



TRØNDELAG PIPESENTER AS
Mølnhaugan 7
7318 AGDENES

Nordfjordveien 27 - gbnr. 170/21 - bolig - rehabilitering av skorstein -Tillatelse til tiltak.

Eiendom: 170/21 i Indre Fosen kommune	Adresse: Nordfjordveien 27 7114 Råkvåg
Ansvarlig søker: Trøndelag Pipesenter AS	Arkivsaksnummer: 2021/2763
Tiltakshaver: Tom Christian Lindvåg Nedre Møllenbergs gate 67A 7043 Trondheim	Saksbehandler: Jarle Rotabakk

Indre Fosen kommune viser til søknaden deres som vi mottok 09.04.21. Søknaden gjelder rehabilitering av skorstein på gårdsnummer 170 og bruksnummer 21. Søknaden er sendt på vegne av Tom Christian Lindvåg.

Vedtak

Indre Fosen kommune gir tillatelse til rehabilitering av skorstein på fritidsbolig på gnr. 170 bnr. 21 som omsøkt.

Vedtaket er fattet etter følgende lovverk:

Plan- og bygningsloven § 20-2 (søknadsplikt) og § 21-4 (behandling av søknaden i kommunen)

Vedtaket er fattet etter reglene i Indre Fosen kommunes delegasjonsreglement.

Ansvarsretter

Med byggesøknaden er det levert erklæring om ansvarsrett for ulike fagområder. Se tabellen nedenfor.



*Fantastiske
Fosen*

	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tiltaksklasse	Foretak/firma
SØK (søker)	Hele tiltaket	1	Trøndelag Pipesenter AS
PRO (prosjekterende)	Hele tiltaket	1	Trøndelag Pipesenter AS
UTF (utførende)	Hele tiltaket	1	Trøndelag Pipesenter AS

Andre ting dere må ta hensyn til

1. Foretak som er godkjent med ansvarsrett for flere fagområder, må benytte kvalifiserte fagfolk for oppgavene de ikke utfører selv.
2. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal følge opp at arbeidene blir gjennomført i samsvar med plan- og bygningsloven og tilhørende forskrifter.
3. Tiltaket må startes opp senest 3 år etter at tillatelsen er gitt. Hvis ikke faller tillatelsen bort. Hvis tiltaket underveis blir innstilt i 2 år, vil tillatelsen også falle bort.
4. Hvis man støter på et mulig fredet kulturminne, skal arbeidet stanses med en gang. Fylkeskommunen og/eller Sametinget skal varsles.
5. Tiltaket kan ikke tas i bruk før det er søkt om, og gitt, midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest.
6. Avvik fra tillatelsen må på forhånd godkjennes av kommunen. Ansvarlig søker/tiltakshaver må sende inn oppdaterte dokumenter, tegninger og situasjonsplan. Berører endringen naboer, må ansvarlig søker/tiltakshaver sende ut nytt nabovarsel.

Fakta om saken

Trøndelag Pipesenter AS søker på vegne av Tom Christian Lindvåg om rehabilitering av pipe på gnr. 170 bnr.21 i Råkvåg

Eiendommen omfattes av Kommunedelplan.

Det er ikke avholdt forhåndskonferanse.

Nabovarsel

Tiltaket anses å være fritatt nabovarslingsplikt jfr PBI § 21-3 2. ledd

Gebyrer

Alle gebyrene for byggesak finnes på www.indrefosen.kommune.no .

Du betaler gebyrene som gjelder for det året søknaden leveres komplett.

Klageadgang

Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jfr. [Forvaltningsloven § 28](#)
Vedtaket kan påklages til statsforvalteren, [klagen sendes kommunen for behandling](#).

Klagefristen er 3 uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er sendt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for kommunen om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne meldingen kom fram.

[Forvaltningsloven §§ 29-32](#) inneholder bl.a. bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Med hilsen

Jarle Rotabakk
Innleid konsulent
Plan
Jarle.Rotabakk@indrefosen.kommune.no
Tlf: 73852700

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, send inn sikkert via dette skjemaet

<https://svarut.ks.no/edialog/mottaker/944305483>

Oppgi gjerne dette saksnummeret i skjemaet: 2021/2763

Du kan også kontakte oss per post til:

Indre Fosen kommune
Postboks 23, 7101 RISSA
Sentralbord: 74 85 51 00

Kopi:

TRØNDELAG BRANN- OG REDNINGSTJENESTE IKS