

Saksframlegg

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Møtedato</i>
	Formannskap	27.08.2020

Saksbehandler: Ørjan Dahl

Arkivsak: 2020/5625

Dato: 20.08.2020

Avtale med Årnseth Bioenergi AS om kjøp av ledningsnett i fjernvarmeanlegget

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Avtale om å kjøpe deler av ledningsnettet aksepteres.
2. Investeringssum på kr 650 000 finansieres med et låneopptak.

Saksopplysninger

Årnseth Bio AS gikk konkurs i august 2020. Årnseth Bio AS har levert fjernvarme og varmt tappevann til store deler av Rissa sentrum, og dermed flere av kommunes bygg. Det har ført til at kommunen står uten oppvarming og varmt tappevann på disse byggene. For å kunne sikre ny drift i nytt firma, og dermed sikre oppvarming og tappevann til våre bygg, ønsker kommunen å investere i ledningsnettet som kommunen benytter i anlegget. Kommunens andel av nettet er ca. 30% og Sparebank 1 SMN har verdsatt denne delen til 650 000 kr. Kommunen skal ikke stå for drift av ledningsnettet, det skal det nye firmaet sørge for. Ved å investere i ledningsnettet vil de nye eierne av selskapet ha vesentlig bedre mulighet til å kunne få god drift med tanke på de lave kraftprisene som er i markedet nå.

Vurdering:

Alternativkostnaden til at det ikke blir ny drift i Årnseth Bio er stor. Det vil kreve investeringer på nærmere kr 2 mill. for å erstatte all oppvarming og varmt tappevann, som var levert av Årnseth Bio, med nye løsninger. Det er også en stor utfordring med en for liten trafo til Rissa helsehus som må oppgraderes hvis andre løsninger skal på plass. Rissa Kraftlag AS har sammen med andre investorer fortsatt stor tro på at fjernvarme er en god løsning og ønsker å starte et nytt selskap som overtar driften av Årnseth Bio AS. Ved at kommunen kjøper ledningsnettet som kommunen benytter, gir dette selskapet vesentlig bedre arbeidsforhold. Det kan skape et selskap som finner nye gode tekniske løsninger og kan dermed skape konkurransedyktige priser i et kraftmarked med veldig lave priser. En investering må uansett på plass for å dekke kommunens bygg med oppvarming og varmt tappevann. Ved å kjøpe ledningsnettet så blir investeringen vesentlig mindre, vi beholder arbeidsplasser og kan fortsatt benytte miljøvennlig oppvarming.

Vedlegg

- 1 Avtale om kjøp av ledningsnett