



INDRE FOSEN KOMMUNE  
Rådhusveien 13  
7100 RISSA

**Vår dato:** 13.06.2019    **Vår referanse:** 201939234-2    **Vår saksbehandler:**  
**Deres dato:** 29.05.2019    **Deres referanse:** 2019/279    Heidi Beate Flatås

### **Fylkeskommunens uttalelse til søknad om dispensasjon for oppføring av naust 147/2. Indre Fosen kommune -**

Vi viser til deres oversendelse datert 29.mai 2019.  
Det søkes dispensasjon fra LNF-formålet i kommuneplanens arealdel samt dispensasjon fra pbl § 1-8 for oppføring av naust på eiendommen 147/2.

Rent generelt er fylkeskommunen skeptisk til å åpne for bygging i strid med overordnet plan. Vi vil derfor påpeke at ny bebyggelse bør plasseres i områder avsatt til formålet.. Fylkeskommunen viser til at en bit-for-bit utbygging er uheldig fordi det over tid fører til undergraving av gjeldende arealplaner og kommunens helhetlige utbyggingsstrategi. Sumeffekten av en slik bit-for-bit-utbygging kan ha negative konsekvenser for både biologisk mangfold, friluftsliv og kulturlandskap.

Området er allerede bebygd med naust og omsøkte naust vil framstå som en naturlig fortetting av eksisterende naustområde. Fylkeskommunen forutsetter at det ikke åpnes for videre utbygging i strid med formålet.

Trøndelag fylkeskommune forutsetter at sjøhuset/naustet får en tradisjonell utforming, at det ikke innredes til bolig/fritidsformål, og at det ikke gjerdes inn eller på annen måte er til hinder for almen ferdsel i strandsonen.

Fylkeskommunen har ikke andre merknader til omsøkte tiltak, men vi minner om den generelle aktsomhetsplikten etter § 8 i kulturminneloven.

Med vennlig hilsen

Vigdis Espnes Landheim  
Seksjonsleder

Heidi Beate Flatås  
Rådgiver

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent*

# Trøndelag fylkeskommune

## Seksjon Plan

**Kopimottakere:**

FYLKESMANNEN I TRØNDELAG