

Saksprotokoll i Arealutvalget - 29.10.2019

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 avslås søknad om dispensasjon fra krav til uteareal som omsøkt.

Avslaget begrunnes med at fordelene med å gi dispensasjon ikke er klart større enn ulempene, og dispensasjonen kan derfor ikke innvilges.

Behandling:

Forslag til nytt pkt. 2 (Arealutvalget): Arealutvalget er i utgangspunktet positive til dispensasjonssøknaden. Saken kan dermed tas opp til ny behandling når det kommer en ny begrunnet søknad med god beskrivelse og en detaljert plan over kompenserende tiltak som ivaretar et godt og funksjonelt uteområde.

Kommunedirektørens forslag til vedtak med arealutvalgets tilleggsforslag ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 avslås søknad om dispensasjon fra krav til uteareal som omsøkt.

Avslaget begrunnes med at fordelene med å gi dispensasjon ikke er klart større enn ulempene, og dispensasjonen kan derfor ikke innvilges.

2. Arealutvalget er i utgangspunktet positive til dispensasjonssøknaden. Saken kan dermed tas opp til ny behandling når det kommer en ny begrunnet søknad med god beskrivelse og en detaljert plan over kompenserende tiltak som ivaretar et godt og funksjonelt uteområde.