



Kontrollrapport årlig kontroll brannalarmanlegg (5000712145_2021):

Kundenavn:	Indre Fosen Kommune	Anleggsnummer_år:	5000712145_2021
Kundeadresse:	7100 Rissa	Anleggsbetegnelse:	Brannalarm
		Anleggsadresse:	Årnsetflata 32 7100 Rissa
Kontaktperson:	Morten Rødsjø		
Telefon:	99 27 62 50		
Epostadresse:	Morten.rodsjo@indrefosen.kommune.no	Sentraltype:	FC 2060
Vedlikeholdsavtaletype: Intelligent			
Årskontroll er utført i h.t. FOB med tilhørende veiledning § 5			
Bygning vurdert for risikoklasse (ref VTEK/1997, veiledning til teknisk forskrift § 7-22) *): Risikoklasse 6			
Deteksjon vurdert for brannalarmkategori:	2	Med referanse til:	HO-2/98
Detekterte områder er vurdert etter FG regelverk for brannalarmanlegg			
Anleggsbestykning:	Antall:	Eventuelle kommentarer:	
Brannsentral:	1	FC 2060	
Betjeningsterminal:			
Brannmannspanel:	2	FT2080 BAP i vindfang	
Røykdetektorer:	414	DO1131, FDO221, FDO241	
Multikriteriedetektorer:	31	FDO241-9 ASA	
Varmedetektorer:	9	DT1131A	
Spesialdetektorer:			
Alarmorganer (klokker, sirener, summere):	100+	7 brannklokkekurser, 71 sokkelsummere	
Manuelle brannmeldere:	45	DM1131, FDM225	
Signalinnganger:	5	Utkoblingsur detektor verksted vaktmester, utkobling deteksjon datarom via slukkesentral, stengt ventil sprinkler, generell feil sprinkler, utløst sprinkler	
Signalutganger:	18	Dørmagneter, ventilasjonsstopp, adgangskontroll, nødlys, utganger til slukkesentral, sykesignal, Hepro	
Overføring til alarmmottak:	1	110	
Øvrige integrasjoner:			

Kontrollrapport årlig kontroll brannalarmanlegg (5000712145_2021):

Kommentarer:

Anlegget er testet og funnet i orden. Overføring til 110 OK.
Slukkeanlegget testes i egen kontroll.

Samtlige styringer er testet.

- Sykesignal er ikke i bruk.
 - Ingen visuell respons fra aggregatene i gammel-delen (inkl. terapibad) ved test
 - Ingen respons i nødlyssentralen. Signal er målt på styrekabel i nødlyssentralen og funnet i orden.
- Termineringsanvisninger i nødlyssentralen harmonerer ikke med de faktiske koblingssplintene inne i sentralen, mistenker derfor feilkobling.

En rekke falske alarmer fra manuelle meldere. Det er iverksatt flytting av enkelte manuelle meldere for å håndtere dette.

Det er byttet en detektor i seremonirommet, da dette var en kollektiv detektor. Denne var ikke kompatibel med nåværende sløyfetype, og ga derfor feil på anlegget når denne gikk i alarm.

*) Risikoklasse er vurdert ut fra beskrivelser og føringer spesifisert i relevant utgave av teknisk forskrift med veiledning. Om det ligger andre vurderinger til grunn, som Siemens ikke er blitt gjort kjent med, tar vi forbehold om dette.

Se etter Noralarm-oblat:



SKADETEKNIKK



www.noralarm.com

Funksjonskontroll:

	Ja	Nei	
Kontroll av deteksjon i h.t. avtalespesifikasjon	X		
Analyse av datalogg fra brannsentral	X		
Kontroll av manuelle brannmeldere	X		
Kontroll av funksjoner i brannsentral	X		
Kontroll av funksjoner i operatørpaneler	X		
Kontroll av alarm- og varslingsfunksjoner	X		
Kontroll av intern alarmoverføring	X		Feil
Kontroll av ekstern alarmoverføring	X		
Kontroll av signalinnganger	X		
Kontroll av signalutganger	X		

Visuell kontroll:

Vurdering av deteksjon og varsling i fellesarealer	X		
Vurdering av deteksjon og varsling i rømningsveier	X		
Vurdering av deteksjon og varsling i trappeløp	X		
Vurdering av deteksjon og varsling i sanitærrom	X		
Vurdering av deteksjon og varsling i tekniske rom	X		
Vurdering av deteksjon gjennomgående sjakter	X		
Vurdering av deteksjon overhimlingsarealer			
Vurdering av deteksjon og varsling i andre sikrede områder	X		



Kontrollrapport årlig kontroll brannalarmanlegg (5000712145_2021):

Organisatorisk kontroll:			
Kontrolljournal gjennomgått og ført	X		
Brukeropplæring gjennomført for ansvarshavende	X		
Brukeropplæring gjennomført for driftspersonell	X		
Gjennomgang rutiner for kundens egenkontroll		X	
Vurdering intern alarmorganisering		X	
Vurdering intern aksjonsplan ved alarmsituasjon	X		
Gjennomgang orienteringsplan	X		

Strømforsyning:			
Strømforsyning 1:	Brannsentral		
Ladespenning for reservebatterier:	27,2	V DC	
Batterispenning ved belastning:	25,9	V DC	
Batterier innsatt:	2020	Type: (Ah)	2x45
Feil overvåkning overføres til brannsentralen:	Ja		

Alarmsender for overføring:			
Alarmsender plassering:	Datarom innom hovedfordelingsrom		
Type alarmsender:	DC8 m/ kapsling		
GSM NR:			
Ladespenning for reservebatterier:		V DC	
Batterispenning ved belastning:		V DC	
Batterier innsatt:		Type: (Ah)	
Funksjoner for alarmoverføring: Feil til driftspersonell, brann til 110			
Espa/SMS varsling:	Nei		
Fjernservice:	Nei		
Epost varsling:	Ja - Drift		
Annet:	AddView		
Kommentar:			

Kontrollrapport årlig kontroll brannalarmanlegg (5000712145_2021):

Kommentarer i forhold til bygningsmessige eller driftsmessige endringer i forhold til funksjonalitet for brannalarmanlegget kan oppsummeres som følger (Ref § 8 i FOB):

Under kontrollen fremkommer følgende avvik i forhold til gjeldende regelverk:

(Med avvik menes uregelmessigheter som må utbedres)

Sted i bygningen:	Beskrivelse avvik:	Referanse regelverk:
1. Inngangsparti / venterom legeføy	Detektor står nærmere ventilasjon en 1 meter. Må flyttes.	Pkt 3.1 HO-2/98. Samt Pkt. 331.6 i FG's regelverk.
2. Sone E101, se fløy E	Detektor står nærmere ventilasjon en 1 meter. Må flyttes.	Pkt 3.1 HO-2/98. Samt Pkt. 331.6 i FG's regelverk.
3. Sone R118, se fløy D	Detektor står nærmere ventilasjon en 1 meter. Må flyttes.	Pkt 3.1 HO-2/98. Samt Pkt. 331.6 i FG's regelverk.
4. Vindfang v/ heis, sokkel	Sone N-059 mangler på orienteringsplan	Pkt. 3.3 HO-2/98 Samt Pkt. 353 i FG's regelverk.
5. Elrom, psykisk, fløy N	Melder har løsnet fra betongdekke, henger i kabling	FEL §28
6. Sokkel A-B-D	Sone 237 mangler på orienteringsplan	Pkt. 3.3 HO-2/98 Samt Pkt. 353 i FG's regelverk.
7. Styring nødlys	Nødlysanlegget tenner ikke ledelys ved utløst brannalarm.	
8. Styring vent. aggregat gammeldel	Ingen visuell bekreftelse på at styring fungerer. Ingen på drift kan informere om hvordan dette skal fungere. Det måles 24V styrespenning på den ene lederen, ergo er kabelen tilkoblet et sted. Tenkt funksjon må verifiseres og kontrolleres.	
9. Vindfang plan 1 fløy A	Mangler deteksjon: Må ha deteksjon.	Pkt. 4.7 HO-2/98. Samt FOBTOT. § 2-3 Samt Pkt. 311 i FG's regelverk.
10. Kjøl- og fryserom Kantinekjøkken	Mangler deteksjon: Må ha deteksjon. Gjelder totalt 4 rom.	Pkt. 4.7 HO-2/98. Samt FOBTOT. § 2-3 Samt Pkt. 311 i FG's regelverk.
11. Tørrvarelager kantinekjøkken	Detektor står nærmere vegg enn 0,5m: Må flyttes.	Pkt 3.1 HO-2/98. Samt Pkt. 331.3 i FG's regelverk.
12. Tørkerom, sokkel	Detektor står nærmere ventilasjon en 1 meter. Må flyttes.	Pkt 3.1 HO-2/98. Samt Pkt. 331.6 i FG's regelverk.
13. Damegarderobe hjemmetjeneste	Detektor står nærmere ventilasjon en 1 meter. Må flyttes.	Pkt 3.1 HO-2/98. Samt Pkt. 331.6 i FG's regelverk.



Kontrollrapport årlig kontroll brannalarmanlegg (5000712145_2021):

Sted i bygningen:	Beskrivelse avvik:	Referanse regelverk:
14. Innerste rom i lager, sokkel	Mangler deteksjon: Må ha deteksjon.	Pkt. 4.7 HO-2/98. Samt FOBTOT. § 2-3 Samt Pkt. 311 i FG's regelverk.

Under kontrollen fremkommer følgende anbefalinger i forhold til gjeldende regelverk:

(Med anbefaling menes forslag til utbedring som vil bety en forbedret funksjonalitet)

Sted i bygningen:	Beskrivelse anbefaling:	Referanse regelverk:
1. Orienteringsplan	Orienteringsplanene oppleves som vanskelige å orientere seg etter. Anbefaler oppdatering.	
2. Samtalerom og kontor helsestasjon	På grunn av lydveggene mot disse rommene oppleves alarmer noe dunkel. Anbefaler montering av sokkelsummere i disse rommene.	
3. Alarmsender	Alarmsender er av en gammel type som benytter seg av 2G/3G-teknologi for overføring. Denne må byttes innen få år, da disse nettene er under nedlegging. Mer info om dette her: https://www.addsecure.no/faq-endringer-i-telenettet/	

FOB § 4 og 5 Generelle krav til eier (innehaver av grunnbokshjemmel)

§4: Eieren av et byggverk skal kjenne kravene til brannsikkerhet som gjelder for byggverket.

Eieren skal ha kunnskap om bygningsdeler, installasjoner, og utstyr i byggverket som skal oppdage brann eller begrense konsekvensene av brann.

Eieren skal gjøre den som har rett til å bruke byggverket kjent med kravene som gjelder for bruken av byggverket, og med alle egenskapene ved byggverket som har betydning for brannsikkerheten. Er det flere som har rett til å bruke byggverket, skal eieren sikre at all bruk samordnes på en måte som bidrar til å forebygge brann.

§5: Eieren av et byggverk skal sørge for at bygningsdeler, installasjoner og utstyr i byggverket som skal oppdage brann eller begrense konsekvensene ved brann, blir kontrollert og vedlikeholdt slik at de fungerer som forutsatt. Kontrollen skal avklare om sikkerhetsinnretningene:

a) oppfyller kravene til brannsikkerheten for byggverket

b) fungerer hver for seg og sammen med hverandre

Kontrollens omfang og hyppighet skal være tilpasset sikkerhetsinnretningene og byggverkets størrelse, kompleksitet, bruk og risiko.

Kontakt Siemens:



Telefon: 810 03 800
E-mail: bt-service.no@siemens.com
www.siemens.no/brann



FG godkjent foretak



DIBK godkjent foretak

Kontroll utført:

Dato:	12.03.2021
Sign:	
Navn:	Stein Erik Kråkmo

Kundesignatur:

Sign:	
-------	--

Kunde ønsker oppfølging på avvik og anmerkninger i denne rapporten: **Nei**