

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 275
Bruksnummer: 205

Utskriftsdato/klokkeslett: 07.05.2021 kl. 09:35
Produsert av: Geir Løkken
Attestert av: Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 30.01.2015
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 275 / 205	805,1 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		914199816	GAFA AS		Vågavegen 600 7670 INDERØY	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7061979	580128		805,1 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	08.11.2019	Tinglyst		26.11.2019	1718log 15.11.2019
Oppmålingsforretning	2019/8150		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver	5054 - 275/205	-912,7
			Mottaker	5054 - 275/212	912,6
			Berørt	5054 - 275/146	0
			Berørt	5054 - 275/208	0
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	22.10.2019	Tinglyst		07.05.2021	1718log 07.05.2021
Oppmålingsforretning	2014/6120, 2018/2102		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver	5054 - 275/205	-908,8

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Mottaker	5054 - 275/216	908,7
		Berørt	5054 - 275/4	0
		Berørt	5054 - 275/136	0
		Berørt	5054 - 275/146	0
Arealoverføring	22.10.2019	Tinglyst	14.01.2020	1718log 07.01.2020
Oppmålingsforretning/arealoverføring	2018/1710	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	5054 - 275/205	-368,5
		Mottaker	5054 - 275/146	368,5
		Berørt	5054 - 275/4	0
Arealoverføring	22.10.2019	Tinglyst	14.01.2020	1718log 07.01.2020
Oppmålingsforretning/arealoverføring	2018/3973	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	5054 - 275/146	-74,7
		Mottaker	5054 - 275/205	74,7
Arealoverføring	22.10.2019	Tinglyst	27.04.2021	1718log 07.01.2020
Oppmålingsforretning/arealoverføring	2018/2102	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	5054 - 275/4	-517,3
		Mottaker	5054 - 275/205	517,2
		Berørt	5054 - 275/1	0
		Berørt	5054 - 275/136	0
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2018	Tinglyst	02.01.2018 smatmynd_nnriap645_2	01.01.2018
Omnummerering		Omnummerert til:	5054 - 275/205	
		Omnummerert fra:	1718 - 75/205	
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	07.04.2017	Tinglyst	08.05.2017	1718log 07.04.2017
Oppmålingsforretning	2014/6120	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	1718 - 75/205	-956,3
		Mottaker	1718 - 75/208	956,4
		Berørt	1718 - 75/146	0
		Berørt	1718 - 75/206	0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Grensejustering	07.04.2017				1718log 07.04.2017
Oppmålingsforretning/grensejustering	2017/187	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1718 - 75/205		-0,4
		Mottaker	1718 - 75/146		0,4
		Berørt	1718 - 75/206		0
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	04.03.2015	Tinglyst		09.04.2015	1718log 04.03.2015
Oppmålingsforretning	2014/6120	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1718 - 75/205		-965,5
		Mottaker	1718 - 75/206		965,5
		Berørt	1718 - 75/141		0
		Berørt	1718 - 75/146		0
		Berørt	1718 - 75/150		0
Fullføring av Ikke fullført oppmålingsforretning ML	29.04.2016				1718log 03.05.2016
Oppmålingsforretning	2014/6120	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1718 - 75/205		-965,5
		Mottaker	1718 - 75/206		965,5
		Berørt	1718 - 75/141		0
		Berørt	1718 - 75/146		0
		Berørt	1718 - 75/150		0
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	09.01.2015	Tinglyst		04.02.2015	1718log 09.01.2015
Oppmålingsforretning	2014/6120	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1718 - 75/146		-4 325,3
		Mottaker	1718 - 75/205		4 325,2
		Berørt	1718 - 75/4		0
		Berørt	1718 - 75/136		0
		Berørt	1718 - 75/141		0
		Berørt	1718 - 75/150		0
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning	08.11.2019				1718log 07.05.2021
Oppmålingsforretning	2014/6120, 2019/8150	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	5054 - 275/146		-805,1
		Mottaker	5054 - 275/205		805,1

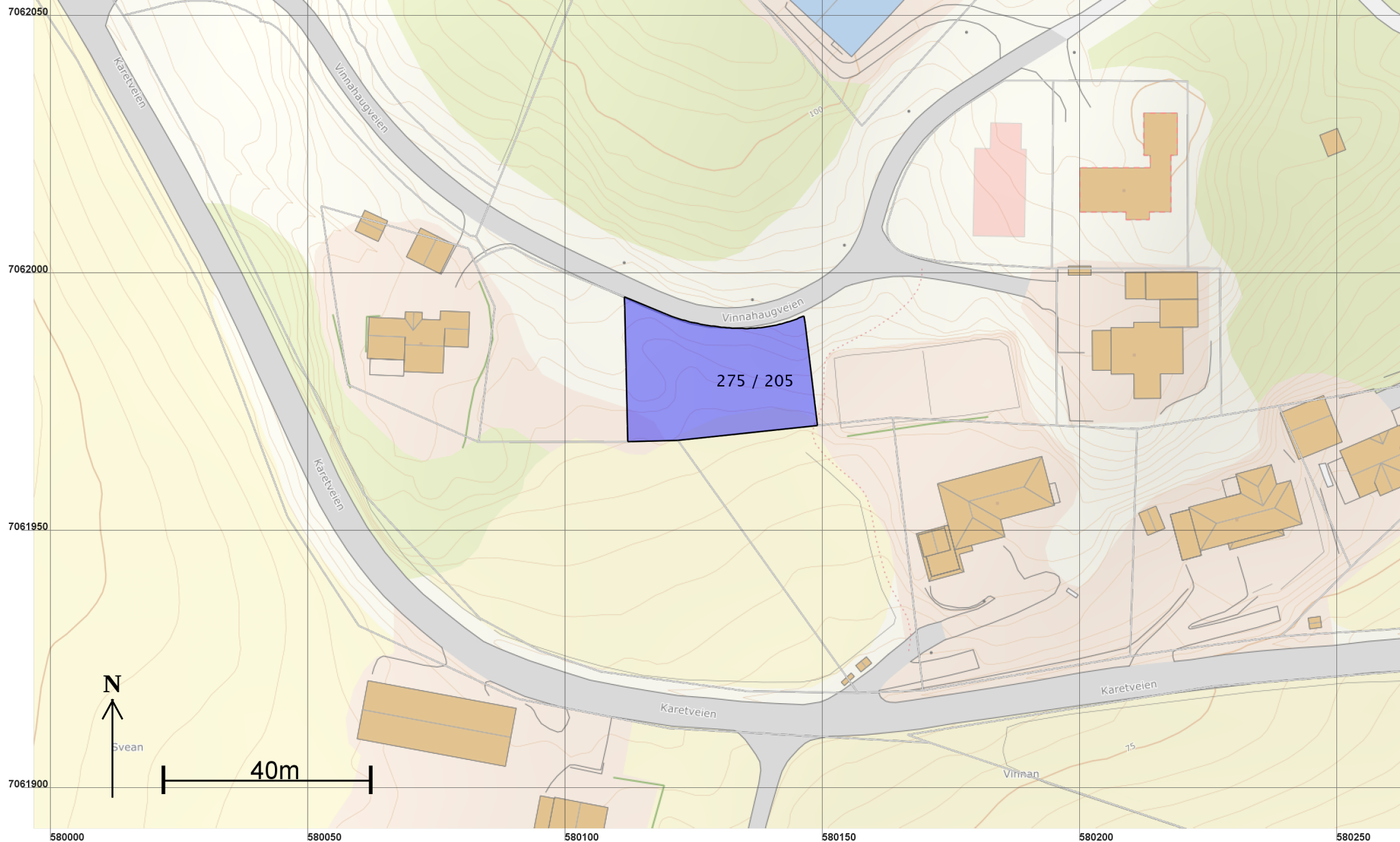
Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	5054 - 275/1		0
		Berørt	5054 - 275/4		0
		Berørt	5054 - 275/216		0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	22.10.2019	Tinglyst		22.10.2019	1718log 22.10.2019
Oppmålingsforretning	2018/2102	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	5054 - 275/4		-1 265,8
		Mottaker	5054 - 275/211		1 265,7
		Berørt	5054 - 275/160		0
		Berørt	5054 - 275/205		0

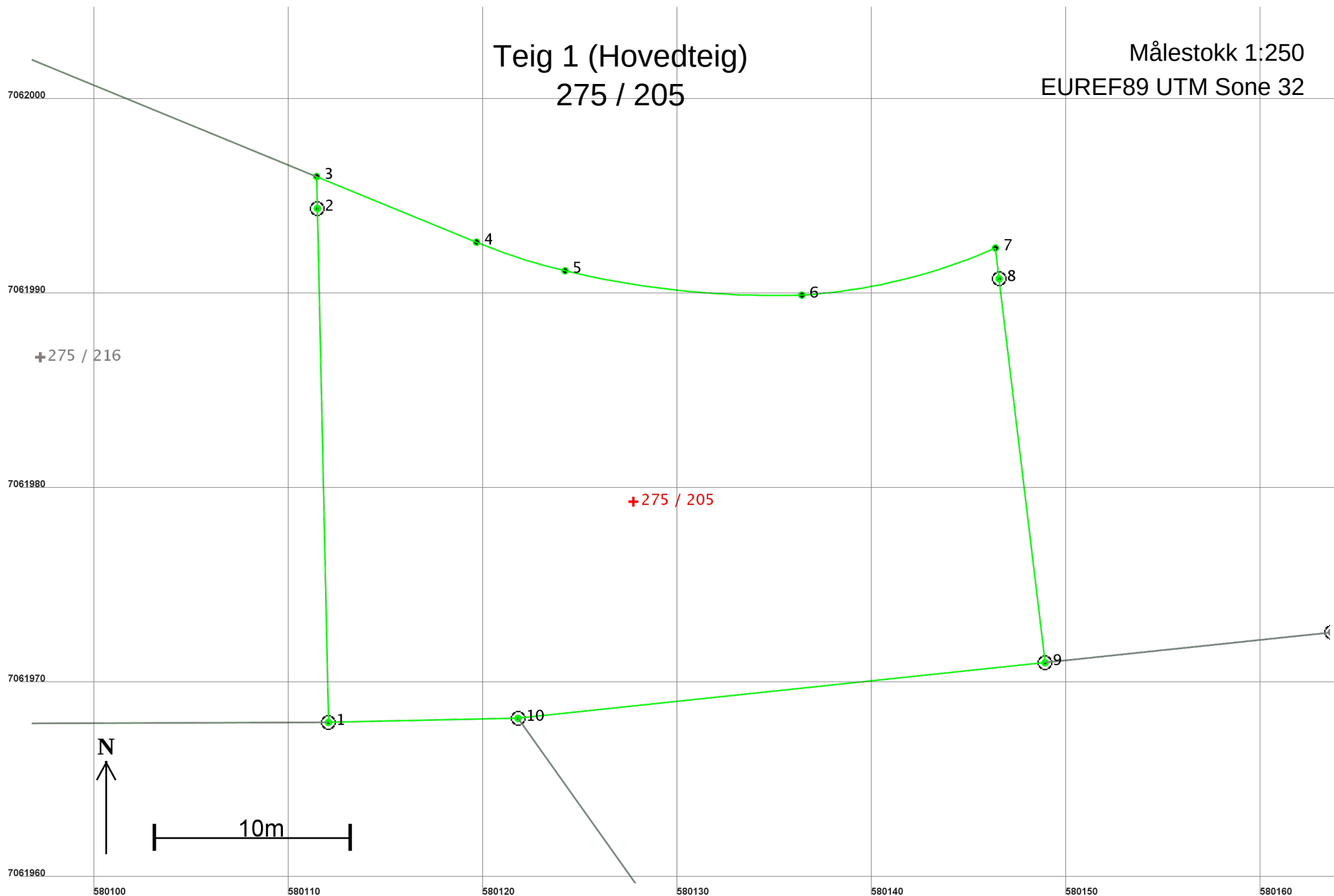
Oversiktskart for 275 / 205

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 275 / 205

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 805,1

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7061979

Øst: 580128

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	7061968,14	580112,07	Jord 26,41	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7061994,54	580111,50	Jord 1,64	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7061996,18	580111,46	Umerket 8,88		18 Tatt fra plan	10	
4	7061992,81	580119,68	Umerket 4,79		18 Tatt fra plan	10	-29,19
5	7061991,34	580124,23	Umerket 12,27		18 Tatt fra plan	10	-47,19
6	7061990,09	580136,40	Umerket 10,29		18 Tatt fra plan	10	-29,20
7	7061992,51	580146,35	Umerket 1,59		18 Tatt fra plan	10	
8	7061990,93	580146,54	Jord 19,86	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
9	7061971,21	580148,90	Jord 27,24	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
10	7061968,35	580121,81	Jord 9,74	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	