

05 JUL 2019

MOTTATT

Søknad om deling/rekvisisjon av oppmålingsforretning

Søknad om deling i medhold av plan- og bygningsloven og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhold av matrikkeloven -jfr. kap.3 og 7 i matrikkeloven med tilhørende forskrift og § 20-1 ledd m) jf. §§ 26-1 tom 27-4 i plan- og bygningsloven av 27.06.2008.

Matrikkemyndighet			Kommunens sak./journalnr.		
Kommunens navn					
Adresse		Postnr.	Poststed		

1. Eiendom					
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse	
122	341				
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse	
122	318				
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse	

2. Det søkes om / rekvisisjon av oppmålingsforretning	
<u>Tiltak etter pbl § 20-1m):</u>	<u>Saker etter matrikkeloven kap. 3 og 7 med forskrift:</u>
<input type="checkbox"/> A. Fradeling av grunneiendom <input type="checkbox"/> B. Fradeling av anleggseiendom / volumeiendom <input type="checkbox"/> C. Arealoverføring <input type="checkbox"/> D. Fest grunn	<input checked="" type="checkbox"/> E. Grensejustering (forskrift § 34) <input type="checkbox"/> F. Klarlegging av eksisterende grense (forskrift § 36) <input type="checkbox"/> G. Uteareal av eierseksjon (forskrift § 35) <input type="checkbox"/> H. Matrikulering av jordsameie (forskrift § 32) <input type="checkbox"/> I. Matrikulering av umatrikulert grunn (forskrift § 31)

2.a) Søknad om utsatt oppmålingsforretning kan gjelde alt A - D. Må begrunnes

Utsettelse av oppmålingsforretning etter plan- og bygningsloven § 21-9 fjerde ledd
 Søknad om utsatt oppmålingsforretning etter matrikkeloven § 6 andre ledd, forskrift § 25

Begrunnelse:

2.b) Rekvisisjon av oppmålingsforretning der denne har vært utsatt (jfr. 2.a)

Oppmålingsforretning der oppmålingsforretning har vært utsatt

Gjelder saksnr.:

3. Fradelte parsell skal benyttes til

Selvstendig eiendom

Tilleggsareal til

Gnr.	Bnr.	Fnr.

Bolighus
 Fritidshus
 Industri / bergverk
 Varehandel / bank / hotell / restaurant
 Offentlig virksomhet

Landbruk / fiske
 Naturvern
 Offentlig friluftsområde
 Offentlig veg
 Annet kommunikasjonsanlegg / teknisk anlegg

4. Areal og utnyttelsesgrad etter tiltak

Ny(e) parsell(er): Anslått nettoareal	Gjenværende parsell etter tiltak: Anslått nettoareal	Sjekk gjeldende reguleringsplanbestemmelse om hva som er tillatt grad av utnyttning
Anslått grad av utnyttning dersom parsell er bebygd	Anslått grad av utnyttning dersom parsell er bebygd	

5. Arealfordeling ved fradeling / bortfesting av areal fra landbruksierendom - jordloven §§ 9 og 12

	Fylldyrka areal	Overflatedyrka areal	Innmarksbeite	Produktiv skog	Annet markslag	Sum areal
Areal som ønskes fradelte						

6 Dispensasjonssøknad

- Reguleringsplan
 Kommuneplan
 Annet (lov, forskrift, vedtekt, plan)

Dispensasjonssøknaden skal begrunnes særskilt, jfr. plan- og byggesaksloven § 19-2 av 27.06.2008. Begrunnelsen for dispensasjonen skal gis på eget ark.

Husk å merke av for dispensasjon på nabovarselet.

7 Atkomst - pbl. § 27-4 og vegloven §§ 40-43

- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Riks- /fylkesveg | <input type="checkbox"/> Kommunal veg | <input type="checkbox"/> Privat veg |
| <input type="checkbox"/> Ny avkjørsel fra offentlig veg | | <input type="checkbox"/> Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel |
| <input type="checkbox"/> Avkjørselstillatelse gitt | <input type="checkbox"/> Søknad om avkj. tillatelse vedlegges | <input type="checkbox"/> Atkomst sikret ifølge vedlagt dokument |

8 Vannforsyning - pbl. § 27-1

- Offentlig vannverk Privat vannverk
 Annen, eventuelt rettighet på annen eiers grunn vedlegges

9 Avløp - pbl. § 27-2

- Offentlig avløpsanlegg Privat enkeltanlegg / fellesanlegg
 Rettighet på annen eiers grunn vedlegges

10 Byggegrunn, miljøforhold - pbl. § 28-1

- Er eiendommen som skal fradeles lokalisert til et område med fare for flom, skred eller andre naturfarer / miljøforhold?
- Nei Ja Hvis ja, redegjør på eget vedlegg hvilke faremomenter som gjelder og beskriv kompensierende tiltak.

11 Vedlegg (Kryss av)

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Kart / Delingsplan
<input type="checkbox"/> Gjenpart av nabovarsel
<input type="checkbox"/> Avtaler, Dokumentasjon, Private servitutter
<input type="checkbox"/> Søknad om dispensasjon | <input type="checkbox"/> Fullmakt
<input type="checkbox"/> Firmaattest
<input type="checkbox"/> Beskrivelse av søknaden / tiltaket
<input type="checkbox"/> Annet |
|---|--|

12 Opplysninger / beskrivelse av tiltaket

Jeg ønsker grensejustering da jeg har et ønske om utvidelse av garasje med 1,5-1,8 m i portenden mot snuplass. Årsaker er p.g.a. at det er tekn.rom innerst så er garasjen for kort til at parkering av bil er mulig. Det er kun el.pørt uten manuell åpning som er veldig upraktisk i tilfelle strømbrudd da dette er eneste inngang til garasje/tekn.rom. Ved utvidelse blir det mulighet for derinnsetting.

13 Underskrift

Navn (blokkbokstaver) / Adresse / Telefon	Dato	Underskrift
RUNE FOLL, OLDERV. 28 7100 RISSA. 90 93 92 83	04.07.19	Rune Foll
EVY HØGLI 41 66 41 68	04.07.19	Evy Høgli