

Saksprotokoll i Arealutvalget - 30.08.2018

Rådmannens innstilling:

1. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 gis det dispensasjon fra bygge- og delingsforbudet innenfor LNF-område i kommuneplanens arealdel for oppføring av fritidsbolig på ca.85m² BRA som omsøkt på følgende vilkår:
 - *Etter plan- og bygningsloven § 27-2: Før opprettelse eller endring av eiendom til bebyggelse eller oppføring av bygning blir godkjent, skal bortledning av avløpsvann være sikret og i samsvar med forurensningsloven. Rettighet til å føre avløpsledning over annens grunn, alternativt til å knytte seg til felles ledningsnett, skal være sikret ved tinglyst dokument eller på annen måte som kommunen godtar som tilfredsstillende. **Det må sendes inn søknad om utslippstillatelse.***

Ansvarlige foretak skal påse at arbeidene blir gjennomført i samsvar med bestemmelsene gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.

Behandling:

Ingen nye forslag.
Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 gis det dispensasjon fra bygge- og delingsforbudet innenfor LNF-område i kommuneplanens arealdel for oppføring av fritidsbolig på ca.85m² BRA som omsøkt på følgende vilkår:
 - *Etter plan- og bygningsloven § 27-2: Før opprettelse eller endring av eiendom til bebyggelse eller oppføring av bygning blir godkjent, skal bortledning av avløpsvann være sikret og i samsvar med forurensningsloven. Rettighet til å føre avløpsledning over annens grunn, alternativt til å knytte seg til felles ledningsnett, skal være sikret ved tinglyst dokument eller på annen måte som kommunen godtar som tilfredsstillende. **Det må sendes inn søknad om utslippstillatelse.***

Ansvarlige foretak skal påse at arbeidene blir gjennomført i samsvar med bestemmelsene gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.