

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Indre Fosen	275	29	Strandvegen14, 7120 LEKSVIK	IOC EIENDOM AS

Det varsles herved om

Søknadstype		
søknad i ett trinn		
Tiltakstype		
Nytt bygg - Boligformål Tilbygg med samlet areal større enn 50 m ² Fasadeendring Vesentlig endring av tidligere drift		
Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål
X Bolig	144 Store sammenbygde boligbygg på 2 et.	bolig

Arealdisponering

Planstatus mv.

Gjeldende plan	Navn på plan
Reguleringsplan	Detaljregulering for Rønningstrand

Nabovarselet gjelder

Søknad om etablering av 4 omsorgsboliger og 4 leiligheter i østre del av tidligere Leksvik Hotell. Det søkes dispensasjon fra byggegrense for plassering renovasjonsløsninger, samt for hjørne av en altan.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Tiltakshaver

navn
IOC EIENDOM AS

Kontaktperson

navn	e-postadresse	Telefon	Mobiltelefon
Karl Johan Kopreitan	kjk@trym-as.no	91686916	91686916

Søknaden kan ses på hjemmeside:

<https://www.indrefosen.kommune.no>

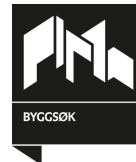
Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Navn	Postadresse	e-postadresse
IOC EIENDOM AS	Strandveien 14, 7120 LEKSVIK	kjk@trym-as.no

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget
Situasjonsplan	D	Situasjonskart-Reguleringskart
Tegning ny fasade	E	
Tegning ny snitt	E	
Tegning ny plan	E	
Annet	Q	Søknad om dispensasjon

Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Ansvarlig søker/Tiltakshaver

Dato 18.05.2018

Signatur 

Gjentas med blokkbokstaver RUNE NESSET

Kvittering for nabovarsel

sendes kommunen sammen med søknaden



Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Indre Fosen	275	29	Strandvegen14, 7120 LEKSVIK	IOC EIENDOM AS

Nabo/eiendom

Indre Fosen kommune, Gnr. 273, Bnr. 19
Frank Robert Asphaug, Adresse Strandvegen 10, 7120 LEKSVIK

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: 22/5 Signatur: [Signature] Dato: 22/5 Signatur: [Signature]

Nabo/eiendom

Indre Fosen kommune, Gnr. 273, Bnr. 24
Roger Arntsen, Adresse Strandvegen 41, 7120 LEKSVIK

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: 26/5 Signatur: Tone Arntsen Dato: _____ Signatur: Roger Arntsen

Nabo/eiendom

Indre Fosen kommune, Gnr. 275, Bnr. 3
Paul og Kari Johansen, Adresse Strandvegen 51, 7120 LEKSVIK

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: 22/5 Signatur: Paul Johansen Dato: 22/5 Signatur: Paul Johansen

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden



Nabo/eiendom

Indre Fosen kommune, Gnr. 275, Bnr. 12
Arne Helge Haugen, Adresse Karetvegen 4, 7120 LEKSVIK

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: 22/5-18 Signatur: Anne-Lise Haugen Dato: 22/5-18 Signatur: Anne-Lise Haugen

Nabo/eiendom

Indre Fosen kommune, Gnr. 275, Bnr. 19
Astrid Elverum, Adresse Postboks 12, 7120 LEKSVIK

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: 22/5-18 Signatur: Astrid Elverum Dato: 22/5-18 Signatur: Astrid Elverum

Nabo/eiendom

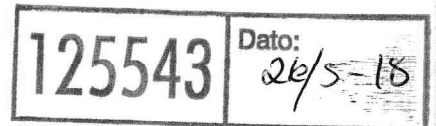
Indre Fosen kommune, Gnr. 275, Bnr. 21
Svein Dagfinn Tørring, Adresse Rønningsbakken 1, 7120 LEKSVIK

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____



Nabo/eiendom

Indre Fosen kommune, Gnr. 275, Bnr. 22
Arnt Haugen, Adresse Strandvegen 47, 7120 LEKSVIK

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: 26/5-18 Signatur: Rigmor Haugen Dato: 26/5-18 Signatur: Arnt Haugen

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden



Nabo/eiendom

Indre Fosen kommune, Gnr. 275, Bnr. 38
Arne Helge Dahl, Adresse H.O.Christiansens V.33, 7048 TRONDHEIM

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

Dato: 22/5-18 Signatur: Arne H. Dahl

Dato: 22/5-18 Signatur: Arne H. Dahl

Nabo/eiendom

Indre Fosen kommune, Gnr. 275, Bnr. 47
Vidar Rokhaug, Adresse Strandvegen 49, 7120 LEKSVIK

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

Dato: 22/5-18 Signatur: Vidar Rokhaug

Dato: 22/5-18 Signatur: Vidar Rokhaug

Nabo/eiendom

Indre Fosen kommune, Gnr. 275, Bnr. 193
Rønningstrand Eiendom AS, Adresse ., 7120 LEKSVIK

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____

Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Indre Fosen kommune, Gnr. 335, Bnr. 2
Statens Vegvesen Region Midt, Adresse PB 2525, 6404 MOLDE

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____

Dato: _____ Signatur: _____

125543	Dato: <u>20/5-18</u>
--------	-------------------------

Kvittering for nabovarsel

sendes kommunen sammen med søknaden



For postverket

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte :

Samlet antall sendinger: 2 Sign.



Leksvik Post i Butikk
Coop Prix Leksvik
Postboks 43
7121 Leksvik
Org.nr. 947458736 MVA

Ant.	Varetekst.	Beløp MVA
*	1 Rek Store Innland (SVEIN TØRRING) (RØNNINGBAKKEN1) (7120) (LEKSVIK) (Vekt Manuell:0,060 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RR712100155N0)	kr 210,00 25%
*	1 Rek Store Innland (STATENS VEIVÆSEN) (PB2525) (6404) (MOLDE) (Vekt Manuell:0,060 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RR712100169N0)	kr 210,00 25%

Total kr 420,00

Kortbetaling kr 420,00

Mva sat	Grunnlag	Mva sum
25%	kr 336,00	kr 84,00

Bax: 12947348-399978 Resp.: 00
26/05/2018 12:04 Overf.: 164

BankÅsept KJØP
*****8641-4 NOK 420,00
AID: D5780000021010
TVR: 8080048000 GODKJENT
TSI: 6800
Ref.: 568148 120441 IA1

* Solgt på vegne av Posten Norge AS
Org.nr. 984661185 MVA
Bongnr. 47-15875-1-3011619-1
Dato Tid Kasse
26.05.2018 12:04:56 KASSE1

Signatur : _____



47-15875-1-3011619-1