



22 OKT 2019

MOTTATT

For matrikkelenhet:

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 122
Bruksnummer: 341

Utskriftsdato/klokkeslett: 22.10.2019 kl. 12:32
Produsert av: Tove Gravås
Attestert av: Indre Fosen kommune


 Indre Fosen kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygde strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: Olderveien 28
Etableringsdato: 24.02.2015
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 122 / 341	685,4	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		250467	FØLL RUNE		OLDERVEIEN 28 7100 RISSA	1 / 2
Hjemmelshaver		040174	HØGLI EVY		OLDERVEIEN 28 7100 RISSA	1 / 2

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning/grensejustering				26.09.2019	22.10.2019	1624grt
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	5054 - 122/318	-14,9
				Mottaker	5054 - 122/341	14,9
Omnummerering		Tinglyst	02.01.2018	01.01.2018	01.01.2018	smatmynd_nn riap645_2
				Omnummerert til:	5054 - 122/341	
				Omnummerert fra:	1624 - 122/341	
Kart- og delingsforretning		Tinglyst	18.12.2014	28.03.2012	28.03.2012	1624grt
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1624 - 122/318	-520,2
				Mottaker	1624 - 122/339	520,2

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Kart- og delingsforretning		Tinglyst	05.01.2017	28.03.2012	28.03.2012	1624grt
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1624 - 122/318	-670,5	
			Mottaker	1624 - 122/341	670,5	

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Olderveien	3150	28	Grunnkrets: 0308 Årnset Valgkrets: 2 Rissa Kirkesogn: 09050102 Rissa Postnr.område: 7100 RISSA Tettsted: 6562 Årnset

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 300 477 989	Bebygd areal:	123	Ant. boliger:	1	Datoer:
Løpenr:	Bruksareal bolig:	152	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. privat vannverk	Igangsettingstillatelse: 05.01.2015
Bygningstype: Enebolig	Bruksareal totalt:	152	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Ferdigattest	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest: 14.12.2015
Energikilder:	Oppvarming:				

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
L01	0	42.0	0.0	42.0
H01	1	110.0	0.0	110.0

Bruksenheter

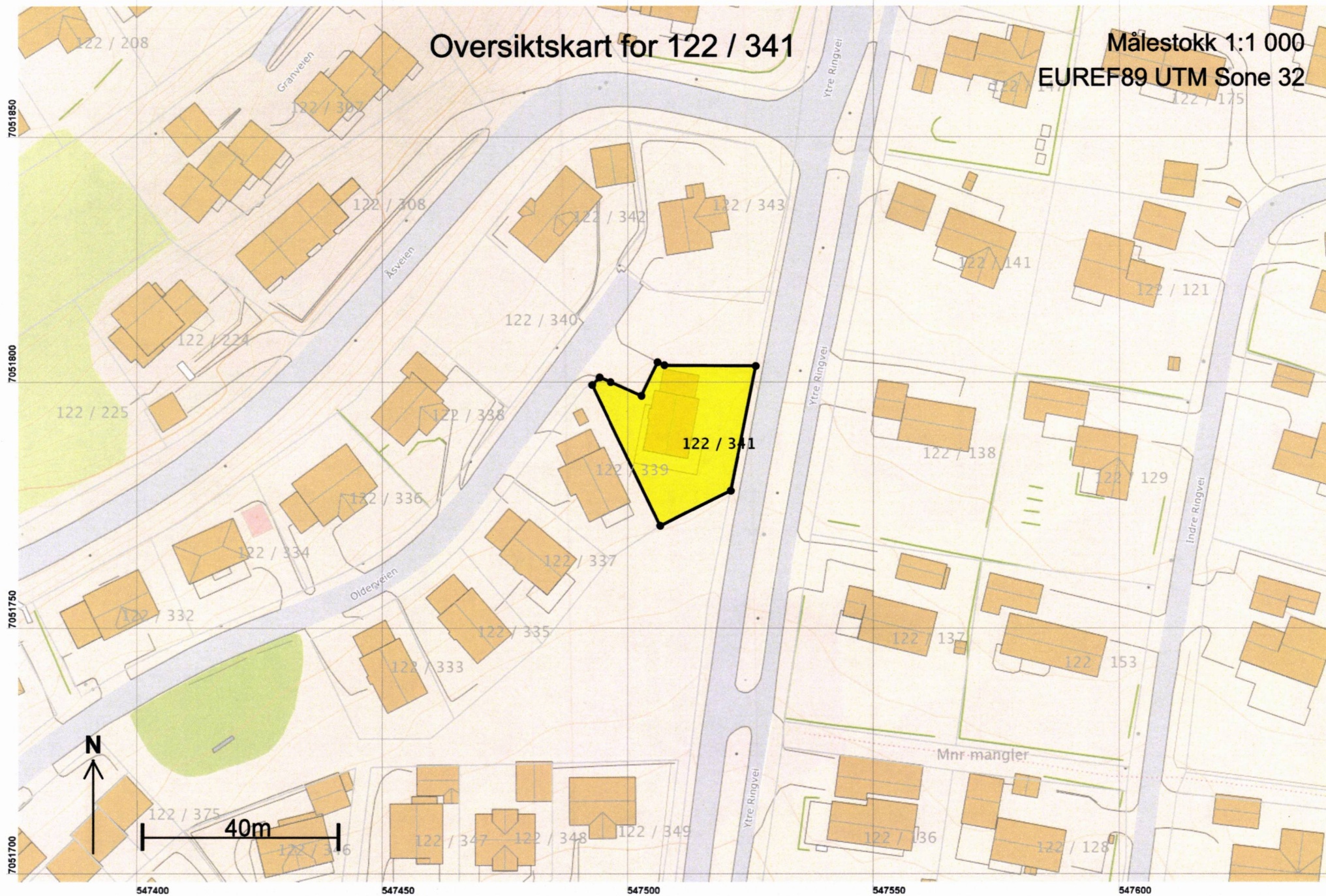
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
3150 Olderveien 28	H0101	Bolig	152	6	Kjøkken	1	1	122/341

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		Paul Richard Vågen		Liahåggåvegen 3 7120 LEKSVIK

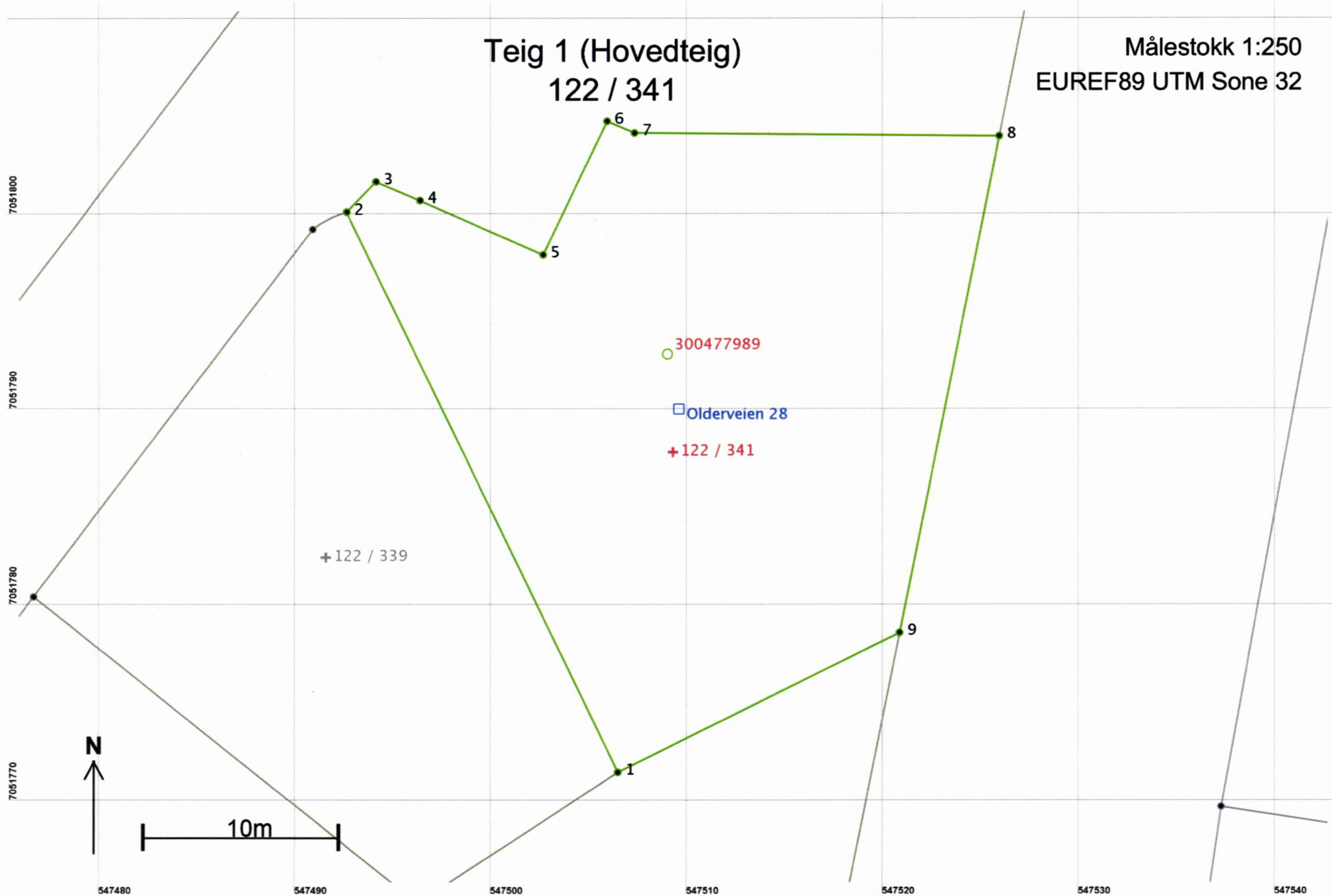
Oversiktskart for 122 / 341

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 122 / 341

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 685,4

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7051788

Øst: 547509

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7051771,64	547506,49	Ikke spesifisert 31,80	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7051800,27	547492,65	Ikke spesifisert 2,15	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7051801,81	547494,15	Ikke spesifisert 2,44	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	7051800,86	547496,40	Ikke spesifisert 6,86	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	7051798,09	547502,68	Ikke spesifisert 7,57	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	7051804,92	547505,93	Ikke spesifisert 1,52	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	7051804,32	547507,33	Ikke spesifisert 18,61	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	7051804,16	547525,94	Ikke spesifisert 25,90	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
9	7051778,76	547520,85	Ikke spesifisert 16,03	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	