**Matrikkelrapport** MAT0011

# Matrikkelbrev

Indre Fosen kommune
29 APR 2021
MOTTATT

Kartverket

**For matrikkelenhet:**

| | |
|---|---|
| Kommune: | 5054 - INDRE FOSEN |
| Gårdsnummer: | 17 |
| Bruksnummer: | 63 |

| | |
|---|---|
| Utskriftsdato/klokkeslett: | 29.04.2021 kl. 14:06 |
| Produsert av: | Tove Gravås |
| Attestert av: | Indre Fosen kommune |

Indre Fosen kommune

## Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

## Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: **www.kartverket.no/matrikkelbrev**



Skannet - Indre Fosen kommune - 30.04.21

## Matrikkelenhet

| | |
|---|---|
| Matrikkelenhetstype: | Grunneiendom |
| Bruksnavn: | |
| Etableringsdato: | 29.04.2021 |
| Skyld: | 0 |
| Er tinglyst: | Ja |
| Har festegrunner: | Nei |
| Er seksjonert: | Nei |

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

### Arealrapport

| Tekst | Areal | Kommentar |
|---|---|---|
| Beregna areal for 17 / 63 | 796,8 m2 | |

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

| Rolle | Status | Føds.d./org.nr | Navn | Bruksenhet | Adresse | Andel |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Hjemmelshaver | | 060774 | MOEN GEIR AGNAR | | TRØAVEIEN 125<br>7105 STADSBYGD | 1 / 1 |

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

| Løpenr | Type | Hovedteig | Nord | Øst | Høyde | Areal | Merknader |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Teig | Ja | 7043048 | 550822 | | 796,8 m2 | |

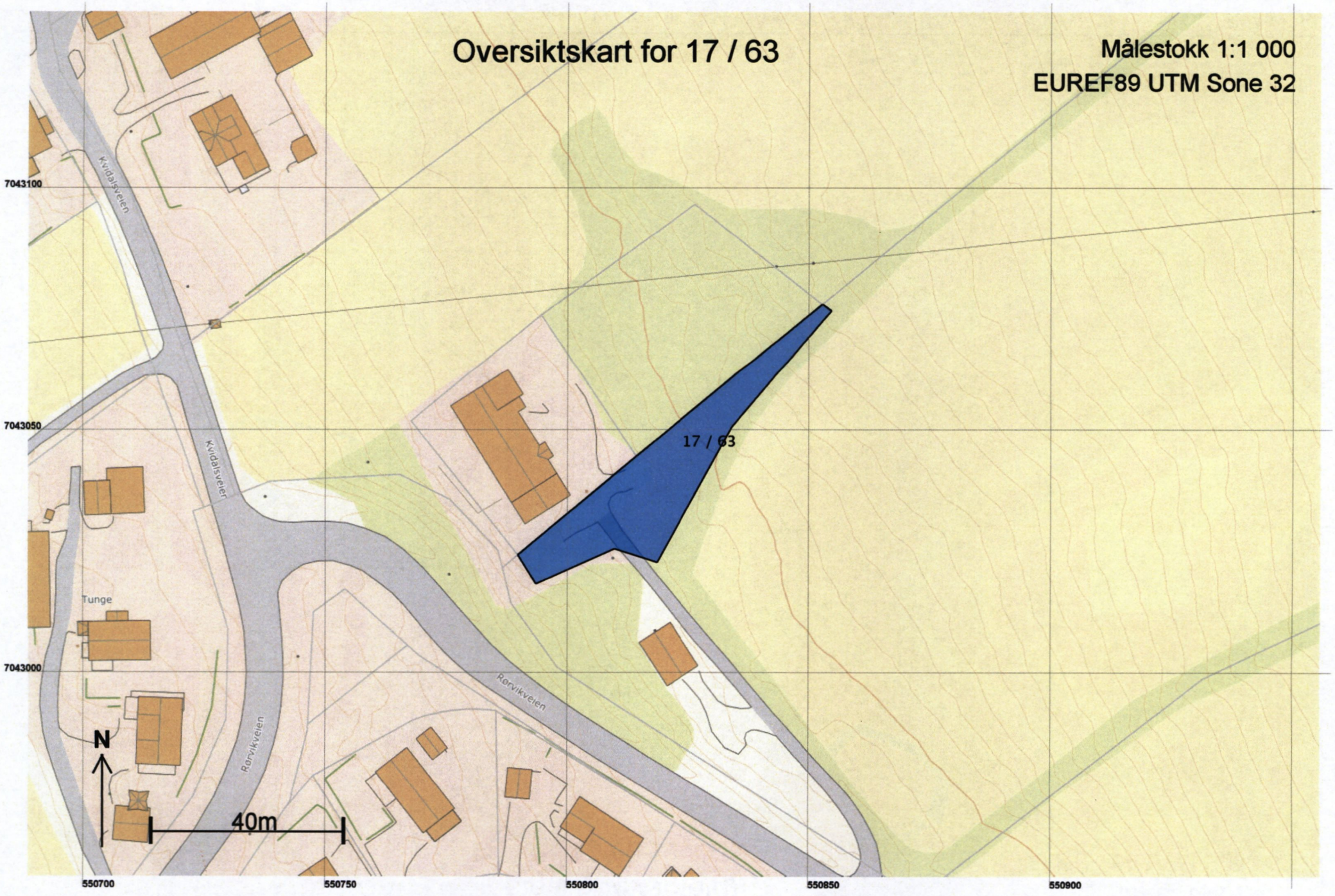
## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

| Forretning<br>Forretningstype<br>Årsak til feilretting | Forretningsdokumentdato<br>Kommunal saksreferanse<br>Annen referanse | Tinglysing<br>Status<br>Endret dato | Matrikkelføring<br>Signatur<br>Dato |
|---|---|---|---|
| Opprett ny grunneiendom ved fradeling | 06.02.2020 | Tinglyst 29.04.2021 | 1624grt 29.04.2021 |
| Oppmålingsforretning | M 6/2021<br>J 6951/2020 | | |

| Rolle | Matrikkelenhet | Arealendring |
|---|---|---|
| Avgiver | 5054 - 17/1 | -796,9 |
| Mottaker | 5054 - 17/63 | 796,8 |
| Berørt | 5054 - 17/8 | 0 |
| Berørt | 5054 - 17/10 | 0 |
| Berørt | 5054 - 17/61 | 0 |

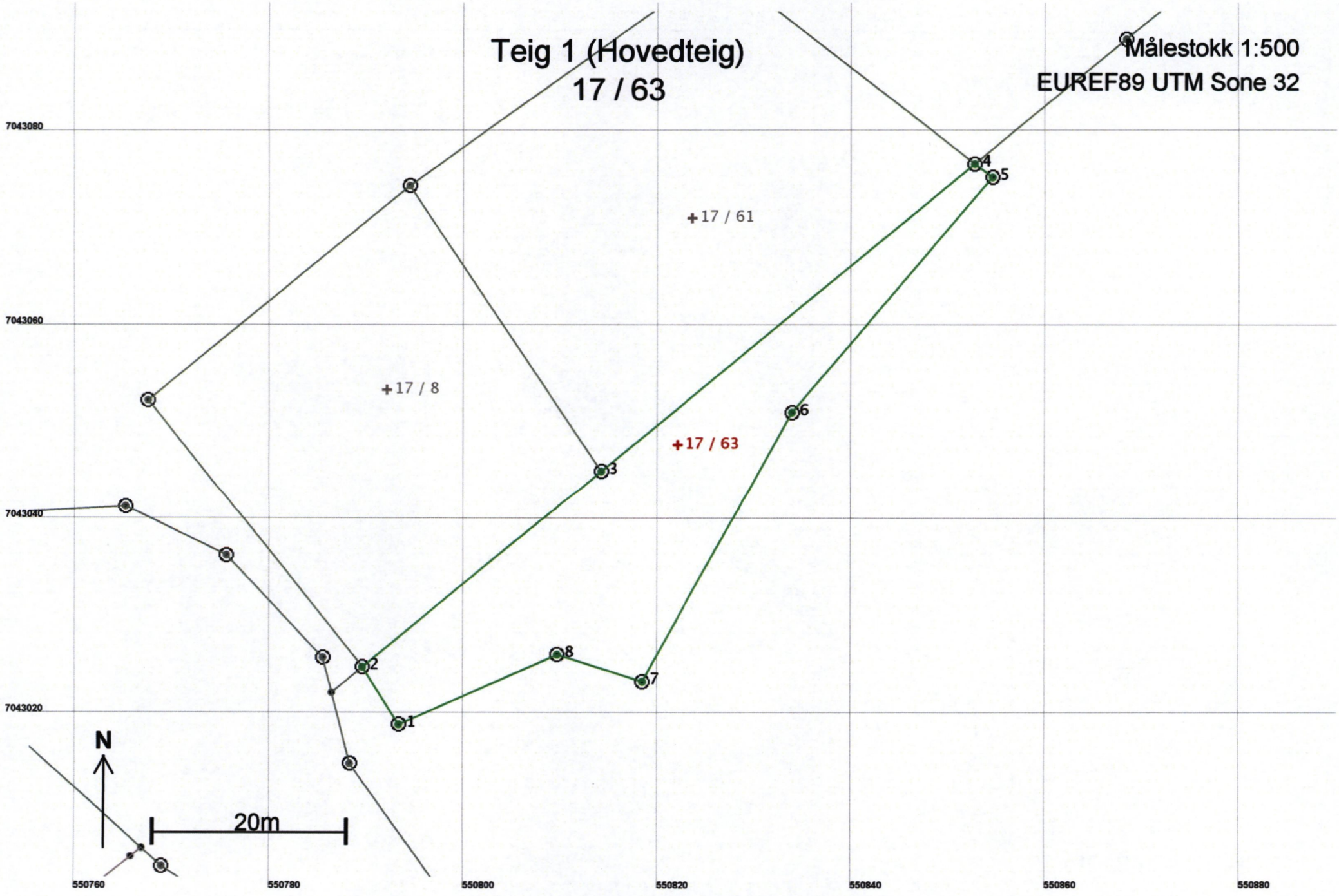


Skannet - Indre Fosen kommune - 30.04.21






Skannet - Indre Fosen kommune - 30.04.21






Skannet - Indre Fosen kommune - 30.04.21

## Areal og koordinater

**Areal:** 796,8 Arealmerknad:

**Representasjonspunkt:** **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32 **Nord:** 7043048 **Øst:** 550822

**Grensepunkt / Grenselinje** **Ytre avgrensing**

| Løpenr | Nord | Øst | Grensemerke nedsatt i / Lengde (m) | Grensepunkttype / Linjeinformasjon | Målemetode | Nøyaktighet (SD i cm) | Radius |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 7043019,18 | 550793,37 | Jord 6,99 | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10 | |
| 2 | 7043025,08 | 550789,62 | Jord 31,83 | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10 | |
| 3 | 7043045,31 | 550814,19 | Jord 49,82 | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10 | |
| 4 | 7043076,92 | 550852,70 | Jord 2,30 | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10 | |
| 5 | 7043075,55 | 550854,54 | Jord 31,76 | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10 | |
| 6 | 7043051,39 | 550833,92 | Jord 31,82 | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10 | |
| 7 | 7043023,57 | 550818,46 | Jord 9,20 | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10 | |
| 8 | 7043026,34 | 550809,69 | Jord 17,81 | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10 | |



Skannet - Indre Fosen kommune - 30.04.21