

Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkelloven)

Journalnr.
2020/6963

Oppdragnr.

Matrikkelmyndighet

Kommune Indre Fosen		
Adresse Rådhusveien 13	Postnr. 7100	Poststed Rissa

Matrikkelenhet

Adresse Bjørvikdalsveien 195 7120 Leksvik	Knr. 5054	Gnr. 292	Bnr. 1	Festenr.	Seksj.nr
Registrert eier Leksvik bygdealmenning	Registrert fester				

Om oppmålingsforretningen

Forretningen avholdt	Dato 26.03.2021	Kl. 12:00	Sted Leksvik kommunehus
Tiltakstype (pbl § 20-1 pkt. m)	☐ Grunneiendom ☐ Anleggseiendom ☒ Festgrunn> 10 år ☐ Arealoverføring		
Tiltakstype (Matr.lovens § 6)	☐ Grensejustering ☐ Nymerking/klarlegging av eksisterende grense ☐ Matrikulering av eksisterende umatr. grunn ☐ Registrering av ureg.jordsameie ☐ Uteareal til eierseksjon ☐ Saker etter SAK 10 § 4-3		
Saks- behandling	Tillatelsesdato 23.03.2021	Dato for fullstendig rekvisisjon	Beregnet dato for fullført matrikulering
Rekvirent	Leksvik bygdealmenning		Rekv..dato 12.10.2020

Habilitet

Landmålerens navn Geir Løkken
☐ Landmåler orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsi inhabilitet.
Hadde noen av partene merknader/innsigelse til gjennomføringen av forretningen? ☐ Nei ☐ Ja (jf. vedlegg)

Varsling og oppmøte

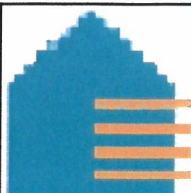
Varslet om oppmålingsforretning er vedlagt en partliste som viser de personer som var varslet, deres partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretningen ble det oppfordret til alle å bekrefte sitt fram møte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon. (Jf. vedlegg).
Ev. merknader til varslingen

Saksdokumenter – bakgrunn for forretningen

Søknad og tillatelse etter pbl	Vedlegg nr.	☐ Ikke relevant
Rekvisisjon av oppmålingsforretning (m/dok.)		☐ Ikke relevant
Varsel om oppmålingsforretning		
Situasjonskart og situasjonsplan		
Konsesjonsdokumenter		☐ Ikke relevant
Servitutter		☐ Ikke relevant
Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter		☐ Ikke relevant
Avtaler		☐ Ikke relevant
Andre vedlegg		

Beskrivelse av grenser, grensemerker, inngåtte avtaler, voldgift, partspåstander mv.

Punkt/merke nr.	Type merke	Gjenfunnet, tapt, nedsatt nytt	Punkt godkj. av partene	Partspåstander (vedl.nr.)	Forlik/voldgift (vedl.nr.)

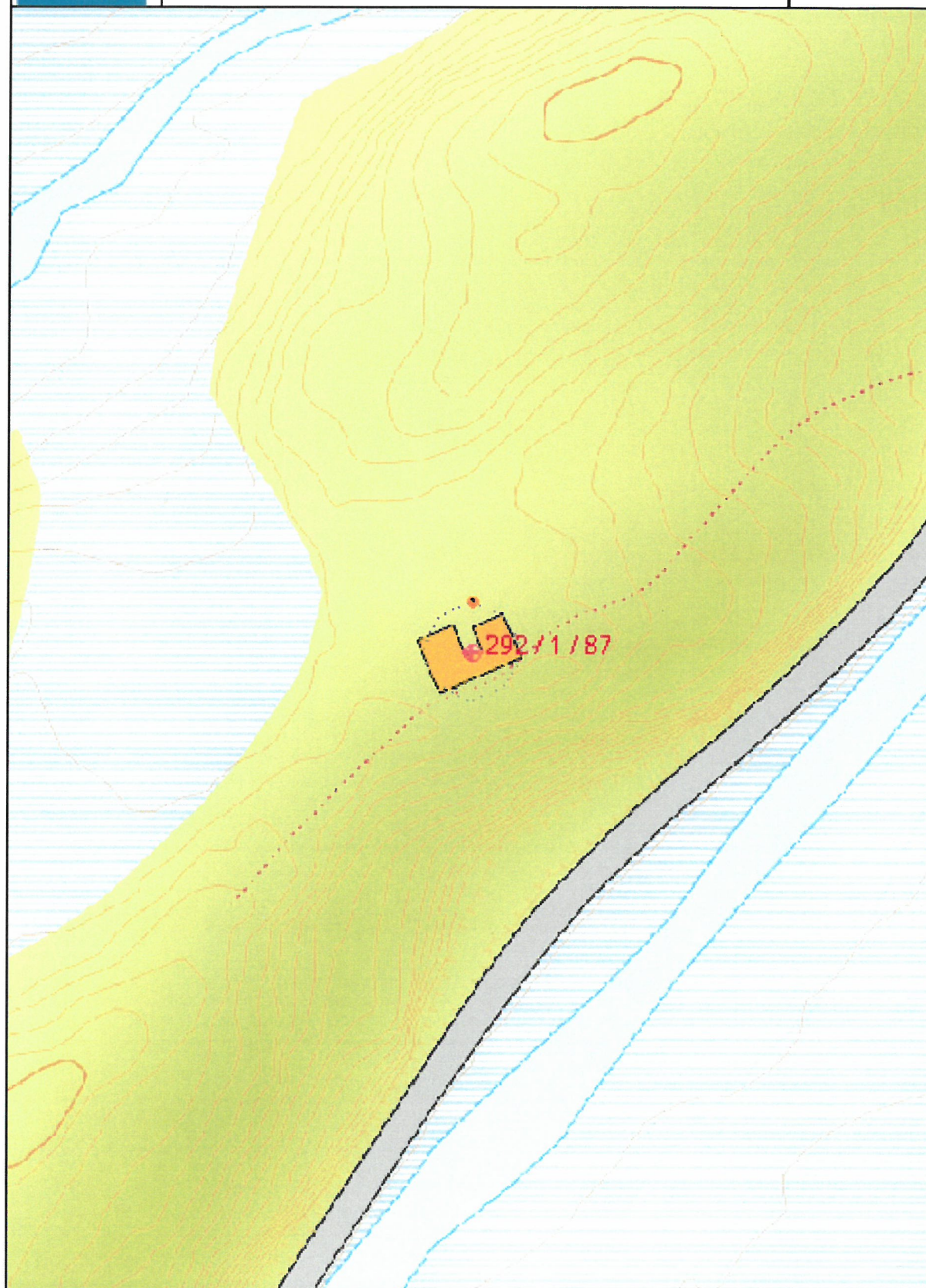


Kartutskrift

Målestokk 1:700



16m



Oppsummering og erklæring fra landmåler

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: • tillatelsen • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretning • forberedelse av oppmålingsforretning • oppmålingsforretningen • gjennomgang av grunnboksblad • måle- og beregningsarbeid • fakturering • matrikulering • etablering / sletting av rettigheter • tinglysing • utsendelse av matrikkelbrev • klageadgang og frister

Ny matrikkelenhet opprettes som punktfeste. Tomten er bebygd og bygningen er synlig i kartet. Forretningen kunne derfor avholdes på kontoret. Festegrunnens representasjonspunkt har blitt målt inn i kartet.

Grunneieren har gitt kommunen tillatelse til å avholde oppmålingsforretningen som en kontorforretning og uten at de ble varslet på forhånd (erklæringen er arkivert under jnr 2020/4396).

26.03.2021 Gei 

Oppsummering og erklæring fra landmåleren (forts.)

Sted

Dato

Underskrift

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)

	Vedlegg nr. (fra – til)
☐ Partsliste	
☐ Fullmakter	
☐ Avtaler	
☐ Hjemmelsdok. (Matrikelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)	
☐ Arealregnskap	
☐ Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering	
☐ Partspåstander	
☐ Forlik/voldgift	