

Fra: Sætre Anne Lise (Anne.Lise.Saetre@indrefosen.kommune.no)

Sendt: 26.03.2021 14:49:16

Til: Postmottak Indre Fosen kommune

Kopi:

Emne: VS: Lundaveien 7 - gbnr. 275/182 - bruksendring/fasadeendring - spm. knyttet til krav om parkeringsareal

Vedlegg:

Sak 2021/604

Fra: Steinar Uddu <suddu@online.no>

Sendt: fredag 26. mars 2021 13:08

Til: Sætre Anne Lise <Anne.Lise.Saetre@indrefosen.kommune.no>

Kopi: jkw@if.no; Petter Bakøy <petter@bakoy.no>; Steinar Uddu <suddu@online.no>

Emne: Re: Lundaveien 7 - gbnr. 275/182 - bruksendring/fasadeendring - spm. knyttet til krav om parkeringsareal

Hei.

Da har vi fått sjekket arealer og dagens parkeringsdekning.

I Sentrumsgården 1 er det 1062m2 forretningsareal og 4 leiligheter, dvs krav om 20,5 + 6 p-plasser

I Sentrumsgården 2 er det 1003m2 forretningsareal og 6 leiligheter, dvs krav om 20 + 9 p-plasser

I tillegg til dette omsøkt vaskeri i sokkeletg. 300m2, som utløser 3 p-plasser (areal over 1000m2)

Totalt 59 plasser.

Etter reduksjon av P-kjeller gjenstår 17 p-plasser innvendig. I tillegg 46 p-plasser utvendig iflg. opptelling av vaktmester i går.

Totalt 63 plasser.

Mvh

Steinar Uddu

jkw@if.no

RE: Sentrumsgården; parkeringsdekning

Til: Steinar Uddu, Kopi: Petter Bakøy <petter@bakoy.no> (petter@bakoy.no) <petter@bakoy.no>

11:25

[Detaljer](#)

J

Hei!

Det er 4 leiligheter i SG1 og 6 i SG2. 63 parkeringsplasser totalt med 17 innvendig.

Jahn Winge
Leder

[Se mer fra suddu@online.no](#)

24. mar. 2021 kl. 15:01 skrev Sætre Anne Lise <Anne.Lise.Saetre@indrefosen.kommune.no>:

Hei,

Viser til bestemmelsene knyttet til krav om parkering. Jeg ønsker en redegjørelse som viser at kravet til parkering er ivarettatt.

Anne Lise Sætre

Ingeniør/ fagansvarlig byggesak

Indre Fosen kommune

Tlf: 95924148

www.indrefosenkommune.no

<image001.jpg>

Obs! E-post fra og til Indre Fosen kommune er offentlig. Bevaringspliktig e-post arkiveres og blir synlig på Innsyn. Les mer om e-post til og fra kommunen her: <https://www.indrefosen.kommune.no/innsyn/>

<17181994001Planbestemmelser_Leksvik sentrum.pdf>