



«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

Gbnr. 147/7 - varsel om retting i matrikkelen

Matrikkelen er Norges offisielle register over fast eiendom. Opplysningene som er registrert i matrikkelen kan i noen tilfeller være unøyaktige, de kan mangle helt eller delvis, eller de kan være feil. Bakgrunnen for dette er forklart i det vedlagte skrivet.

Matrikkelen er viktig for alle som eier eller leier eiendom, for offentlig forvaltning og for privat næringsliv. Indre Fosen kommune jobber derfor hele tiden med å tilføye opplysninger som mangler og med å forbedre og rette opplysningene som finnes der fra før.

Retting av eiendomsgrensene til gnr. 147, bnr. 7

Kommunen har mottatt et krav fra eieren av gnr. 147, bnr. 7 om at grensene til en nausttomt som tilhører denne eiendommen, blir rettet i matrikkelen. Tomten som denne saken angår ligger mellom gnr. 147, bnr. 58 og 64 på Refsnesstranda.

Grunneieren viser til at denne nausttomten tilhører bnr. 7 ifølge jordskiftesaken som ble avsluttet i 1868, og ifølge målebrev over bnr. 58 og 64.

Kommunen har tidligere prøvd å rette grensene til bnr. 58 slik at disse stemmer overens med grensebeskrivelsen i protokollen for kartforretningen. Fordi partene den gangen ikke var enige om hva som var riktig, ble denne rettingen ikke gjennomført.

For at kommunen nå skal kunne registrere at nausttomten mellom bnr. 58 og 64 tilhører bnr. 7, må grensen som er beskrevet i protokollen for kartforretningen over bnr. 58 likevel legges inn i matrikkelen. Kommunen foreslår at arealet som ligger øst for bnr. 58 (slik eiendommen har blitt registrert i matrikkelen) fortsatt skal være registrert som bnr. 2. Forslaget er vist i den vedlagte kartsissen.

Du kan uttale deg om den planlagte rettingen

Hvis kommunen **innen 3 uker** ikke mottar tilbakemelding på den planlagte rettingen fra deg eller noen av de andre partene, vil vi rette matrikkelen slik vi har beskrevet det i dette brevet. Partene vil bli underrettet når rettingen har blitt gjennomført.

Hvis du mener at det er noe vi har oversett eller hvis du av andre årsaker er uenig i *hvordan* kommunen planlegger å gjennomføre denne rettingen eller er uenig i *at* rettingen blir utført, bør du gi oss beskjed om dette slik at vi får vurdert om det vil være mulig å gjøre endringer.

Med hilsen
Geir Løkken
Ingeniør, kart og oppmåling
Plan
geir.lokken@indrefosen.kommune.no
Tlf: 99464230



*Fantastiske
Fosen*

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, send inn sikkert via dette skjemaet

<https://svarut.ks.no/edialog/mottaker/944305483>

Oppgi gjerne dette saksnummeret i skjemaet: 2021/2749

Du kan også kontakte oss per post til:

Indre Fosen kommune

Postboks 23, 7101 RISSA

Sentralbord: 74 85 51 00

Vedlegg

- 1 Informasjonsskriv om matrikkelen
- 2 Kartskisse som viser kommunens forslag til retting

Dette brevet har blitt sendt til alle som vi mener at matrikkelføringen angår, som er eierne av gnr. 147, bnr. 2, 7, 58 og 64.