

Fra: Hauke Haupts[hauke.haupts@stfk.no]

Dato: 19.09.2017 18:07:03

Til: Postmottak Rissa kommune

Kopi: fmstpostmottak@fylkesmannen.no

Tittel: Foreløpig svar til oppføring av naust/uthus med brygge på eiendommen 170/309 i Rissa kommune

Vi viser til mottatt søknad om oppføring av brygge på eiendommen 170/309 i Rissa kommune.

Vi har vært i forhåndskonferanse med søker den 19. april 2017.

Fylkesmannens endelig vedtak som behandlet den nå mottatte løsningen og som var grunnlaget for vedtaket kommunen fattet ble lagt til grunn for drøfting av alternativer på møtet.

Det som ble avtalt med søker var å finne alternativer i forhold til plassering og utforming slik at ny søknad kan behandles som en dispensasjon.

Vi kan ikke se at det har blitt oppnådd enighet hverken mellom oss og søker og heller ikke mellom kommunen og søker siden.

Når søknaden inneholder ikke noen vesentlige endringer som kommunen skriver i sitt brev til oss, vurderes den den som i strid med fylkesmannens endelige vedtak.

Konklusjon

Saken er for dårlig opplyst til at vi kan ta stilling til den.

Vi behøver derfor det konkrete tegningsmaterialet som var grunnlaget for fylkesmannens behandling av saken.

Fylkesmannen påpekte at dokumentasjonen var av en slik karakter at tiltaket vanskelig kunne betraktes som godt nok opplyst.

Så langt vi kjenner til saken er bare tegningsgrunnlaget blitt forbedret i nåværende søknad, men ikke innholdet i den grad fylkesmannens vedtak forutsetter for en realitetsbehandling av plan- og bygningsmyndighet.

Med vennlig hilsen

Hauke Haupts

Hauke Haupts

Rådgiver

Regional utvikling, Areal og miljø

Postboks 2350 Torgard,

7004 Trondheim

Skype for Business: hauke.haupts@stfk.no

72 81 44 68

72 81 10 00 (sentralbord)

www.stfk.no

