

Saksprotokoll i Arealutvalget - 29.10.2019

Behandling:

Forslag til nytt pkt. 1 (Arealutvalget):

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 gis det dispensasjon fra avsatte formål i gjeldene plan, samt plan- og bygningslovens §1-8 for å kunne oppføre naust på 24 m², samt opparbeidelse av en vorr på eiendommen med gbnr. 133/54 under følgende vilkår:

- a. *Det tillates ikke oppføring av gjerde eller annet som kan føre til hinder for allmenn ferdsel i strandsonen.*
- b. *Naustet skal ha tradisjonell utforming og det skal ikke innredes til bolig/fritidsformål.*
- c. *Vorren lages av stabla/tørrmurt naturstein, ikke høyere enn 70 cm over terreng, med maksimal basebredde 2m.*

Kommunedirektørens forslag til vedtak med arealutvalgets nye pkt.1 ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 gis det dispensasjon fra avsatte formål i gjeldene plan, samt plan- og bygningslovens §1-8 for å kunne oppføre naust på 24 m², samt opparbeidelse av en vorr på eiendommen med gbnr. 133/54 under følgende vilkår:
 - a. *Det tillates ikke oppføring av gjerde eller annet som kan føre til hinder for allmenn ferdsel i strandsonen.*
 - b. *Naustet skal ha tradisjonell utforming og det skal ikke innredes til bolig/fritidsformål.*
 - c. *Vorren lages av stabla/tørrmurt naturstein, ikke høyere enn 70 cm over terreng, med maksimal basebredde 2m.*
2. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-2 gis det tillatelse til oppføring naust på 24 m², samt opparbeidelse av ei steinfylling (vorr) på eiendommen med gbnr. 133/54 som omsøkt under følgende vilkår:
 - a. *Dersom det under arbeidet skulle støte på noe spesielt i grunnen (mulig fredet kulturminne), må arbeidet stanses og fylkeskommunen samt kommunen varsles.*
 - b. *Hvis det under arbeidene gjøres oppdagelser som tilsier at det kan være ustabile masser på eiendommen, må arbeidene umiddelbart stanses, kommunen varsles og det må foretas en ny vurdering av grunnforholdene.*
 - c. *Arbeidet må kun skje innenfor eiendommens avsatte grenser.*
3. Ferdigattest kan ikke utstedes før det foreligge en avkjøringstillatelse fra Statens vegvesen.

Tiltakshaver har selv ansvaret for at arbeidene blir gjennomført i samsvar med bestemmelsene gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.