

Møteinnkalling

Utvalg: Sakkyndig eiendomsskattenemnd
Møtested: Indre Fosen rådhus Blåheia
Møtedato: 26.02.2020
Tid: 12:30 – 15:00

Forfall meldes på [elektronisk skjema](#). Utvalgssekretær sørger for innkalling av varamedlemmer.

Innkalling er sendt til:

Navn	Funksjon	Representerer
Arne Langmo	LEDER	IF-SP
Anne Berit Skjerve Sæther	NESTL	IF-AP
Ragnar Bliksås	MEDL	IF-KRF
Kenneth Bjørkli	VARAMEDLEM	IF-MDG
Vigdis Schei Wårum	VARAMEDLEM	IF-HØ
Torkil Berg	VARAMEDLEM	IF-AP

Saksnr	Sakstittel	Lukket
PS 1/20	Endring av skattetakst på kraftanlegg for skatteåret 2019	
PS 2/20	Eiendomsskatt 2020 på kraftanlegg, vindkraftverk og kraftnett - utlegging av skatteliste til offentlig ettersyn	

Saksframlegg

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Møtedato</i>
1/20	Sakkyndig eiendomsskattenemnd	26.02.2020

Saksbehandler: Kjell Sverre Tung

Arkivsak: 2020/1259

Dato: 19.02.2020

Endring av skattetakst på kraftanlegg for skatteåret 2019

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Sakkyndig eiendomsskattetakstnemnd vedtar ny beregning av skattetakst på Røstad kraftverk for 2019 til kr. 41 144 000.
2. Sakkyndig eiendomsskattetakstnemnd vedtar ny beregning av skattetakst på Tømmerdalen kraftanlegg for 2019 til kr. 4 351 000.
3. Ny skatteseddel for de to kraftanlegg sendes sammen med skatteseddel for 2020.
4. Utfakturerings av skatten for 2019 skjer sammen med fakturering i 2020, dvs mai og november 2020.

Oppsummering:

Kommunen har mottatt fra skatteetaten en ny beregning av skattegrunnlaget for kraftanleggene Røstad kraftverk og Tømmerdalen kraftanlegg for skatteåret 2019.

I henhold til eiendomsskattelovens §17 har kommunen anledning til å rette feil på utskrevet skatt innen 1.mars i påfølgende skatteår.

Saksutredning

20.juni 2019 behandlet eiendomsskattetakstnemnda utlegging av skatteliste for kraftanlegg og linjenett for skatteåret 2019. Grunnlaget for denne skattelisten var mottatt liste fra skatteetaten, som baserer seg på tall for regnskapsåret 2017. I denne listen var Røstad og Tømmerdalen kraftanlegg oppført med kr. 0 i eiendomsskattegrunnlag.

Eiendomsskattetakstnemnda stilte spørsmål om hvorfor disse to kraftanleggene hadde kr. 0 i grunnlag. Nemnda påla administrasjonen å undersøke årsaken til grunnlaget.

Skattekontoret for Fosen ble satt på saken med å rette en henvendelse til skatteetaten. I november/desember 2019 fikk kommunen en tilbakemelding på at skatteetaten hadde rettet eiendomsskattegrunnlaget for de to aktuelle kraftanleggene for 2019.

Muligheten til rette opp feil i utskrevet eiendomsskatt er hjemlet i eiendomsskattelovens § 17. For kommunen gjelder dette innen 1.mars året etter utskrevet skatt. Ut fra loven har administrasjonen rettet skatteseddel 2019 for Røstad og Tømmerdalen kraftanlegg og fremmer disse for sakkyndig eiendomsskattetakstnemnd for vedtak.

Vedlegg

- 1 Kraftverk - eiendomsskattegrunnlag skatteåret 2019
- 2 Skatteseddel 2019 – Re taksering Røstad og
Tømmerdal Kraftverk

Orgnr	Kraftforetakets navn	Løpenr	Kraftverkets navn	Samlet eiendomsskattegrunnlag	Fordelingsnøkkel	Fordelt eiendomsskattegrunnlag	Sist fastsatt
914341183	NORDIC POWER AS	1564	Røstad Kraftverk (Leksvik)	41 144 000	100	41 144 000	12.12.2018 00:00
984616155	SMÅKRAFT AS	1203	Tømmerdal	4 351 000	100	4 351 000	12.02.2019 00:00
988340715	NTE ENERGI AS	279	Mosvik	65 802 000	1.581269	1 040 507	29.10.2018 00:00
884198992	HESTDAL E-VERK AS	841	Hestdal E-verk AS	1 934 000	100	1 934 000	29.10.2018 00:00
996018512	VOLLAKRAFT AS	1712	Vollabekken Kraftverk	9 769 000	100	9 769 000	29.10.2018 00:00
878631072	TRØNDERENERGI KRAFT AS	414	Svartelva Kraftverk	49 375 000	100	49 375 000	29.10.2018 00:00
915420400	RISSA KRAFTLAG SA	132	Rissa Kraftlag BA	6 863 000	100	6 863 000	29.10.2018 00:00
881920182	GÅSLUNELVA KRAFTVERK AS	1072	Gåslunelva Kraftverk AS	2 045 000	100	2 045 000	29.10.2018 00:00



Saksframlegg

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Møtedato</i>
2/20	Sakkyndig eiendomsskattenemnd	26.02.2020

Saksbehandler: Kjell Sverre Tung

Arkivsak: 2020/1259

Dato: 18.02.2020

Eiendomsskatt 2020 på kraftanlegg, vindkraftverk og kraftnettet - utlegging av skatteliste til offentlig ettersyn

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Skatteliste over eiendomsskatt etter eiendomsskattelovens §3c for 2020 vedtas.
2. Skatteliste for 2020 over kraftanlegg, vindkraftverk og kraftnettet legges ut til offentlig ettersyn i perioden 28.februar til 23.mars 2020.
3. Skattelisten legges ut på kommunens hjemmeside og på rådhuset i Leksvik og Rissa og annonseres i tre aviser.
4. Listen legges ut med skatteobjektets navn, takst/grunnlag og utskrevet skatt.
5. Skatteseddel med faktura utsendes i mai og november 2020.
6. Klagefrist er 6 uker etter mottatt skatteseddel.

Oppsummering:

Når det gjelder fastsetting av skatten på kraftverk har en brukt listen en har fått fra skatteetaten og laget et oppsett i ProAktiv.

Når det gjelder taksering av de tre linjeselskapene har en fått forslag til verditakst fra Verditaksering Kjell Larsen AS og som ble vedtatt av sakkyndig eiendomsskattetakstnemnd i 2019.

Ut fra den kompetanse en innehar ser forslagene til takst korrekt ut og en vil anbefale at framlagte takster vedtas.

Men når det gjelder konkrete klager er skriftlighet den eneste farbare vei.

Når det gjelder klagefrister vil en anbefale at en forholder seg helt konkret til loven.

Saksutredning

I desember 2019 vedtok Indre Fosen kommunestyre å videreføre eiendomsskatt på kraftanlegg, vindkraftverk og kraftnettet, med en skattesats på 2 promille.

Etter vedtak i kommunestyret har administrasjonen ved eiendomsskattekontoret skaffet oversikt over skatteobjektene som kan gi grunnlag for utskriving av eiendomsskatt. Dette er 8 kraftverk og 3 linjenett.

Skattetakst på kraftverk får kommunen oversendt fra skatteetaten hvert år. Mens linjenettet må takseres av kommunen. Det å takserer linjenettet har ikke kommunen kompetanse på selv, så denne takseringsjobben ble satt bort til Verditaksering Kjell Larsen AS og ble taksert i 2019. Denne taksten gjelder for 10 år.

Tidligere Leksvik- og rissa kommune har benyttet seg av dette firmaet tidligere.

I eiendomsskattelovens §§14 og 15 sier denne noe om når skattelisten må være ferdig utskrivet og hvor lenge takstene skal ligge ut til offentlig ettersyn.

For skatteåret 2020 er fristen 1. mars

I henhold til eiendomsskattelovens § 15 og kommunes vedtekter skal skattelisten legges ut til offentlig ettersyn i minst 3 uker. Derfor legger en uten listen til offentlig ettersyn fom 28.februar tom 23.mars 2020. Listen publiseres på kommunens hjemmeside og på rådhusene i Rissa og Leksvik. I tillegg annonseres det i tre aviser.

Klagefristen er i henhold til eiendomsskattelovens § 19, seks uker fra skattelisten blir utlagt eller skatteseddelen blir sendt til skatteyteren.

Eiendomsskattekontoret har i forberedelsene til utlegging av skattelisten gjennomgått skatteobjektene i forhold til de endringer som har skjedd i løpet av 2019.

Skattelisten er justert når det gjelder promillesats.

Vedlegg

- 1 Kraftverk -
Eiendomsskattegrunnlag
skatteåret 2020
- 2 Skatteliste 2020 kraft -energi
- 3 Skattesedler 2020

Orgnr	Kraftforetakets navn	Løpenr	Kraftverkets navn	Samlet eiendomsskattegrunnlag	Fordelingsnøkkel	Fordelt eiendomsskattegrunnlag
878631072	TRØNDERENERGI KRAFT AS	414	Svartelva Kraftverk	64 012 000	100	64 012 000
914341183	NORDIC POWER AS	1564	Røstad Kraftverk (Leksvik)	40 256 000	100	40 256 000
988340715	NTE ENERGI AS	279	Mosvik	68 830 000	1.581269	1 088 387
881920182	GÅSLUNELVA KRAFTVERK AS	1072	Gåslunelva Kraftverk AS	2 012 000	100	2 012 000
884198992	HESTDAL E-VERK AS	841	Hestdal E-verk AS	1 934 000	100	1 934 000
996018512	VOLLAKRAFT AS	1712	Vollabekken Kraftverk	9 543 000	100	9 543 000
915420400	RISSA KRAFTLAG SA	132	Rissa Kraftlag BA	6 767 000	100	6 767 000
984616155	SMÅKRAFT AS	1203	Tømmerdal	4 250 000	100	4 250 000

Skatteliste 2020 for Indre Fosen kommune

Taksttype:Kraftanlegg og Kraftnettet

GnrBnr	Eiendom	Takst	Skattegrunnlag	Promille	Skatt
134.22.0.0	Rateveien 275 - Hasselviken kraftstasjon	6767000	6 767 000	2	13 534,00
297.3.0.0	Drakestranda 1547 - Kraftanlegg	1934000	1 934 000	2	3 868,00
900.7.0.0	Fosen - Nett	212090000	212 090 000	2	424 180,00
900.8.0.0	Trønderenergi Nett	76450000	76 450 000	2	152 900,00
900.9.0.0	Gåslunelva kraftverk	2012000	2 012 000	2	4 024,00
900.21.0.0	Svartelva Kraftverk	64012000	64 012 000	2	128 024,00
900.54.0.0	Vollabekken Kraftverk	9543000	9 543 000	2	19 086,00
900.56.0.0	Røstad Kraftverk	40256000	40 256 000	2	80 512,00
900.57.0.0	Tømmerdal kraftanlegg	4250000	4 250 000	2	8 500,00
900.58.0.0	Mosvik Energiverk	1088387	1 088 000	2	2 176,00
900.59.0.0	NTE Nett	193780000	193 780 000	2	387 560,00
Antall	11	Sum	612 182 000	Sum	1 224 364,00