



SAKSFRAMLEGG

<i>Saksnr</i>	<i>Uvalg</i>	<i>Møtedato</i>
	Formannskap	

Saksbehandler: Nils Alvin Hindrum

GBNR. 315/5. SALG AV KOMMUNAL SKOGTEIG

Vedlegg

1 Gbnr. 315/5. Kart

Sakens bakgrunn og innhold:

Leksvik kommune fikk i desember 2017 henvendelse fra Espen Andresen, eier av gbnr. 315/4, Kvernsjølia, om å få kjøpe kommunens skogteig som ligger i grense til hans eiendom.

Det har i over tid vært flere henvendelser til kommunen om denne eiendommen.

Eiendommen:

Skogteigen har denne bonitetsfordeling og areal:

Skog lav bonitet:	38,8 da.
Uproduktiv skog:	9,3 da.
Myr:	32,6 da.
Sum eiendommen:	80,7 da.

Vurdering:

Rådmannen ser positivt på at kommunen selger eiendommer de ikke driver eller har spesiell interesse av.

Gbnr. 315/5 ble opprettet i 1888, trolig som «klokkerskog».

Det er i dag en del ungskog på teigen.

Oppsummering:

Dersom skogen skal selges må kommunen kunngjøre / annonsere at skogteigen er til salgs. Espen Andresen kan være en av flere som er potensiell kjøper.

Ervervet vil være konsesjonspliktig. Konsesjonslovens bestemmelser bør legges til grunn for den som får kjøpe skogen som tilleggsareal. Det er ikke lenger priskontroll på ubebygde skogeiendommer.

Rådmannens innstilling:

Indre Fosen kommune selger skogeiendommen gbnr. 315/5.

Annonsering må skje i minst to aviser. Utviklingsavdelinga forestår salget.

