

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 275
Bruksnummer: 136

Utskriftsdato/klokkeslett: 07.05.2021 kl. 11:59
Produsert av: Geir Løkken
Attestert av: Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Løv om eigedsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: VINGEBERG
Etableringsdato: 26.10.1977
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 275 / 136	1 024,7 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		070754	SUNDE RIGMOR WINGE		VINNAHAUGVEIEN 5 7120 LEKSVIK	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7061998	580071		1 024,7 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2018	Tinglyst		03.01.2018	smatmynd 01.01.2018
Omnummerering		Omnummerert til:	5054 - 275/136		
		Omnummerert fra:	1718 - 75/136		
Skylddeling	26.10.1977				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1718 - 75/4	-1 080	
		Mottaker	1718 - 75/136	1 080	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	22.10.2019	Tinglyst	07.05.2021	1718log 07.05.2021
Oppmålingsforretning	2014/6120, 2018/2102	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	5054 - 275/205	-908,8
		Mottaker	5054 - 275/216	908,7
		Berørt	5054 - 275/4	0
		Berørt	5054 - 275/136	0
		Berørt	5054 - 275/146	0
Arealoverføring	22.10.2019	Tinglyst	27.04.2021	1718log 07.01.2020
Oppmålingsforretning/arealoverføring	2018/2102	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	5054 - 275/4	-517,3
		Mottaker	5054 - 275/205	517,2
		Berørt	5054 - 275/1	0
		Berørt	5054 - 275/136	0
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	29.04.2019			1718log 29.04.2019
Oppmålingsforretning	2019/3135	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Berørt	5054 - 275/4	0
		Berørt	5054 - 275/136	0
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	09.01.2015	Tinglyst	04.02.2015	1718log 09.01.2015
Oppmålingsforretning	2014/6120	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	1718 - 75/146	-4 325,3
		Mottaker	1718 - 75/205	4 325,2
		Berørt	1718 - 75/4	0
		Berørt	1718 - 75/136	0
		Berørt	1718 - 75/141	0
		Berørt	1718 - 75/150	0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Vinnahaugveien	1920	5		Grunnkrets: 0507 Vinnan Stemmekrets: 4 Leksvik hovedsogn Kirkesokn: 09050601 Leksvik Postnr.område: 7120 LEKSVIK Tettsted: 7041 Leksvik	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 7061992	580071		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr:	10 869 706	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	04.09.1990
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 7062005 Øst: 580073	Bruksareal annet:	47	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	04.09.1990
		Bruksareal totalt:	47	Avløp:		Tatt i bruk:	01.08.1991
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe:	Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	0	15	15	0	0	0	0	0
H01	0	0	32	32	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	275/136

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		TORBJØRN SUNDE		7120 LEKSVIK

Bygningsnr:	185 542 297	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	<u>Datoer</u>				
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:				
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:				
	Nord: 7061987 Øst: 580071	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:				
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:				
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:				
Næringsgruppe:		Bruttoareal totalt:	0							
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0							
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0							
Oppvarming:										
Etasjer										
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2	
H01	1	0	0	0	0	0	0	0	0	
Bruksenheter										
Adresse			Bruksenhetsnummer		Bruksenhetstype		Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad WC Matrikkelenhet
1920 Vinnahaugveien 5			H0101		Bolig		0	0		0 0 275/136

Oversiktskart for 275 / 136

Johan Bojer
videregående
skole, skolested
Leksvik

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

7062050

7062000

7061950



40m

579950

580000

580050

580100

580150

Svean

Karetveien

Karetveien

Vinnahaugveien

Vinnahaugveien

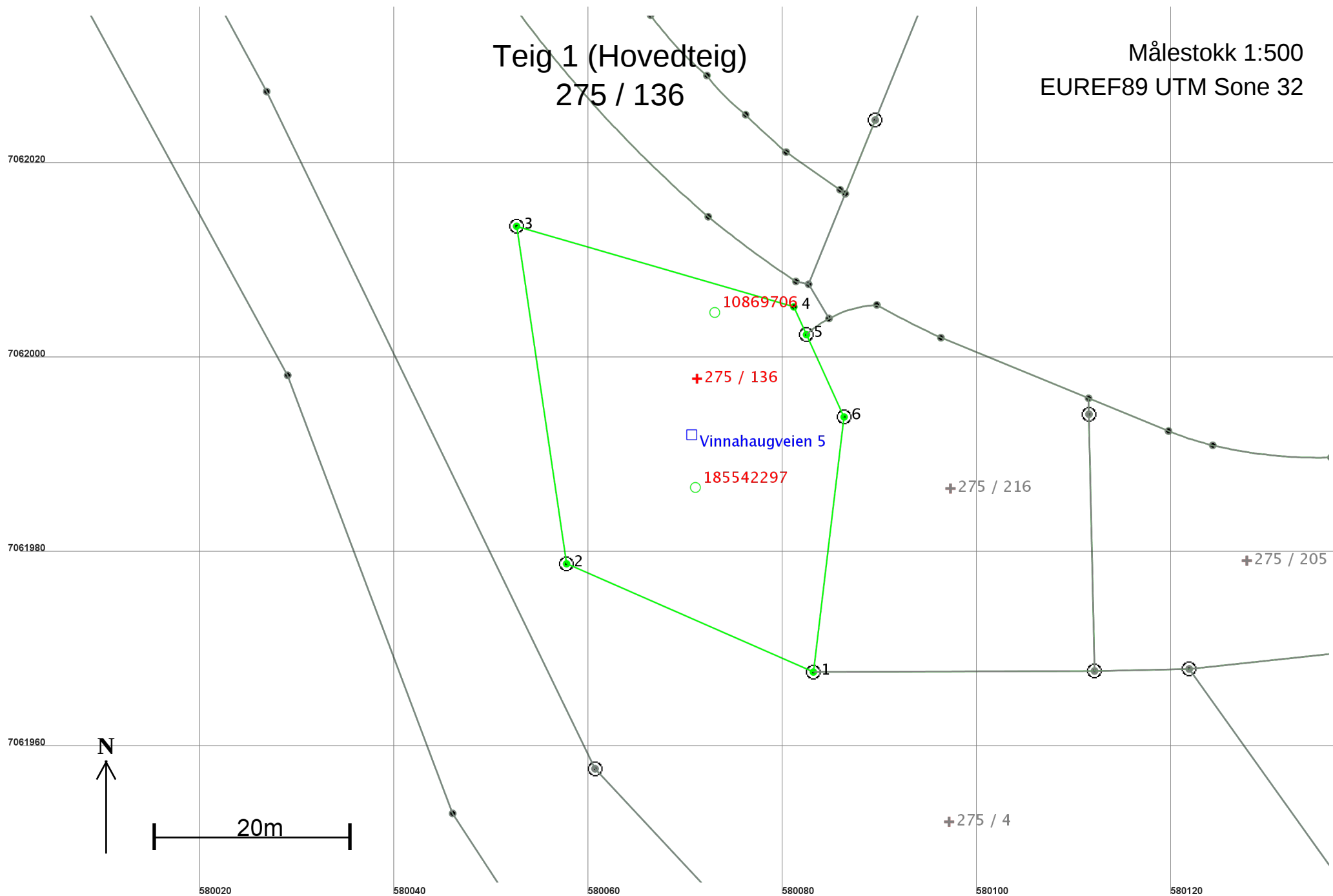
Karetveien

Karetveien

275 / 136

Teig 1 (Hovedteig)
275 / 136

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 024,7

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7061998

Øst: 580071

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	7061968,03	580083,14	Fjell 27,72	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7061979,16	580057,76	Jord 35,08	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7062013,86	580052,62	Jord 29,70	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	7062005,58	580081,14	Umerket 3,14		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	7062002,72	580082,44	Fjell 9,31	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	7061994,25	580086,31	Fjell 26,42	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	