id. 50542013004, tas det sikte på å oppheve hele eller deler av:
 - a. Reguleringsplan for Årnsetområdet, id.5054162419702020, vedtatt 1.7.1969
 - b. Reguleringsplan for Rissa sentrum/Strømmen – Åsly, id.5054162419872050, vedtatt 10.6.1987.
 - c. Reguleringsplan– Rissa sentrum, bebyggelsesplan HVPU, id.5054162419912121, vedtatt 5.3.1991
 - d. Reguleringsplan for deler av eiendommene 124/7 Straumset, 124/11 Berge og 124/25 Strømmen øvre, id.5054162419922140, vedtatt 23.4.1992.
 - e. Reguleringsplan for del av Straumset vest, id.5054162419972141, vedtatt 5.11.1997.
 - f. Reguleringsplan for del av Sund østre, gnr. 124 bnr. 6, id.5054162419992240, vedtatt 8.3.1999.
 - g. Reguleringsplan for Berge nord - boligfelt, Rissa sentrum, del 3, id.5054162420082130, vedtatt 23.6.2008.
 - h. Reguleringsplan for Nordheim/Åsly, Rissa sentrum, id.5054162420082400, vedtatt 26.6.2008.
 - i. Reguleringsplan for Gang- og sykkelveg Rissa sentrum - Skauga bru, id.5054162420092450, vedtatt 10.12.2009.
 - j. Reguleringsplan for del av 122/356 badstutomta, id.505416242010001, vedtatt 2.9.2010.
 - k. Reguleringsplan for Straumsetjorden gnr./bnr. 124/323, id.505416242011002, vedtatt 19.4.2012.
 - l. Reguleringsplan for del av Rissa sentrum – utvidelse Rema Rissa id.505416242010003, vedtatt 24.5.2012.
 - m. Reguleringsplan for Rissa brann- og ambulansestasjon, id.505416242014002, vedtatt 13.11.2014.
 - n. Reguleringsplan for del av gnr. 122, bnr. 318, id.505416242016012, vedtatt 7.12.2017.
4. Før utlegging til offentlig ettersyn tas følgende punkter inn i forslaget:
 - a. Formål parkering ved rådhuset omgjøres til blandet formål, SPA 7
 - b. Det reguleres inn gangsti langs bekken (fra Bergeringen til Årnsethgården) nord næringsareal. Tar samtidig bort «grønn stripe» langs Badstuveien.

PS 29/20 Reguleringsplan for seilspanlegg Nedre Fallet, planid. 50542020005 – 1.-gangs politisk behandling

Saksprotokoll i Arealutvalget - 26.05.2020

Behandling:

Arnar Utseth (KL) erklærte seg inhabil og fratrådte møtet under behandling av saken. Vegard Heide (MDG) ba om å få vurdert sin habilitet i saken (medlem og trener). Arealutvalget mente Heide var habil i saken.

Kommunedirektørens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. Indre Fosen kommune ved arealutvalget vedtar at forslag til reguleringsplan for seilspanlegg Nedre Fallet, id. 50542020005 skal sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i seks uker jf. plan- og bygningslovens §§ 5-2 og 12-10.
2. Kommunedirektøren skal før utsendelse av planforslag sørge for at innhold og framstilling blir digitalisert og kvalitetssikret, samt at det blir foretatt eventuelle mindre suppleringer og justeringer.
3. Ved godkjenning av reguleringsplan for Seilspanlegg Nedre Fallet, id. 50542020005, tas det sikte på å oppheve deler av reguleringsplan for Rissa sentrum/Strømmen-Åsly, planid. 5054162419872050, vedtatt 10.6.1987, samt deler av reguleringsplan for Nordheim/Åsly, Rissa sentrum, planid. 5054162420082400, vedtatt 26.6.2008.

PS 30/20 Reguleringsplan for Høgåsmyra, Rissa, gbnr 122/387 m.fl., planid. 50542019008 – 1.-gangs politisk behandling før høring og offentlig ettersyn

Saksprotokoll i Arealutvalget - 26.05.2020

Behandling:

Arnar Utseth (KL) ba om å få sin habilitet vurdert i forbindelse med saken. Utvalget fant Utseth habil til å være med på saksbehandlingen.

Merknad til saken fra utvalget:

Tilleggsforslag fra utvalget: Forhold i forbindelse med fjerning av myra som vannreservoar og spørsmål om videre kapasitet i drenerings- og vannsystemet ut over planområdet må utredes nærmere før 2. gangs behandling av planen.

Kommunedirektørens forslag til vedtak med tilleggsforslag fra utvalget enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. Indre Fosen kommune ved arealutvalget vedtar at forslag til detaljreguleringsplan for Høgåsmyra, Rissa, gbnr 122/387, id. 50542019008 skal sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i seks uker jf. plan- og bygningslovens §§ 5-2 og 12-10.
2. Kommunedirektøren skal før utsendelse av planforslag sørge for at innhold og framstilling blir digitalisert og kvalitetssikret, samt at det blir foretatt eventuelle mindre suppleringer og justeringer.
3. Ved godkjenning av reguleringsplan for Høgåsmyra, Rissa, gbnr 122/387 m.fl., id. 50542019008, tas det sikte på å oppheve deler av reguleringsplan for Barnehage på Høgåsmyra, planid. 505416242009460, vedtatt den 11.02.2009.
4. Forhold i forbindelse med fjerning av myra som vannreservoar og spørsmål om videre kapasitet i drenerings- og vannsystemet ut over planområdet må utredes nærmere før 2. gangs behandling av planen.

PS 31/20 Detaljregulering for Vanvikan barnehage, planid. 50542019007 – 1. gang politisk behandling

Saksprotokoll i Arealutvalget - 26.05.2020

Behandling:

Raymond Balstad (SP) ba om vurdering av sin habilitet. Utvalget vurderte Balstad habil til å behandle saken.

Forslag fra arealutvalget:

For å unngå innsigelser til planen endres vestre del av byggeområde barnehage (dyrket mark) til formål LNF før planen sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn.

Arealutvalgets forslag ble vedtatt med 6 mot 1 stemme.

Den som stemte imot: Raymond Balstad (SP)

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble vedtatt med 5 mot 2 stemmer.

De som stemte imot: Vegard Heide (MDG) og Arnar Utseth (KL).

Endelig vedtak:

1. Indre Fosen kommune ved arealutvalget vedtar at forslag til detaljreguleringsplan for Vanvikan barnehage, id. 50542019007 skal sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i seks uker jf. plan- og bygningslovens §§ 5-2 og 12-10.
2. Kommunedirektøren skal før utsendelse av planforslag sørge for at innhold og framstilling blir digitalisert og kvalitetssikret, samt at det blir foretatt eventuelle mindre suppleringer og justeringer etter arealutvalgets vedtak.
3. Ved godkjenning av reguleringsplan for Vanvikan barnehage, id. 50542019007, som vil den være en videreføring av kommunedelplan Vanvikan (id. 505417182017004) godkjent 06.06.19, tas det sikte på å oppheve deler av reguleringsplan for Ratvikdalen boligfelt, id. 5054 17182001001, vedtatt 12.9.2001.
4. For å unngå innsigelser til planen endres vestre del av byggeområde barnehage (dyrket mark) til formål LNF før planen sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn.

PS 32/20 2.- gangs politisk behandling av detaljreguleringsplan for Høgte, Vanvikan, planid. 50542018004 – Behandling før høring og utlegging til offentlig ettersyn

Saksprotokoll i Arealutvalget - 26.05.2020

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak enstemmig vedtatt

Endelig vedtak:

1. Indre Fosen kommune ved arealutvalget vedtar at forslag til detaljreguleringsplan for Høgte, Vanvikan, id. 50542018004 skal sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i seks uker jf. plan- og bygningslovens §§ 5-2 og 12-10.
2. Kommunedirektøren skal før utsendelse av planforslag sørge for at innhold og framstilling blir digitalisert og kvalitetssikret, samt at det blir foretatt eventuelle mindre suppleringer og justeringer.
3. Ved godkjenning av reguleringsplan for Høgte, Vanvikan, id. 50542018004, tas det sikte på å oppheve deler av Reguleringsplan for Ratvikdalen boligfelt m.m., id. 505417182001001, vedtatt i Leksvik kommunestyre den 12.09.2001 (sak 39/01).

PS 33/20 1.gangsbehandling - Detaljregulering for deler av Haltveien, planid 50542020007

Saksprotokoll i Arealutvalget - 26.05.2020

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. Indre Fosen kommune ved arealutvalget vedtar at forslag til detaljreguleringsplan for deler av Haltveien, Stadsbygd, id. 50542020007 skal sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i seks uker jf. plan- og bygningslovens §§ 5-2 og 12-10.
2. Ved godkjenning av reguleringsplan for deler av Haltveien, Stadsbygd, id. 50542020007, tas det sikte på å oppheve deler av reguleringsplan for boligfelt i Grønningsmarka id. 5054162419811020, deler av reguleringsplan for gang- og sykkelveg Haltveien – Stadsbygd skole id. 5054162420001030 og deler av reguleringsplan for Plassen gnr./bnr. 20/8 Grønningsmarka id. 5054162420051180.

PS 34/20 Fallhaugen 20 - gbnr. 60/53 - bod - dispensasjon

Saksprotokoll i Arealutvalget - 26.05.2020

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak enstemmig vedtatt

Endelig vedtak:

1. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 og gjeldene reguleringsplan for Fallin 60/1, avslås søknad om dispensasjon for å kunne oppføre bod på eiendom med gbnr. 60/1 som omsøkt.

PS 35/20 Gbnr. 23/3 og 23/10 Kjell Overskott. Søknad om deling av eiendom. Dispensasjonssak. Ny behandling

Saksprotokoll i Arealutvalget - 26.05.2020

Behandling:

Forslag fra arealutvalget:

Fylkesmannens klage tas ikke til følge.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 gir Indre Fosen kommune v/ arealutvalget dispensasjon fra kommuneplanens arealdel i forbindelse med fradeling av tomter på eiendommen 23/3 og 23/10 som omsøkt.

Med hjemmel i jordlovens § 9 omdisponeres om lag 1 da jord i forbindelse med fradeling av tomter på eiendommen 23/3 og 23/10

Med hjemmel i jordloven § 12 og plan- og bygningslovens § 26-1 fradeles to tomter på om lag 3,5 da til boligformål av eiendommen gbnr. 23/3 og 23/10 som omsøkt.

Bosettingshensynet er avgjørende for at tillatelse gis. Tomtene vil ligge i et område med flere boliger. Tomtene/boligene vil ikke medføre en vesentlig ulempe for landbruket. Utvalget legger til grunn at kulvert for landbruk etableres i forbindelse med tomtene.

Arealutvalget anser at tiltaket i praksis ikke deler opp landbruksarealet (arealutvalget har vært på befaring). Landbruket høster flere fordeler av økt bosetting i området. Arealformålet er endret fra fulldyrket til overflatedyrket jord. Grunneier har etablert nytt dyrket areal på eiendommen.

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble satt opp mot arealutvalgets forslag til vedtak.

Arealutvalgets forslag til vedtak ble vedtatt med 6 mot 1 stemme.

Den som stemte imot: Vegard Heide (MDG).

Endelig vedtak:

Fylkesmannens klage tas ikke til følge.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 gir Indre Fosen kommune v/ arealutvalget dispensasjon fra kommuneplanens arealdel i forbindelse med fradeling av tomter på eiendommen 23/3 og 23/10 som omsøkt.

Med hjemmel i jordlovens § 9 omdisponeres om lag 1 da jord i forbindelse med fradeling av tomter på eiendommen 23/3 og 23/10

Med hjemmel i jordloven § 12 og plan- og bygningslovens § 26-1 fradeles to tomter på om lag 3,5 da til boligformål av eiendommen gbnr. 23/3 og 23/10 som omsøkt.

Bosettingshensynet er avgjørende for at tillatelse gis. Tomtene vil ligge i et område med flere boliger. Tomtene/boligene vil ikke medføre en vesentlig ulempe for landbruket. Utvalget legger til grunn at kulvert for landbruk etableres i forbindelse med tomtene.

Arealutvalget anser at tiltaket i praksis ikke deler opp landbruksarealet (arealutvalget har vært på befaring). Landbruket høster flere fordeler av økt bosetting i området. Arealformålet er endret fra fulldyrket til overflatedyrket jord. Grunneier har etablert nytt dyrket areal på eiendommen.

PS 36/20 Landbruksplan for Indre Fosen 2020-2023

Saksprotokoll i Arealutvalget - 26.05.2020

Behandling:

Forslag fra Arealutvalget:

Saken utsettes.

Utsettelsesforslaget ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Saken utsettes.

PS 37/20 Planprogram for hovedplan avløp og vannmiljø

Saksprotokoll i Arealutvalget - 26.05.2020

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak enstemmig vedtatt

Endelig vedtak:

Arealutvalget vedtar framlagte planprogram for hovedplan avløp og vannmiljø.

PS 38/20 Høring - kommunal forskrift for innsamling og behandling av husholdningsavfall m.v. og gebyr for denne tjenesten - justert

Saksprotokoll i Arealutvalget - 26.05.2020

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak enstemmig vedtatt

Endelig vedtak:

Indre Fosen kommune legger kommunal forskrift for innsamling og behandling av husholdningsavfall m.v. og for gebyr for denne tjenesten ut på høring og offentlig ettersyn i perioden 01.06.20-15.08.2020.

DR 4/20 Massedeponi for rene masser – behov for tydeliggjøring av retningslinjer for saksbehandler og informasjon til søker.

Saksprotokoll i Arealutvalget - 26.05.2020

Resultat av drøftingene:

Saken utsettes til neste møte.

Referatsaker

RS 107/20 Byggesak - Bestvoll - Langseter - gbnr. 125/13, 125/41, 126/2, 126/6 - kloakkanlegg - Disp.plan og PBL. §1-8 - Tillatelse til tiltak

RS 108/20 Byggesak - Kristian P. Bergs vei 36 - gbnr. 56/17 - tilbygg til bolig og garasje - Tillatelse til tiltak

RS 109/20 Selvikveien 14 - gbnr. 60/37 - tilbygg på eksisterende bolig - tillatelse til tiltak

RS 110/20 Byggesak - Stjørnveien 2 - gbnr. 151/11 - lagerhall - Disp. PBL. 1-8 - Tillatelse til tiltak

RS 111/20 Byggesak - Sliperveien 86 - gbnr. 85/47 - tilbygg - Tillatelse til tiltak

RS 112/20 Byggesak - Gafsetveien 230 - gbnr. 24/1 - bolig - tilbygg - Tillatelse til tiltak

RS 113/20 Byggesak - Nordfjordveien 37 - gbnr. 170/8 - brygge - bruksendring - Ferdigattest

RS 114/20 Byggesak - Hindrem hage hyttefelt - gbnr. 301/26 - Fritidsbolig - Tillatelse til tiltak

RS 115/20 Gbnr. 140/466 Petter Tetli. Søknad deling av grunneiendom/oppmålingsforretning

RS 116/20 Gbnr. 306/2 - Setergårdsveien 57

Hilde Kristin Dahl og Marius Rotabakk.

Søknad om konsesjon

RS 117/20 Byggesak - Skaugdalsveien 762 - gbnr 107/2 - tilbygg driftsbygning - Tillatelse til tiltak

RS 118/20 Finnsmyrveien 66 - gbnr. 67/1 - ny bolig - ferdigattest

RS 119/20 Byggesak - Verkstedveien 19 - gbnr. 312/34 - industribygg - tilbygg - Ferdigattest

RS 120/20 Byggesak - Ytre Ringvei 12 - gbnr. 122/81 - veranda - Tillatelse til tiltak

RS 121/20 Byggesak - Haugsdalen - gbnr. 99/25 - tilbygg til hytte - Ferdigattest

RS 122/20 Byggesak - Råkvågveien 227 - gbnr. 162/12 - fritidsbolig - Disp.fra kommuneplanens arealdel - Tillatelse til tiltak

RS 123/20 Byggesak - Sliperveien 311 - gbnr. 87/3 - tilbygg - Disp. kommuneplan - Tillatelse til tiltak

RS 124/20 Byggesak - Ottarveien 12 - gbnr. 328/14 - hytte - tilbygg - Ferdigattest

RS 125/20 Hønnås industriområde - gbnr. 266/23 - søknad om deling av grunneiendom.

Tilleggsareal til gbnr. 266/33

RS 126/20 Gbnr. 56/38, 56/53 - Søknad om deling/rekvisisjon av oppmålingsforretning.

Makebytte

RS 127/20 gbnr. 10/1 - Lein - tretopphytte - dispensasjon - tillatelse til tiltak

RS 128/20 Byggesak - Kneeggsundveien - gbnr. 74/87 - hytte - Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel

RS 129/20 Byggesak - Vikanveien 51 - gbnr. 55/12 - fritidsbolig - Disp. fra kommuneplanens arealdel - Tillatelse til tiltak

RS 130/20 Skaugdalsveien 833 - gbnr. 109/3 - riving og oppføring av ny garasje

RS 131/20 Harøya - gbnr. 166/1 - låve - fasadeendring/bruksendring - dispensasjon - tillatelse til tiltak

RS 132/20 Byggesak - Langåskamveien 38 - gbnr. 266/21 - tilbygg - Dispensasjon fra kommunedelplan - Tillatelse til tiltak