

Fra: Solli Tore (Tore.Solli@indrefosen.kommune.no)

Sendt: 18.03.2021 19:09:31

Til: Kjetil Mjøsund

Kopi: Løkken Geir; Bliksås Marte Johnsen

Emne: SV: Vedr. Eiendommene Selnes 147 i Indre Fosen kommune. - Igangsatte arbeider.

Vedlegg: Selnes 4.pdf;Selnes 3.pdf;Selnes 2.pdf;Selnes 1.pdf

Fra: BRIT CHRISTIANE HUSBY <b-chrhus@online.no>

Sendt: mandag 15. mars 2021 08:27

Til: Kjetil Mjøsund <kjetil.mjosund@indrefosen.kommune.no>; Svein-Erik Winsjansen <Svein-Erik.Winsjansen@nettselskapet.as>; tinglysing@statkart.no

Emne: Re: SV: SV: Vedr. Eiendommene Selnes 147 i Indre Fosen kommune. - Igangsatte arbeider.

7110 Fevåg den 11.03.2021.

Til

Indre Fosen kommune,

7100 Rissa.

Att.: Kommunedirektør Kjetil Mjøsund.

Til

Nettselskapet,.

7160 BJUGN. Att.: Svein-Erik Winsjansen.

Til

Statens Kartverk,

HØNEFOSS. Registerfører Jens Christian Leonthin.

Vedr.: Selnes 147/3. - URÅDIGHET iflg. GRUNNBOKA.

Viser til nedenstående e-poster til Nettselskapet og Statens Kartverk som opprettholdes.

Har blitt oppmerksom på at Selnes 147/3 m.fl. er av kommunen blitt oppført med egen matrikkel.

Eiendommene Selnes 147/1, 147/2 og 147/8 er sameiebruk.

Selnes 147/3 m.fl. - har aldri kjøpt/betalt for noe areal i Gangstøa eller andre steder her på Selnes, - fra Selnes 147/1, 2 og 8.

Beboerne på Selnes 147/3 m.fl. har ikke noe skjøte på noe areal her på Selnes 147.

Selnes 147/3 m.fl. er parsellbruk under Selnes 147/1 og Selnes 147/2.

Har snakket med advokat om denne sak;

Advokaten sier: "Det er en gåte at Selnes 147/3 er oppført med egen matrikkel".

"Her må det enten være utført korrupsjon eller feilføring av kommunen."

Hvem er det i tidligere Rissa kommune, - og nå i Indre Fosen kommune som har ansvaret for matrikkelføringen i kommunen, - da det er flere steder på eiendommene Selnes 147/1 og Selnes 147/2, samt Selnes 147/8, - at det er ført matrikkel til eiendommer som det ikke er verken kjøpt eller betalt noe for? - Slik som i tilfelle for Selnes 147/3.

Det er tidligere varslet kommunen og at det må være et salg med gyldig kjøpekontrakt og gyldig skjøte, - samt godkjenning fra Landbruksmyndighetene, - f ø r det kan føres noe matrikkel på en eiendom av kommunen.

Trond Berget og Leif Ersøybakk har signert det forfalskede skjøtet dat. 24.02.1987

fra Erling Pedersen til sin datter Ann-Britt Pedersen - **som VITTERLIGHETSVITNER.**

Trond Berget og Leif Ersøybakk har kun signert for at Erling Pedersen og Eli Pedersen, samt Ann-Britt Pedersen er myndige personer og at de selv signerte dette skjøtet dat. 24.02.1987.

Forlanger nå at Indre Fosen kommune sletter matrikkelføringen for Selnes 147/3 m.fl., samt at Statens Kartverk får beskjed om å slette det forfalskede skjøte dat. 24.02.1987 fra Erling Pedersen til Ann-Britt Pedersen.

Trengs ytterligere opplysninger, vennligst ta kontakt.

Ber om Indre Fosen kommunes tilbakeføring av matrikkelen snarest og innen 20.03.2021.

Forlanger at Nettselskapet innstiller sitt iverksatte arbeide i Gangstøa, - inntil det evnt. blir skrevet en avtale med eieren av Selnes 147/3, som eies av Einride Husby.

Med hilsen

Einride Husby.

#####

Den 09.03.2021 13:04, skrev Svein-Erik Winsjansen:

Hei.

Henviser til tidligere mail av 09.02.21. der jeg skriver at Nettselskapet AS kun kan forholde seg til dagens matrikkel.

Nettselskapet har leveringsplikt til nettkunder med strøm, som er kvalitetsregulert av NVE, ved FoL (Forskrift om leveringskvalitet).
Nettselskapet ble derfor nødt til å forsterke forsyningen til kundene under N7014 Gangstøa trafo, da disse hadde for lav spenning.

Prosjektet er snart ferdig og vil bli spenning-satt i disse dager.

Med hilsen

Svein-Erik Winsjansen

Senior prosjektingeniør
Mobil: 907 74 104

svein@nettselskapet.as

www.nettselskapet.as

<image001.png>

Org.nr: 921 688 679

Fra: BRIT CHRISTIANE HUSBY <b-chrhus@online.no>

Sendt: mandag 8. mars 2021 16:46

Til: Svein-Erik Winsjansen <Svein-Erik.Winsjansen@nettselskapet.as>; post@kartverket.no

Emne: Re: SV: Vedr. Eiendommene Selnes 147 i Indre Fosen kommune. - Igangsatte arbeider.

7110 Fevåg den 08.03.2021.

Til	Til
Nettselskapet	Statens Kartverk
Bjugn.	Hønefoss.

Vedr.: *K.nr. 5054, G.NR. 147, B.NR. 3. - **ULOVLIG IGANGSATTE ARBEIDER.***

Det er fremdeles ikke kommet noe svar fra Nettselskapet, Bjugn og Statens Kartverk, Hønefoss på våre tidligere henvendelser i denne sak.

Viser til nedenstående e-poster dat.18.02.- og 09.02., og 28.01.21 - **som opprettholdes.**

Har merket oss at Nettselskapets arbeider på eiendommene Selnes 147/3 m.fl. fortsetter.

Eiendommene Selnes 147/1 og 2, samt Selnes 147/8 er kjøpt fra Østråt, Ørland den 30.08.1773.

**Undertegnede har kjøpekontraktene med oppgjør.
Dokumentene er fra Statsarkivet i Trondheim.**

Fra eiendommene Selnes 147/1 og 147/2, samt Selnes 147/8 er det ikke frasolgt noe areal, - pr. i dag, - til noe parsellbruk.

Selnes 147/3 har aldri kjøpt/fått kjøpekontrakt/skjøte på noe areal fra

sam-eiendommene Selnes 147/1, 2 og 8.

Selnes 147/6 og 147/7 er ikke selvstendige bruk ihht. Statsarkivet's dokumenter. Disse 2 brukene tilhører Selnes 147/8 iflg. kjøpekontrakt dat. 30.08.1773 fra Østråt, Ørland.

*Parsellbruket Selnes 147/3 har heller aldri hatt noe **grunnlag for å kjøpe** areal fra sam-eiebrukene Selnes 147/1, 2 og 8.*

*Kopi av Grunnboka for Selnes 147/3 legges ved, som viser **URÅDIGHET** for Selnes 147/3 ihht. dok 106590 dat. 03.12.1982. **URÅDIGHETEN gjelder fremdeles.***

Viser også til "Jordskifterettsbok nr. 10 og nr. 19 for Fosen jordskiftesogn, Midt-Trøndelag domsogn, vedr. jordskiftesak på gnr. 147 i SELNES I RISSA HERRED.

*Saka påbegynnet 28. mai 1965.
Saka slutta 19. mars 1975."*

Kopier av vedtaket av denne rettssak avsluttet 19. mars 1975 følger vedlagt.

Her er det listet opp hvor mye eierne i fellesskapet Selnes 147/1, 2, 6, 7 og 8 skal ha.

*Erling Pedersen har kun signert for at "**Eventuelle rettigheter innen fellesskapet til parsellbruk blir å belaste hovedbruket.**"*

Parsellbruket Selnes 147/3 er, - pr. i dag, - IKKE RETTSGYLDIG eier av noe areal på Selnes.

Ann-Britt Pedersen og Tormod Dyrendahl har kun et forfalsket skjøte på eiendommen Selnes 147/3, - fra Erling Pedersen, - som IKKE eide noe areal på Selnes 147.

Ann-Britt Pedersen og Tormod Dyrendahl har ingen kjøpekontrakter/skjøter fra Selnes 147/1, Selnes 147/2 eller Selnes 147/8 - på noe areal her på Selnes 147.

*Forlanger nå at **Statens Kartverk foretar sletting** av det forfalskede skjøte fra Erling Pedersen til sin datter Ann-Britt Pedersen dat. 24.02.1987. - Sletting er varslet tidligere til Statens Kartverk.
(Dagok nr. 1201 Midt-Trøndelag Sorenskriverembete 02.03.1987.)*

*Dette skjøte er **ikke bevitnet av Trond Berget** og Leif Ersøybakk, - slik som Statens Kartverk tidligere har skrevet til unertegnede.*

*Trond Berget og Leif Ersøybakk har signert som **VITTERLIGHETSVITNER, - (for egenhendig underskrift**
av det forfalskede skjøte av Erling Pedersen og Eli Pedersen som selgere og Ann-Britt Pedersen som kjøper.)*

Sletting av skjøtet dat. 24.02.1987 forlanges utført ihht. jordskifterettsak avsluttet den 19.03.1975.

Sletting av det forfalsket skjøtet dat. 24.02.1987, med Dagboknr. 1201 1987, dat. 02.03.1987, - er Statens Kartverks ansvar å utføre.

Forlanger nå at arbeidene utført av Nettselskapet omgående innstilles, - inntil Statens Kartverk har

slettet det forfalskede skjøte dat. 24.02.1987 på SELNES 147/3.

Nettselskapet, Bjugn, oppretter deretter en gyldig avtale med eieren av Selnes 147/1 og Selnes 147/2.

Dette til Nettselskapet, Bjugn og Statens Kartverk, Hønefoss, til orientering og krav.

Ber om svar og bekreftelser fra både Nettselskapet og Statens Kartverk snarest innen 18.03.2021.

Med hilsen

Einride Husby.

VEDDLEGG: PDF: 008. Vedr. 147/3 Hjemmelsopplysninger: URÅDIGHET. 106590, 03.12.1982.

PDF: 009. Utskrift av Jordskifterettsbok nr. 10 og nr. 19. Påbegynt 28.05.1965.
- Avslutta 19.03.1975.

PDF: 010. Kopi som viser sameierne på Selnes 147/1, 2, 6, 7 og 8.

PDF: 011. Fordelinga mellom sameierne Selnes 147/1, 2, 6, 7 og 8.

PDF: 012. Viser at Erling Pedersen kun har signert for at "Eventuelle rettigheter innen fellesskapet til

belaste hovedbruket."

147/3, ble ikke tildelt noe areal.

Parsellbruk, blir å

Erling Pedersen,

#####

Den 18.02.2021 11:13, skrev BRIT CHRISTIANE HUSBY:

7110 Fevåg den 18.02.2021.

Til	Til
Nettselskapet	Statens Kartverk
Bjugn.	Hønefoss.

Viser til nedenstående e-post dat. 09.02.2021, til Nettselskapet og Statens Kartverk.

Pr. i dag 18.02.2021 er det ikke kommet noe svar fra verken Nettselskapet eller Statens Kartverk.

Har iakt-tatt at Nettselskapet fortsetter sin virksomhet på våre parsellbruk Selnes 147/3, 4, 5 og 11, i Gangstøa og på Åsen her på Selnes, - uten at undertegnede eier av disse parsellbruk, - er kontaktet.

Forlanger nå at arbeidene omgående innstilles, - inntil det i såfall - er opprettet en gyldig avtale med eieren av Selnes 147/1 og Selnes 147/2.

Ber om å få kopi tilsendt av avtalen mellom Nettselskapet og Ann-Britt Pedersen Dyrendahl, da det her kan bli aktuelt å gå til erstatningsansvar på denne sak.

Ber om svar snarest.

Med hilsen

Einride Husby.

#####

Den 09.02.2021 11:20, skrev BRIT CHRISTIANE HUSBY:

7110 Fevåg den 09.02.2021.

Til	Til
Nettselskapet	Statens Kartverk
Bjugn.	Hønefoss.

Att: Svein-Erik Winsjansen, Nettselskapet. - Statens Kartverk.

Kan opplyse at Ann-Britt Dyrendahl har kun et forfalsket skjøte fra sin far Erling Pedersen.

Erling Pedersen hadde ikke noe hjemmel på noe areal her på Selnes, som han kunne skjøte over til sin datter Ann-Britt Pedersen.

For å opprette det forfalskede skjøte til Ann-Britt Pedersen, misstenkes det at - svogeren til Tormod Dyrendahl, teknisk sjef Ivar Asbjørn Fallmyr i tidligere Rissa kommune, - har fikset dette skjøtet.

Tormod Dyrendahl er ektefellen til Ann-Britt Pedersen Dyrendahl.

Selnes 147 ble kjøpt fra Østråt, Ørland, den 30.08.1773.

Undertegnede har kopi av kjøpekontraktene på Selnesgårdene for denne handel.

Etter den 30.08.1773 er det ikke solgt noe areal til beboerne i Gangstøa eller Åsen.

Alt areal på Selnes 147/3, 4, 5 og 11 er parsellbruk/underliggende bruk til hovedbrukene Selnes 147/1 og 147/2.

I.h.h.t. jordskifterett fra 1975, - skal Selnes 147/3 m/fl. - forholde seg til hovedbrukene Selnes 147/1 og Selnes 147/2.

Disse har ikke noe hjemmel på noe areal på Åsen og eller Gangstøa. - Kun forfalskede skjøter.

Dette til deres orientering.

Med hilsen

Einride Husby.

Den 09.02.2021 09:27, skrev Svein-Erik Winsjansen:

Hei.

Som du kan se av vedlagte kart, berører prosjektet bare gnr/bnr 147/3. Eier er i dag Ann-Britt Dyrendahl, i henhold til grunnboka. Denne eiendommen er også tinglyst på henne. Dersom du er av en annen oppfatning, får du ta det opp med Statens Kartverk. Nettselskapet har fått tillatelse til å utføre dette prosjektet av grunneier.

Med hilsen

Svein-Erik Winsjansen
Senior prosjektingeniør
Mobil: 907 74 104

svein@nettselskapet.as

www.nettselskapet.as

<image001.png>

Org.nr: 921 688 679

Fra: Nettselskapet Post <post@nettselskapet.as>

Sendt: mandag 8. februar 2021 13:08

Til: Morten Sandmo <Morten.Sandmo@nettselskapet.as>; Svein-Erik Winsjansen <Svein-Erik.Winsjansen@nettselskapet.as>

Emne: VS: Vedr. Eiendommene Selnes 147 i Indre Fosen kommune. - Igangsatte arbeider.

Fra: BRIT CHRISTIANE HUSBY <b-chrhus@online.no>

Sendt: mandag 8. februar 2021 10:16

Til: Nettselskapet Post <post@nettselskapet.as>

Emne: Re: Vedr. Eiendommene Selnes 147 i Indre Fosen kommune. - Igangsatte arbeider.

08.02.2021.

Til
Nettselskapet,
Bjugn.

PURRING.

Viser til vår nedenstående e-post dat. 28.01.2021.

Kan ikke se å ha fått noe svar/tilbakemelding på vår e-post dat. 28.01.2021.

Ber derfor om svar og redegjørelse.

Mvh

Einride Husby.

#####

Den 28.01.2021 09:19, skrev BRIT CHRISTIANE HUSBY:

7110 Fevåg den 28.01.2021.

Fra
Einride Husby,
Selnes
7110 FEVÅG.
E-post: brit.husby@online.no

Til
Nettselskapet,
Schankes gt. 10,
7160 BJUGN.
E-post: post.nettselskapet.as

Vedr.: Selneseiendommene Selnes 147 på Selnes i Indre Fosen kommune.

Har i den senere tid, sett at Nettselskapet Bjugn, har foretatt anleggsarbeider på boplassene Selnes 147/3, 4 og 5 på Åsen/Gangstøa, - uten at eieren Einride Husby er kontaktet.

Selnes 147/3, 4 og 5 er ikke fradelte bruk.

Selnes 147/1 og 2 er grunneier av Selnes 147/3, 4 og 5 m.fl. på Åsen og i Gangstøa.

Dette til deres orientering.

Ber om svar.

Med hilsen

Einride Husby.