



For matrikkelenhet:

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 1
Bruksnummer: 7

Utskriftsdato/klokkeslett: 19.05.2021 kl. 10:35

Produsert av: Tove Gravås

Attestert av: Indre Fosen kommune


Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: STRANDSTUA
Etableringsdato: 21.06.1946
Skyld: 0,04
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 1 / 7	1 059,3 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		260968	MALVIK ROGER	H0201	UTLEIRTUNET 24 D 7036 TRONDHEIM	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7043994	557308		1 059,3 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato
Arsak til feilretting	Annen referanse		Signatur Dato
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2018	Tinglyst	02.01.2018 smatmynd_nnriap645_01.01.2018
Omnummerering		Omnummerert til:	5054 - 1/7
		Omnummerert fra:	1624 - 1/7

Skylddeling 21.06.1946

Skylddeling	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
	Avgiver	1624 - 1/3	0
	Mottaker	1624 - 1/7	0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Skylddeling	21.06.1946				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1624 - 1/2		0
		Mottaker	1624 - 1/7		0
Skylddeling	21.06.1946				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1624 - 1/1		0
		Mottaker	1624 - 1/7		0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	10.05.2021				1624grt 19.05.2021
Oppmålingsforretning	J 1798/2021	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	5054 - 1/1		0
		Berørt	5054 - 1/2		0
		Berørt	5054 - 1/3		0
		Berørt	5054 - 1/7		0

Adresser

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Vikasjøen	4905	9		Grunnkrets: 0404 Vemundstad Stemmekrets: 1 Stadsbygd Kirkesokn: 09050101 Stadsbygd Postnr.område: 7105 STADSBYGD Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 7043991	557304		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 183 543 784

Løpenr:

Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 7043991 Øst: 557304

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol

Næringsgruppe: Annet som ikke er næring

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder:

Oppvarming:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0
Bruksareal bolig: 41 Ant. etasjer: 1
Bruksareal annet: 0 Vannforsyning:
Bruksareal totalt: 41 Avløp:
Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
Bruttoareal annet: 0
Bruttoareal totalt: 0
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0

Datoer

Rammetillatelse:

Igangsettingstillatelse:

Tatt i bruk:

Midlertidig brukstillatelse:

Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	41	0	41	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
4905 Vikasjøen 9	H0101	Fritidsbolig	41	0		0	0	1/7

Bygningsnr: 183 543 792

Løpenr:

Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 7043982 Øst: 557304

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Naust båthus sjøbu

Næringsgruppe: Annet som ikke er næring

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder:

Oppvarming:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0
Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 0
Bruksareal annet: 0 Vannforsyning:
Bruksareal totalt: 0 Avløp:
Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
Bruttoareal annet: 0
Bruttoareal totalt: 0
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0

Datoer

Rammetillatelse:

Igangsettingstillatelse:

Tatt i bruk:

Midlertidig brukstillatelse:

Ferdigattest:

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	1/7

Oversiktskart for 1 / 7

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

7044050

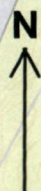
7044000

7043950

Renvikveien

1 / 7

Kuppulvika



40m

557200

557250

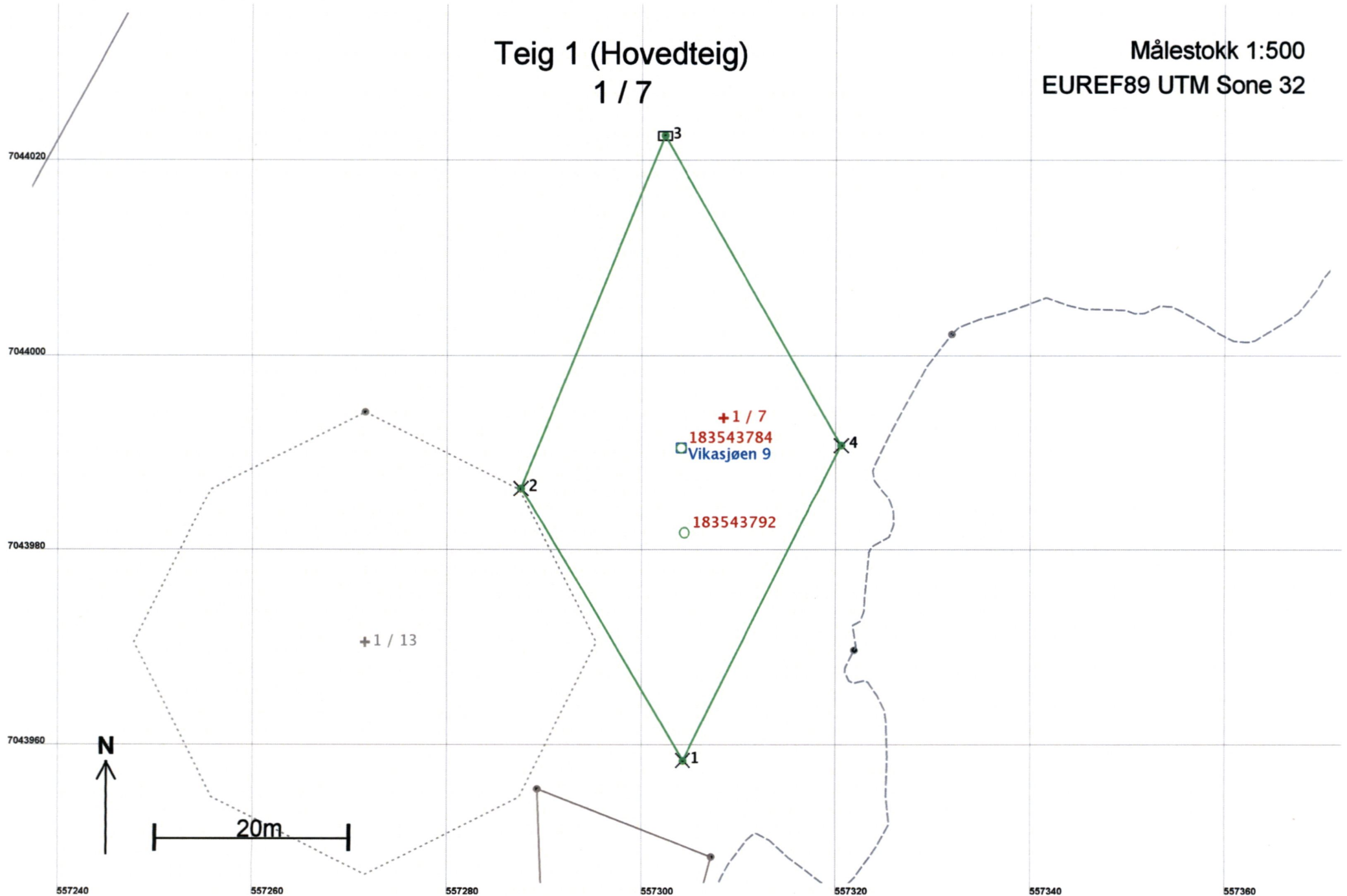
557300

557350

557400

Teig 1 (Hovedteig) 1 / 7

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 059,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7043994 Øst: 557308

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	7043958,81	557304,20	Fjell Kors 32,58		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7043986,83	557287,56	Fjell Kors 38,97		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7044022,90	557302,31	Jord Stein med kors og vitner 36,52		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	7043991,23	557320,49	Fjell Kors 36,28		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	