



INDRE FOSEN KOMMUNE
Postboks 23
7101 RISSA

Vår dato: 21.04.2021

Deres dato:

Vår referanse:

Deres referanse:

202114037-3

2020/8603

Vår saksbehandler:

Anniken Hastadklev

Fylkeskommunens uttalelse til dispensasjon for fradeling av gårdstun - 134/14 Ratheveien 162 - Indre Fosen kommune

Vi viser til deres oversendelse datert 24.03.2021.

Det er søkt om dispensasjon fra LNF-formålet i kommuneplanens arealdel for fradeling av gårdstunet på gnr/bnr 134/14. Arealet er ca 2430 m². Eiendommen ble i 2019 ervervet som tilleggsjord til annen landbrukseiendom.

Trøndelag fylkeskommune har ingen planfaglige merknader til søknaden om dispensasjon.

Nyere tids kulturminner

Fradelingen berører tre Sefrak kulturminner, tunets våningshus, fjøs og arbeidsstue fra perioden 1850 til 1900. Ut ifra et bevaringsformål er det av samfunnsinteresse at kulturarven tas i bruk i henhold til den nasjonale strategien *vern gjennom bruk*. Det er dermed positivt at en deling kan tilrettelegge for at tunet som historisk kulturmiljø kan tas i bruk til boligformål.

Formålet bevaring av kulturhistoriske verdier bør i dispensasjonsbehandlingen sikres gjennom vilkår som ivaretar det historiske tunet som verneverdig kulturmiljø.

Med vennlig hilsen

Anne Caroline Haugan
seksjonsleder

Anniken Hastadklev
seniorrådgiver

Dette dokumentet er godkjent med elektronisk signatur

Kontaktperson nyere tids kulturminner: Hauke Haupts

Kopimottakere:

STATSFORVALTEREN I TRØNDELAG