



Indre Fosen

kommune

Oppmåling og deling av eiendom

Innsendt	30.03.2021 18:15:53
ReferanseID	IFK082-1074195
Grunneier	
Grunneier	
Organisasjonsnummer 944305483	
Organisasjonsnavn INDRE FOSEN KOMMUNE	
Adresse Postboks 23	
Postnummer/-sted 7101 RISSA	
Innsender	
Fornavn Christer Fjeldberg	etternavn Klungerbo
Adresse Hammerværksvegen 11	
Postnr/sted 7056 RANHEIM	
Mobil 92465652	

Eiendom
Eiendom det gjelder
Gårdsnummer 131
Bruksnummer 1
Adresse Hysnesvegen 69
Postnr/sted 7112 HASSELVKA
Eventuelt festenummer
Eventuelt seksjonsnummer

Søknad

Jeg ønsker å

- ☒ A - fradele eiendom og måle opp grensene
- ☐ B - justere grensene
- ☐ C - overføre areal fra en eiendom til en annen
- ☐ D - opprette festegrunn
- ☐ E - klarlegge eiendomsgrenser og/eller sette ned nye grensemerker

Avkjørsel

Deling

Eiendommen FØR deling

Arealet er

- ☐ Jord
- ☐ Skog
- ☐ Annet areal
- ☒ Bebygd areal

Eiendom ETTER deling

Fradelt areal er

- ☒ egen eiendom
- ☐ tilleggsareal til annen eiendom

Størrelse på fradelt areal (kvadratmeter)

4 500

Den fradelte arealet skal brukes til

- ☐ Bolig
- ☐ Fritid
- ☒ Næring
- ☐ Landbruk
- ☐ Vei
- ☐ Annet

Dispensasjon

Jeg søker dispensasjon fra:

- ☒ Tomtestørrelse eller eiendomsgrenser fastsatt i reguleringsplan
- ☐ Arealbruk fastsatt i reguleringsplan eller kommuneplan
- ☐ Krav i kommuneplanen om at det må foreligge vedtatt reguleringsplan
- ☒ Delingsforbudet i strandsonen (PBL § 1-8)
- ☐ Krav til vegadkomst (PBL § 27-4)
- ☐ Annet

Navn på reguleringsplan:

16242013005 - Hasselvika sentrum og Hysnes.

Begrunnelse for dispensasjon

Nødvendig for å sikre at eiendommen blir benyttet til fordel for det lokale næringslivet.
Relevant til pbl 1-8: I korte trekk - tiltaket medfører ingen endring av bruk, belastning eller miljømessige faktorer. Kun matrikulering av eksisterende eiendom.
Se eget vedlegg.

Vedlegg
Vedlegg
8.Søknad.begrunnelse.disp
7.Erklæringer.servitutter
6.Kart.NyTomt
5.Kart.eksisterende
4.Kvittering.nabovarsel
3.Gjenpart.nabovarsel
2.Fullmakt.innsender
1.Redegjørelse.følgebrev

Fakturamottaker
Hvem er fakturamottaker?
☐ Innsender av skjema ☐ Annen privatperson ☒ Annen bedrift/organisasjon
Faktura mottaker - annen privatperson
Organisasjonsnummer
944305483
Organisasjonsnavn
INDRE FOSEN KOMMUNE
Adresse
Postboks 23
Postnummer/-sted
7101 RISSA

Merknader
Skriv eventuelle merknader her
Takst-Forum Trøndelag v. Christer Klungerbo er anmodet om å bistå med arbeider relevant til fradelingen. Eventuelle henvendelser i saken ønskes rettet til innsender. Christer@tft.no, eller tlf. 924 65 652.