



«MOTTAKERNAVN»

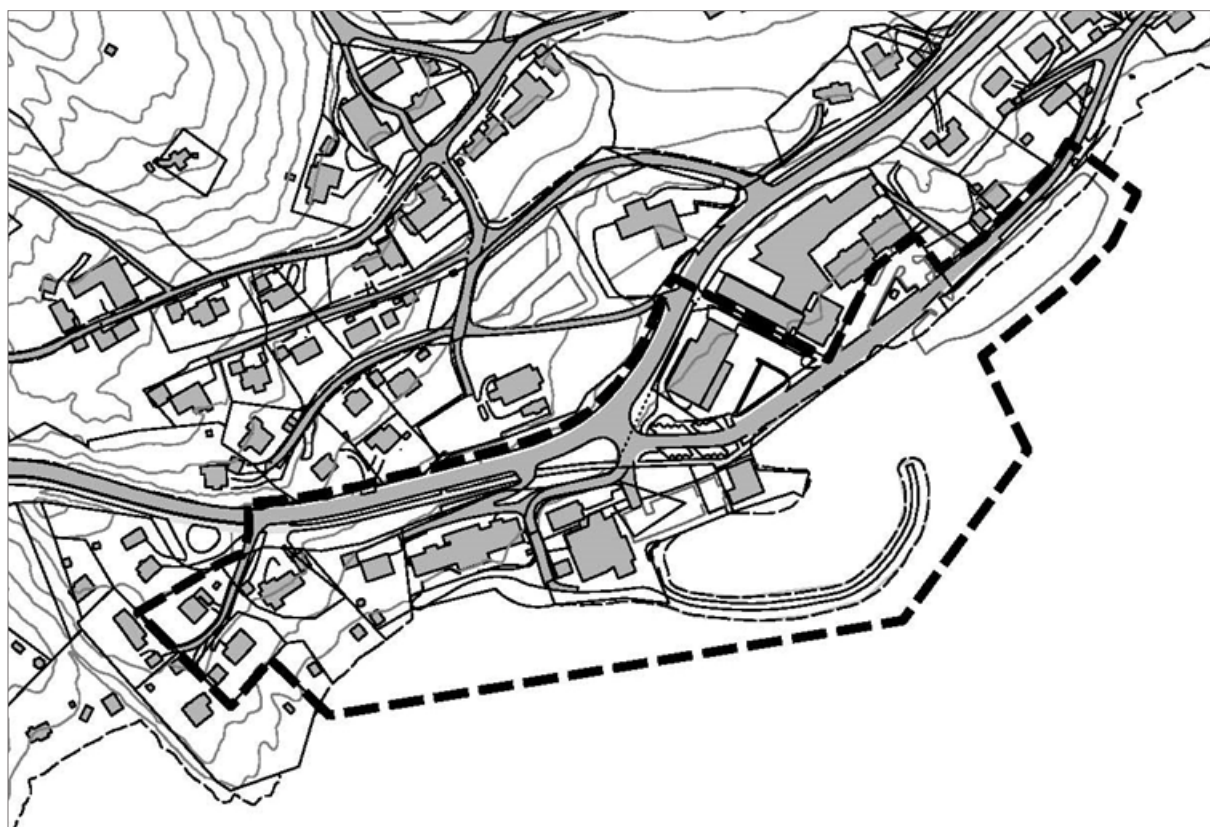
«ADRESSE»

«POSTNR» «POSTSTED»

Reguleringsplan for videregående skole i Vanvikan - varsel om oppstart

Indre Fosen kommune informerer om at det i henhold til plan- og bygningsloven §§ 12-1 og 12-8 settes i gang arbeid med detaljregulering for tomt til ny videregående skole i Vanvikan. Indre Fosen kommune er forslagsstiller, og vi gjør oppmerksom på at det kan bli aktuelt å engasjere konsulent til hele eller deler av planarbeidet.

Formålet med planarbeidet er å legge til rette for etablering av ny videregående skole i Vanvikan i tråd med fylkestingets vedtak i sak 47/18, samt se på muligheten for tilpasning av lokal infrastruktur. Varslet planområde er ca 60 daa, men endelig planområde kan bli mindre.



Figur 1. Varslet plangrense markert med stiptet linje

Gjeldende planstatus

Området er satt av til ulike formål i gjeldende kommunedelplan; forretning, bolig, havn og småbåthavn. Videre omfattes området av flere gjeldende reguleringsplaner; Reguleringsplan for Ratvikdalen boligfelt, reguleringsplan for del av Vanvikan sentrum, reguleringsplan for Stranda fjordsenter, reguleringsplan for utfylling for parkeringsplass i Vanvikan, samt reguleringsplan for Vanvikan sentrum.

Planområdet ligger innenfor ny kommunedelplan Vanvikan som er under utarbeidelse.



Det er vurdert at planen ikke utløser krav om konsekvensutredning etter Forskrift om konsekvensutredninger. Konklusjonen er gitt av utbyggingens og planområdets størrelse og en samlet vurdering om virkninger på miljø og samfunn.

Videre saksgang for reguleringen

Frist for merknader til planarbeidet er 1. september 2018. Etter at merknadsfristen er ute, vil selve planforslaget blir utarbeidet av Indre Fosen kommune i nært samarbeid med Trøndelag fylkeskommune. Det kan bli aktuelt å sette bort deler av arbeidet til innleid plankonsulent.

Planforslaget blir lagt fram for arealutvalget i Indre Fosen kommune for første gangs behandling og deretter lagt ut til offentlig ettersyn. Det vil da bli anledning til å komme med merknader til planforslaget før videre politisk behandling. Planen vedtas av kommunestyret i Indre Fosen.

Informasjonsmøte

Den 15. august arrangerer Trøndelag fylkeskommune og Indre Fosen kommune informasjonsmøte i Vanvikan om planarbeidet. Sted og klokkeslett blir annonsert senere.

Spørsmål til arbeidet rettes til:

Indre Fosen kommune v/Siri Vannebo, tlf. 90648645. Skriftlige merknader sendes på e-post: postmottak@indrefosen.kommune.no, eller post til Indre Fosen kommune, Rådhusveien 13, 7100 Rissa. **Frist: 1. september 2018.**

Med hilsen

Siri Vannebo

arealsjef

Areal

Siri.Vannebo@indrefosen.kommune.no

Tlf: 90648645

Dokumentet er elektronisk og har ingen fysisk signatur.

Vil du svare på dette brevet?

Oppgi gjerne dette saksnummeret: 2018/7881

- og kontakt oss digitalt via [sikker forsendelse \(krever innlogging\)](#)
- eller per post til: Indre Fosen kommune, Rådhusveien 13, 7100 RISSA

Generell kontaktinfo

Sentralbord: 73852700

postmottak@indrefosen.kommune.no