

Saksframlegg

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Møtedato</i>
	Arealutvalget	07.05.2019

Saksbehandler: Tone Wikstrøm

Arkivsak: 2019/2751

Dato: 24.04.2019

Høring om holdningsklasser for avkjørsler og byggegrenser på fylkesvei

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Forslaget til holdningsklasser på fylkesveg i Indre Fosen godkjennes av Indre Fosen kommune.

Oppsummering:

Trøndelag fylkeskommune har utarbeidet en strategi for hvordan kommunen og fylkeskommunen skal forholde seg til fremtidige saker som omhandler byggegrense og avkjørsel mot fylkesveg, der hvor vegloven ikke skal gjelde. De har delt inn fylkesvegnettet i 5 kategorier, fra svært streng til lite streng holdning, og ønsker kommunens synspunkt på dette.

Saksutredning

Bakgrunn for saken

Trøndelag fylkeskommune har delt vegene i fylket i forskjellige funksjonsklasser; A-E. Funksjonsklasse A har de strengeste kriteriene, og funksjonsklasse E har de minst strenge kriteriene. I Indre Fosen kommune finnes det kun veger i funksjonsklasse B, C, D og E: se vedlagte kart (kilde: <http://arcg.is/14T4fX>).

Funksjonsklassene er allerede vedtatt og knyttes til delstrategi veg.

Trøndelag fylkeskommune ber Indre Fosen kommune uttale seg til de foreslåtte holdningsklassene og hvordan disse bør praktiseres i kommunen. Holdningsklassene vil være grunnlag for avgjørelser om byggegrenser og avkjørsler langs fylkesvegene.

Begrunnelser for forslaget

Fylkeskommunen ønsker at kommunen aktivt benytter holdningsklassene som en veiledning i areal- og byggesaker, sammen med byggegrenser fastsatt gjennom plan- og bygningsloven. De ønsker at kunnskap skal bidra til forventningsavklaringer og færre avkjørsel- og dispensasjonssøknader.

For mer utfyllende beskrivelse; se vedlagte brev fra Trøndelag fylkeskommune datert 25.03.19.

Kriterier for holdningsklassene

Tetthet på avkjørsler påvirker trafiksikkerhet og framkommelighet. Jo større regional betydning en veg har, jo mindre er sjansene for å få innvilget søknader om avkjørsler.

I sentrumsområder er ikke holdningen til byggegrenser og avkjørsler så streng som vegloven tilsier. I slike områder må byggegrensene og avkjørsler være gjennomtenkte og helhetlig forankret i en overordnet plan.

Funksjons-klasse	Holdningsklasse for avkjørsler	Holdningsklasse byggegrenser	Kommentar
A	Svært streng	50	Riksveger - Ingen i Indre Fosen
B	Streng	50	Hoved-/gjennomfartsårer i kommunen
C	Streng	30	Viktige gjennomfartsårer i kommunen
D	Mindre streng	15	Viktige forbindelser i kommunen
E	Lite streng	15	Mindre viktige fylkesveger i kommunen
Gang-/sykkelveg		15	

Bakgrunn for holdningsklasse for avkjørsler

Streng holdning:

- Antall avkjørsler må være meget begrenset. Dette gjelder også driftsavkjørsler.
- Gårdsbruks hovedavkjørsel bør likevel kunne tillates når den oppfyller de tekniske kravene.
- Nye boligavkjørsler bør ikke tillates uten at det foreligger vedtatt reguleringsplan eller kommune(del)plan etter plan- og bygningsloven som godkjenner slik løsning. Valg av avkjørselsplasseringen må vurderes med tanke på framtidig utviklingsmuligheter.
- Tillatelse til utvidet bruk av avkjørsel til boligformål bør begrenses. Det bør være et visst antall brukere av avkjørselen fra før.

Mindre streng holdning:

- Antall direkteavkjørsler til vegene må være begrenset
- Nye boligavkjørsler bør begrenses. Valg av avkjørselssted må vurderes med tanke på framtidige utviklingsmuligheter.
- Tillatelse til utvidet bruk av avkjørsel til boligformål bør normalt gis.

Lite streng holdning:

- Tillatelse til ny avkjørsel kan normalt gis under forutsetning av at tekniske krav til avkjørselsutformingen oppfylles.
- Hvor forholdene ligger til rette for det, kan atkomst henvises til nærliggende eksisterende avkjørsel.

Bakgrunn for holdningsklasse for byggegrense

Byggegrensen langs både riks- og fylkesveg er etter veglovens §29 satt til 50 m fra vegens midte. Holdningsklasse for byggegrenser sett opp mot vegens funksjonsklasse, og vil åpne for å tillate bygging nærmere vegens midtlinje enn de lovbestemte kravene tilsier.

Bestemmelser om byggegrenser i overordnede arealplaner for by- og sentrumsområder, gir kommunene mulighet til å foreta helhetlige vurderinger av byggegrenser og gjøre unntak fra de standardiserte avstandsreglene. Unntakene fastsettes i reguleringsplaner etter plan- og

bygningsloven. I alle byggesaker som strider mot disse bestemmelsene, må det søkes om dispensasjon.

Love og forskrifter

I henhold til Veglovens §29 har fylkeskommunen og kommunen anledning til å sette andre byggegrenser langs fylkesveg enn det som er hjemlet i Vegloven, det vil si 50 meter fra midtlinje veg.

Konsekvenser

Kriterier for holdningsklasser er et verktøy for behandling av enkeltsaker om avkjørsler og byggegrenser etter veglovens §§40-43 og §§ 29-30. Kriterier gir forvaltningsorganet bedre mulighet til likebehandling. De som søker om avkjørsler eller dispensasjon fra byggegrenser, får et grunnlag for å tilpasse sine forventninger. Et formål med utarbeidelse av holdningsklasser er at dette skal kunne bidra til at både kommuner og vegforvaltning får færre dispensasjonssøknader til behandling.

Kriteriene er ikke juridisk bindende, med gir forutsigbarhet og føringer om hvilke holdninger som legges til grunn ved behandling av avkjørsel- og byggegrensesaker.

Gjeldende vedtak

Kriteriene for holdningsklassene knyttes til funksjonsinndelingen av fylkesvegnettet. Funksjonsklassene er allerede vedtatt og knyttes til delstrategi veg (<https://www.trondelagfylke.no/vare-tjenester/samferdsel/Planer/>).

Uttalelse fra andre utvalg

JA/NEI

Ungdomsrådet	Nei
Eldrerådet	Nei
Rådet for mennesker med nedsatt funksjonsevne	Nei
Andre råd eller utvalg	Nei

Vurdering/alternative løsninger

Nei

Kommunikasjonstiltak

Informere om holdningsklassene på kommunens hjemmeside sammen med øvrig informasjon som gjelder deling og byggesak.

Vedlegg

- 1 Kart Fv Indre Fosen
- 2 Brev Trøndelag fylkeskommune 250319