



Pro Invenia AS

Avdeling Trondheim: Vestre Rosten 78
7075 TILLER
Telefon: 476 78 862
E-post: byggesak@provincia.no

► **Indre Fosen kommune**

postmottak@indrefosen.kommune.no

Deres ref:

Vår ref: I10116 Rørvika

Dato: 30.04.2021

Søknad om dispensasjon for plassering av tiltaket og forespørsel om fritak fra byggesaksbehandling etter PBL § 20-5 bokstav G, GID 187/1 i Indre Fosen kommune

Forespørselen sendes på vegne av Telenor Infra AS, som er tiltakshaver. Telenor har behov for å oppgradere eksisterende basestasjon for å utbedre dekningskvaliteten sin ved FV715 fergekai Rørvik i Indre Fosen kommune. Oppgraderingen består av etablering av et shelter for teleteknisk utstyr like ved lysmast med eksisterende antenner., som vist på vedlagte foto og situasjonskart.

Området hvor tiltaket søkes plassert i, er avsatt til, annen veggrunn – grøntareal, i gjeldende reguleringsplan FV.715 Rørvik fergekai, planid: 2016007. I gjeldende bestemmelse jf. § 4.5 går det frem at arealet kan nyttes til rekkverk, skilt, belysning og støttemur m.v. Tiltakets plassering betinger dispensasjon fra arealformål. Det søkes om dispensasjon for plassering av tiltaket, men det ønskes en vurdering om at selve tiltaket kan unntas byggesaksbehandling etter pbl. § 20-5 g). Videre fremgår det i bestemmelse §3.4 at avstandskravet fra veg følger veglovas §29, og egen dispensasjon fra avstandskravet er sendt Fylkeskommunen.

Tiltaket vil oppta et areal på om lag 3 kvm på bakkenivå og monteres på plasstøpt betongfundament. Ved å oppgradere eksisterende basestasjon unngår man at det settes opp høye telemaster. Fra et sikkerhetsperspektiv er det viktig at teleoperatørene både opprettholder, utbygger og forbedrer sine nettverk i områder hvor befolkningen oppholder seg til vanlig og på fritiden. Gjennom konsesjonen er hver mobilaktør pålagt å gi og opprettholde god dekning alle steder der mennesker bor og oppholder seg. Dette innebærer at mobilaktørene ikke bare må bygge ut der det ikke er dekning fra før av, men det må fortettes og utbedres med basestasjoner der dekning allerede finnes. Stor belastning krever større kapasitet på nettverket. Et godt utbygd kommunikasjonsnettverk er et viktig virkemiddel for økt innovasjon og verdiskapning i næringslivet, og er avgjørende for innbyggernes muligheter til samfunnsdeltagelse og tilgang til tjeneste på nett i alle deler av landet.

Pro Invenia AS avd Trondheim

Vestre Rosten 78

7075 Tiller

Norway

Pro Invenia AS avd Oslo

Billingstadsletta 25

1396 Billingstad

Norway

Ansvarlig søker mener at montering av shelter som beskrevet, kommer i liten eller ingen konflikt med arealformålet. Tiltaket er prefabrikkert, enkel i sin konstruksjon, reversibelt, og har ingen innvirkning på bruken av området. Tiltaket plasseres inntil etablert infrastruktur som skilt og lysmast m.v. ved fergekai Røvik.

Fra et sikkerhetsperspektiv er det viktig at teleoperatørene både opprettholder, utbygger og forbedrer sine nettverk i områder hvor befolkningen oppholder seg til vanlig og på fritiden. Det er en forventning i befolkningen om god dekning for mobile kommunikasjonstjenester, og god dekning og kapasitet i nettet kan være kritisk i eventuelle nødsituasjoner.

Ansvarlig søker mener at tiltaket er lite og vil ikke i noen stor grad tilsidesette arealformålet eller hensynet til veien. Fordelene med god dekning for mobile kommunikasjonstjenester ansees som klart større enn ulempe. Eneste ulempe som søker kan se er at shelter for teleteknisk utstyr er synlig, men ikke sjenerende etter søkers syn. Hensynet bak bestemmelsene blir heller ikke vesentlig tilsidesatt.

Med bakgrunn i tiltakets plassering, størrelse og omfang, ber vi kommunen å vurdere tiltaket etter **PBL § 20-5 bokstav G «Andre mindre tiltak som kommunen finner grunn til å frita fra søknadsplikten»**. Tiltaket vil ikke utgjøre stor forskjell for omgivelsene.

Tiltaket medfører ikke store endringer, og vil være forholdsvis lite synlig i omkringliggende områder. Dispensasjonssøknadene berører heller ikke naboers interesser vesentlig. Naboer vurderes derfor til at de åpenbart ikke blir berørt, og disse er ikke varslet, jf. plan- og bygningsloven § 21-3 annet ledd.

Tiltaket er avklart med Trøndelag fylkeskommune som er grunneier.

Tiltaket er plassert nærmere midtlinje Fylkesveg og søknad om dispensasjon fra avstandskravet i Veglova §29. annet ledd, er sendt Fylkeskommunen. Jf. §3.4 i gjeldende bestemmelse i plan. Svar ettersendes når det er mottatt.

Raina Losen



Pro Invenia AS
Saksbehandler
byggesak@proinvenia.no
30.04.2021

Vedlegg

- Vedlegg 1 – Oversiktskart
- Vedlegg 2 – Situasjonsskart - Plassering av tiltaket
- Vedlegg 3 – Fotoillustrasjon av dagens situasjon og tiltaket