

Søknad om deling/rekvisisjon av oppmålingsforretning

Skriv ut skjema

Søknad om deling i medhold av plan- og bygningsloven og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhold av matrikkelloven. Neste side -jfr. kap.3 og 7 i matrikkelloven med tilhørende forskrift og § 20-1.ledd m) jf. §§ 26-1 tom 27-4 i plan- og bygningsloven av 27.06.2008.

Matrikkelmyndighet		Kommunens sak-/journalnr.	
Kommunens navn		MOTTATT	
Indre Fosen			
Adresse	Postnr.	Poststed	

1. Eiendom				
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse
208	1			
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse
292	1			
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse

2. Det søkes om / rekvirering av oppmålingsforretning	
<u>Tiltak etter pbl § 20-1m):</u>	<u>Saker etter matrikkelloven kap. 3 og 7 med forskrift:</u>
☐ A. Fradeling av grunneiendom	☒ E. Grensejustering (forskrift § 34)
☐ B. Fradeling av anleggseiendom / volumeiendom	☐ F. Klarlegging av eksisterende grense (forskrift § 36)
☐ C. Arealoverføring	☐ G. Uteareal av eierseksjon (forskrift § 35)
☐ D. Fest grunn	☐ H. Matrikulering av jordsameie (forskrift § 32)
	☐ I. Matrikulering av umatrikulert grunn (forskrift § 31)

2.a) Søknad om utsatt oppmålingsforretning, kan gjelde alt. A - D. Må begrunnes

- ☐ Utsettelse av oppmålingsforretning etter plan- og bygningsloven § 21-9 fjerde ledd
- ☐ Søknad om utsatt oppmålingsforretning etter matrikkelloven § 6 andre ledd, forskrift § 25

Begrunnelse:

2.b) Rekvisisjon av oppmålingsforretning der denne har vært utsatt (jfr. 2.a)

- ☐ Oppmålingsforretning der oppmålingsforretning har vært utsatt

Gjelder saksnr.:

3. Fradelte parsell skal benyttes til

- ☐ Selvstendig eiendom

- ☒ Tilleggsareal til

Gnr.

Bnr.

Fnr.

208

1

- ☐ Bolighus
- ☐ Fritidshus
- ☐ Industri / bergverk
- ☐ Varehandel / bank / hotell / restaurant
- ☐ Offentlig virksomhet

- ☒ Landbruk / fiske
- ☐ Naturvern
- ☐ Offentlig friluftsområde
- ☐ Offentlig veg
- ☐ Annet kommunikasjonsanlegg / teknisk anlegg

292

1

4. Areal og utnyttelsesgrad etter tiltak

Ny parsell:

Anslått nettoareal

Gjenværende parsell etter tiltak:

Anslått nettoareal

Anslått grad av utnyttning
dersom parsell er bebyggt

Anslått grad av utnyttning dersom
parsell er bebyggt

Sjekk gjeldende
reguleringsplanbestemmelse om
hva som er tillatt grad av utnyttning

5. Arealfordeling ved fradeling / bortfesting av areal fra landbrukseiendom - jordloven §§ 9 og 12

	Fylldyrka areal	Overflatedyrka areal	Innmarksbeite	Produktiv skog	Annet markslag	Sum areal
Areal som ønskes fradelte						

Revidert 8. nov. 2010

Viser til kart og forslag til endring som ligger i søknad

Side 1 av 2

6. Dispensasjonssøknad

- ☐ Reguleringsplan
☐ Kommuneplan
☐ Annet (lov, forskrift, vedtekt, plan)

Dispensasjonssøknader skal begrunnes særskilt, jfr. plan- og bygningsloven § 19-2 av 27.06.2008. Begrunnelse for dispensasjon skal gis på eget ark.

Husk å merke av for dispensasjon på nabovarselet.

7. Atkomst - pbl. § 27-4 og vegloven §§ 40-43

- | | | |
|---|---|---|
| ☐ Riks- /fylkesveg | ☐ Kommunal veg | ☐ Privat veg |
| ☐ Ny avkjørsel fra offentlig veg | | ☐ Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel |
| ☐ Avkjørselstillatelse gitt | ☐ Søknad om avkj. tillatelse vedlegges | ☐ Atkomst sikret ifølge vedlagt dokument |

8. Vannforsyning - pbl. § 27-1

- ☐ Offentlig vannverk
 ☐ Privat vannverk
- ☐ Annen, eventuelt rettighet på annen eiers grunn vedlegges

9. Avløp - pbl. § 27-2

- ☐ Offentlig avløpsanlegg
 ☐ Privat enkeltanlegg / fellesanlegg
- ☐ Rettighet på annen eiers grunn vedlegges

10. Vedlegg (Kryss av)

- ☒ Kart / Delingsplan
☐ Gjenpart av nabovarsel
☐ Avtaler, Dokumentasjon, Private servitutter
☐ Søknad om dispensasjon

- ☐ Fullmakt
☐ Firmaattest
☐ Beskrivelse av søknaden / tiltaket

☒ Annet *vedlegg for Leiksvik bygdallmenning om at deling/makeskifte er OK*

11. Opplysninger / beskrivelse av tiltaket

Det skal tilføres ca like mye areal til begge eiendommene. Dette gjøres for å få høyde på rett side av grense.

12. Underskrift

Navn (blokkbokstaver) / Adresse / Telefon

Dato

Underskrift

KRISTOFFER MOAN

Kristoffer Moan / Møvein 53.7720 Leiksvik