



PALLIN AS
Klosterveien 45
7100 RISSA

Leiraveien 5 - gbnr. 121/70 - vannledning - tillatelse til tiltak

Saksnummer: 2019/7600
Eiendom/gbnr: 121/70 m.fl.
Ansvarlig søker: Pallin AS
Tiltakshaver: Rissa Vannverk SA
Søknad mottatt: 03.10.2019
Komplett søknad: 15.10.2019

Sektorsjef for Areal, har etter delegasjon, gitt i medhold av [kommuneloven § 23 nr. 4 fattet](#) vedtak i overnevnte sak:

Saksopplysninger:

Deres søknad om tillatelse til tiltak, ett-trinns søknadsbehandling, er mottatt av kommunen den 03.10.2019, og det ble innsendt komplementerende dokumentasjon 15.10.2019. Tegninger og øvrig dokumentasjon mottatt disse datoene ligger til grunn for behandling av søknaden.

Forhåndskonferanse er ikke avholdt.

Søknaden gjelder legging av vannledninger på Leira.

Naboer og gjenboere er varslet på lovbestemt måte. Det er ikke innkommet merknader til omsøkte tiltak.

Med byggesøknaden er det levert erklæring om ansvarsrett for følgende fagområder i tiltaket:

	Beskrivelse av ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretak
SØK	Ansvarlig søker	1	Pallin AS
PRO/UTF	VA-ledninger	1	Pallin AS

Det foreligger tillatelse fra Statens vegvesen til kryssing og nærføring av fv. 718.



*Fantastiske
Fosen*

Planstatus:

Tiltaket omfattes av formålene LNF, bolig, industri, forretning og bensinstasjon i arealdel til kommuneplanen for tidligere Rissa kommune og reguleringsplan for Leira.

Vurdering:

Tiltaket anses ikke å medføre endringer av arealformål ut over anleggsperioden og anses derfor ikke i strid med gjeldene planer.

Ledningene skal legges i et område hvor det i NVE sitt skredatlas er registrert kvikkleiresone med middels faregrad og risikoklasse 4. Det forutsettes derfor tiltaket utføres i henhold til NVEs veileder «veiledning ved små inngrep i kvikkleiresoner».

VEDTAK:

1. Med hjemmel i [plan- og bygningsloven § 20-2](#) gis det tillatelse til legging av vannledninger på eiendom gbnr. 121/70 m.fl. på Leira som omsøkt på følgende vilkår:
 - Tiltaket skal plasseres i nærhet av kjent kvikkleireforekomst, og det forutsettes derfor at det utføres i henhold til NVEs veileder «veiledning ved små inngrep i kvikkleiresoner».
 - Dersom det i forbindelse med gravearbeidene oppdages upåviste, fredete kulturminner, skal kulturminnevernmyndighet varsles umiddelbart, jfr. Kulturminneloven § 8.

Ansvarlige foretak skal påse at arbeidene blir gjennomført i samsvar med bestemmelsene gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.

Kontroll

Det forutsettes at kontroll foretas i samsvar med foretakets eget system og kontrollplaner for viktige og kritiske områder. Kontrolldokumentasjon skal oppbevares i foretaket og fremstilles på en måte som gjør den lett tilgjengelig ved kommunens tilsyn.

Ferdigattest/ midlertidig brukstillatelse

Tiltaket må ikke tas i bruk før det foreligger ferdigattest/ midlertidig brukstillatelse, jfr. [Plan- og bygningsloven § 21-10](#). Midlertidig brukstillatelse/ferdigattest utstedes på bakgrunn av sluttkontroll utført av kontrollansvarlige samt framlagte kontrollerklæringer.

Det beregnes ikke gebyr for utstedelse av ferdigattest.

Bortfall av tillatelse

Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år etter at igangsettingstillatelse er gitt, faller tillatelsen bort, jfr. [Plan- og bygningsloven § 21-9](#). Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år.

Bruksendring

Bygningen eller del av denne må ikke tas i bruk til annet formål enn denne tillatelsen forutsetter, jfr. [plan- og bygningsloven § 20-1 pkt. d](#).

Gebyrer

Faktura for saksbehandlingsgebyr vil bli utsendt separat.

Klageadgang

Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jfr. [Forvaltningsloven § 28](#). Vedtaket kan påklages til fylkesmannen, [klagen sendes kommunen for behandling](#).

Klagefristen er 3 uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er sendt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for kommunen om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne meldingen kom fram.

[Forvaltningsloven §§ 29-32](#) inneholder bl.a. bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Med hilsen

Anne Lise Sætre
ingeniør byggesak
Plan

Anne.Lise.Saetre@indrefosen.kommune.no
Tlf: 95924148

Vil du svare på dette brevet?

Oppgi gjerne dette saksnummeret: 2019/7600

- og kontakt oss digitalt via [sikker forsendelse \(krever innlogging\)](#)
- eller per post til: Indre Fosen kommune, Rådhusveien 13, 7100 RISSA

Generell kontaktinfo

Sentralbord: 73852700
postmottak@indrefosen.kommune.no

Kopi:

RISSA VANNVERK SA

KYSTPLAN AS

