



Torgrim Grønflaten
Kvidalsveien 20
7105 Stadsbygd

**Gbnr. 18/3 - Kvidalsveien 18 - Torgrim Grønflaten.
Søknad om omdisponering av jordbruksareal**

Saksnummer: 2019/5142
Eiendom/gbnr: 18/3

Sektorsjef for Areal, har etter delegasjon, gitt i medhold av [kommuneloven § 23 nr. 4 fattet](#) vedtak i overnevnte sak:

Saksopplysninger:

Søknaden gjelder omdisponering av om lag 100 m2 jord, i forbindelse med bygging av nytt våningshus på eiendommen gbnr. 18/3.

Saksdokumenter:

Søknad om omdisponering.
Gårdskart og flyfoto.

Lovgrunnlag:

Jordlovens § 9

Eiendommen:

I følge gårdskart har eiendommen dette arealgrunnlag:

Fulldyrka jord:	20,8 da.
Tun m.m.	2,5 da.
Sum eiendommen:	23,3 da.

Vurdering:

Det gamle huset på eiendommen ligger like i vegkanten på Kvidalsveien.
Denne bygningen skal rives.
Ny bygning må etter krav fra Vegvesenet bygges i en bestemt avstand fra vegen.
Nytt hus legger derfor nødvendigvis beslag på noe jord, i alt om lag 100 m2.
Kommunedirektøren har ingen innvendinger til saken.



Kommunen har gjort en konkret vurdering i denne saken, og kommet frem til at den ikke er prinsipiell og dermed kan behandles administrativt.

VEDTAK:

Med hjemmel i jordlovens § 9 omdisponeres om lag 100 m2 jord til boligformål på eiendommen gbnr. 18/3, som omsøkt.

Klageadgang

*Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jfr. [Forvaltningsloven § 28](#)
Vedtaket kan påklages til fylkesmannen, [klagen sendes kommunen for behandling](#).*

Klagefristen er 3 uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er sendt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for kommunen om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne meldingen kom fram.

[Forvaltningsloven §§ 29-32](#) inneholder bl.a. bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Med hilsen

Nils Alvin Hindrum
rådgiver landbruk
Næringsavdelingen
Nils.Alvin.Hindrum@indrefosen.kommune.no
Tlf: 91650559

Dokumentet er elektronisk og har ingen fysisk signatur.

Vil du svare på dette brevet?

Oppgi gjerne dette saksnummeret: 2019/5142

- og kontakt oss digitalt via [sikker forsendelse \(krever innlogging\)](#)
- eller per post til: Indre Fosen kommune, Rådhusveien 13, 7100 RISSA

Generell kontaktinfo

Sentralbord: 73852700
postmottak@indrefosen.kommune.no

Kopi:

Matrikkelfører Tove Gravås

Rådgiver Odd Marvin Askjemshalten