

Oppdragsnavn: Renseanlegg og ledningsnett Vanvikan sentrum
Oppdragsnummer: 628679-02
Utarbeidet av: Claire Kvalheim Kieffer
Dato: 07.05.2021
Tilgjengelighet: Åpen

Merknader etter varsel om oppstart

1. MYNDIGHETER.....	2
1.1. Sametinget.....	2
1.2. NVE.....	3
1.3. Statsforvalteren i Trøndelag.....	4
1.4. Trøndelag fylkeskommune.....	7
1.5. Statens vegvesen.....	8
2. NABOER OG ANDRE INTERESSENER.....	9
2.1. Trøndelag brann- og redningstjeneste IKS.....	9

SAMMENDRAG

Det ble sendt ut varsel om oppstart av planarbeid den 28.02.2021, med frist for å komme med innspill den 21.02.2021. Statens vegvesen fikk utsatt frist. Det er til sammen kommet inn 6 innspill innen fristen.



1. MYNDIGHETER

1.1. Sametinget

Dato	Merknad	Behandling i planen
28.01.2021	<p>Vi kjenner ikke til at det er registrert automatisk freda samiske kulturminner i det omsøkte området. Sametinget har derfor ingen spesielle kulturminnefaglige merknader til planforslaget på det nåværende tidspunktet.</p> <p>Vi minner imidlertid om det generelle aktsomhetsansvaret. Dette bør fremgå av reguleringsbestemmelsene og vi foreslår følgende tekst når det gjelder dette:</p> <p>Kulturminner og aktsomhetsansvaret. <i>Skulle det under bygge- og anleggsarbeid i marken komme fram gjenstander eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og fylkeskommunen omgående, jf. lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml.) § 8 annet ledd. Kulturminnemyndighetene forutsetter at dette pålegg formidles videre til dem som skal utføre arbeidet i marken.</i></p> <p>Vi minner for øvrig om at alle samiske kulturminner fra 1917 eller eldre er automatisk freda ifølge lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml.) § 4 annet ledd. Samiske kulturminner kan blant annet være bygninger, hustufter, gammetufter (sirkulære flater, ofte med steinsatt ildsted og voll omkring), teltplasser (synlig som et steinsatt ildsted), ulike typer anlegg brukt ved jakt, fangst, fiske, reindrift eller husdyrhold, graver, offerplasser eller steder det knytter seg sagn til.</p> <p>Denne oppregningen er på ingen måte uttømmende. Mange av disse er fortsatt ikke funnet og registrert av kulturminnevernet. Det er ikke tillatt å skade eller skjemme et freda kulturminne, eller sikringssonen på 5m rundt kulturminnet, jf. kml. §§ 3 og 6.</p> <p>Vi gjør til sist oppmerksom på at dette innspillet bare gjelder Sametinget, og viser til egen uttalelse fra Trøndelag fylkeskommune.</p>	<p>Innspill tas til følge. Bestemmelse er innarbeidet.</p>

1.2. NVE

Dato	Merknad	Behandling i planen
09.02.2021	<p>Grunnforhold, flom og skred</p> <p>Planområdet ligger under marin grense og består ifølge NGUs løsmassekart (jf. NVE Atlas) av et tynt dekke hav- og fjordavsetninger, strandavsetning. Området omfattes ikke av aktsomhetsområde for mulighet for sammenhengende forekomster marin leire, men det kan ikke utelukkes at det finnes lommer av marin leire også her. NVE forutsetter at det i forbindelse med planarbeidet utføres nødvendige geotekniske vurderinger av en slik kvalitet at det oppfyller kravene til sikkerhet i plan- og bygningsloven § 28-1 og TEK17 kap. 7. Området omfattes av aktsomhetsområde jord- og flomskred og aktsomhetsområde for snøskred. Skred må derfor vurderes nærmere ift. det omsøkte tiltaket. Til dette arbeidet må det benyttes tilstrekkelig faglig kompetanse. Fremgangsmåte for slike vurderinger er beskrevet i NVEs retningslinjer 2/2011</p> <p>Flaum- og skredfare. Eventuelle risikoreduserende tiltak dersom en ikke kan styre utbygging til sikre området må framgå av planforslaget. Reell fare må vises med faresone i plankartet.</p> <p>Klima og overvannshåndtering</p> <p>Når det gjelder havnivåstigning har Kartverket etablert en innsynsløsning som viser framtidig estimert havnivåstigning med stormflo for de aller fleste tettstedene langs kysten, www.sehavniva.no. For Indre Fosen er for eksempel 200-års stormflo med havnivåstigning (gitt fortsatt høye globale CO2-utslipp) stipulert til opp mot 2,99 meter mot slutten av dette århundret. Denne stipuleringen har ikke medregnet bølgepåvirkning. For tiltak som ligger i umiddelbar nærhet til- eller i sjø og som ikke er konstruert for overflomming, anbefaler vi at det stilles vilkår om minimum kotehøyde gulv (NN2000) på 3,5 m (inkl. sikkerhetsmargin 50 cm). Hyppigere episoder med ekstremnedbør vil føre til økte skader fra overvann og større utfordringer med overvannshåndteringen. Planforslaget bør beskrive hvordan overvannshåndtering tenkes løst.</p> <p>Vassdrag- og grunnvannstiltak</p> <p>Vassdrag utgjør viktige landskapselementer og opplevelsesverdier, bidrar til å redusere flomfare dersom disse holdes åpne og er viktige for å kunne ivareta biologisk mangfold. Skulle det planlegges tiltak og arealbruk som kan påvirke de allmenne interessene i nærliggende vassdrag, må det gjøres en vurdering av og begrunnelse for byggeavstand mot vassdrag. Kommunen har i referatet til oppstartsmøte sagt at behov og muligheter for flomsikringstiltak langs Langnesbekken må vurderes, og at tiltak i Langnesbekken rett ovenfor Fv. 755 må diskuteres. Muligheter for åpning av bekkeløpet skal vurderes.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Grunnforhold, flom og skred: Det er utført skredfarevurdering og vurdering av grunnforhold med grunnundersøkelser som en del av planarbeidet (Multiconsult, 08.04.2021, 10224164-RIG-NOT-001, Renseanlegg - Vurdering av gjennomførbarhet og Multiconsult, 23.03.2021, 224164-01-RIGberg-RAP-001, Skredfareutredning) • Klima og overvannshåndtering: Minimum kotehøyde gulv er satt til kote 3 (i tråd med kommunedelplanen). Overvannshåndtering er beskrevet i planbeskrivelsen. • Vassdrag og grunnvannstiltak: Langnesbekken går rett til havet der den kommer til fylkesvegen. Bekken er et stykke unna planområdet (litt over 100m) og det vurderes dermed som ikke hensiktsmessig å regulere dette inn i planen. • Energianlegg:

	<p>Energianlegg</p> <p>Et velfungerende system for produksjon og overføring av energi er avgjørende for samfunnet. Planen må ta hensyn til anlegg som er planlagt eller har konsesjon etter energi- og vassdragslovgivningen. Hvis planen kommer i berøring med energiinteresser, bør berørte energiselskap involveres tidlig.</p> <p>Planområdet grenser ifølge NVE Atlas til en 24 kV kraftlinje, tilhørende NTE NETT AS.</p> <p>Ved oppstart av planarbeidet anbefaler vi å bruke følgende veileder og verktøy:</p> <ul style="list-style-type: none"> • NVEs karttjenester viser informasjon om flom- og skredfare, vassdrag og energianlegg. • NVEs veileder 2/2017 Nasjonale og vesentlige regionale interesser innen NVEs saksområder i arealplanlegging beskriver hvordan interessene bør ivaretas i planen, slik at en unngår innsigelse. • NVEs retningslinje 2/2011 Flaum- og skredfare i arealplanar beskriver hvilke flom- og skredprosesser som kan utgjøre fare, og hvordan disse farene bør utredes og innarbeides i planen. • NVEs sjekklister for reguleringsplan er et nyttig verktøy, for å sikre at alle relevante saksområder er vurdert og godt nok dokumentert. • Flere nyttige veiledere og verktøy finnes på www.nve.no/arealplan. <p>NVE legger til grunn at kommunen vurderer om planen ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser. I plandokumentene må det gå tydelig fram hvordan de ulike interessene er vurdert og innarbeidet i planen. Alle relevante fagutredninger innen NVEs saksområder må være vedlagt.</p>	<p>Tas til etterretning. Det er ikke kraftlinjer innenfor planområdet.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Annet: <p>Tas til etterretning.</p>
--	---	--

1.3. Statsforvalteren i Trøndelag

Dato	Merknad	Behandling i planen
18.02.2021	<p>Klima og miljø</p> <p><i>Bygge og anleggsfasen</i></p> <p>Det er viktig å sikre gode boforhold for eksisterende bebyggelse i bygge- og anleggsperioden. Fylkesmannen ber om at grenseverdier og avbøtende tiltak som beskrevet i kapittel 6 i T-1520 og kapittel 4 i T-1442/2016 legges til grunn ved utarbeiding av reguleringsplanen. Det kan med fordel konkretiseres hvordan trafikkavvikling og bygge- og anleggsvirksomheten skal gjennomføres. Det må stilles krav om plan for beskyttelse av omgivelsene i bygge- og anleggsperioden gjennom bestemmelsene.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Bygge og anleggsfasen: <p>Tas til etterretning og ivaretas i bestemmelsene.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Forurensning i grunnen: <p>Arealet innenfor planavgrensningen har</p>

Forurensning i grunnen

Det må gjøres rede for tidligere bruk av planområdet. Dersom det er grunn til å tro at det er forurensning på eiendommen, må det gjøres en miljøteknisk undersøkelse av grunnen, og krav om tiltaksplan eller avbøtende tiltak skal følges opp i planbestemmelser. Statsforvalteren som forureningsmyndighet kan kontaktes ved spørsmål angående registreringer øst i området.

Naturmangfold

Naturtypen rik eddellauvskog er registrert i naturbase. Den ligger mellom eksisterende bygg på tomten og fylkesvegen. Naturtypen er lokalt viktig. Lokaliteten bevares best gjennom fri utvikling. Kommunen har et ansvar for å ta lokale miljøhensyn og gjøre vurderinger etter prinsippene i naturmangfoldlovens §§ 8-12.

Fremmede arter

Platanlønn er registrert i ovennevnte naturtype. Innenfor planområdet, langs fylkesvegen, er det også registrert hagelupin. Vi ber om at det settes konkrete bestemmelser for å unngå spredning av disse fremmede artene.

Klima og klimatilpasning

Vi viser til statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning. Disse må følges opp i planarbeidet. Løsninger for blant annet energieffektive bygninger/miljøvennlig energiomlegging må utredes. Klimatilpasning må utredes, det må settes krav i bestemmelsene.

100m beltet mot sjø

Planen grenser mot sjøen og strandsonen. I planarbeidet forventer vi at byggegrenser mot sjø, landskapsvirkninger av fremtidige tiltak, og tilgang til strandsonen vurderes og innarbeides i kart og bestemmelser.

Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen skal legges til grunn i utredningsarbeid og i planleggingen.

Jf. pbl. § 12-7 nr. 3 bør det gis bestemmelser i planen om grenseverdier for tillatt forurensning og andre krav til miljøkvalitet i planområdet.

Teknisk infrastruktur i sjø kan vises i planen enten ved formål eller ved hensynssone.

Samfunnssikkerhet

hovedsakelig blitt brukt som lager tidligere. Det forurensete området vurderes til å ligge lenger øst enn planområdet (ved østsiden av det store industribygget), hvor det opprinnelig ble drevet industri tilbake i tid. Det er dermed ikke grunn til å tro at det er forurenset grunn innenfor planområdet.

- Naturmangfold:

Tas til etterretning. Vurderinger etter naturmangfoldloven er innarbeidet i beskrivelsen.

- Fremmede arter:

Ivaretatt i planen.

- Klima og klimatilpasning:

Renseanlegget skal bruke elektrisk strøm. Klimatilpasning er ivaretatt i ROS-analysen og de øvrige plandokumentene gjennom bestemmelser/løsninger knyttet til stormflo/overvann.

- 100m beltet mot sjø:

Byggegrenser fremkommer av plankartet. Konsekvenser for strandsonen er beskrevet.

Det må gjennomføres en risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS-analyse) som er i tråd med plan- og bygningsloven § 4-3. Statsforvalteren påpeker at kommunen som planmyndighet er ansvarlig for ROS-analysen. Det er viktig at kommunen er bevisst sitt ansvar for å kvalitetssikre og godkjenne analysen (jf. sivilbeskyttelsesloven § 14 2.ledd, forskrift om kommunal beredskapsplikt § 3, og plan og bygningsloven § 4-3).

Kommunens oppgave er blant annet å

- følge opp intensjonen med en ROS-analyse, som er å komme frem til om et område er bebyggbart eller ikke
- sørge for at ROS-analysen gjøres tidlig i planarbeid og senest skisseres etter oppstartsmøte
- (positivt om det lages et utkast til ROS som sendes på høring sammen med oppstartsvarselet, for å kunne gi hensiktsmessige tilbakemeldinger tidlig i planprosessen)
- ha klare forventninger og krav til utreder av en plansak om tema, metodikk og utforming av en ROS-analyse, og hvilke kvalitetskrav som forventes (kvalitetskrav kommunen kan sette, er foreslått i veileder fra DSB om samfunnssikkerhet i arealplanlegging (2017).)
- sørge for at avdekket risiko skal møtes med tiltak som sikres i planbestemmelsene eller gjøres juridisk gjeldende på andre måter

Som et minimum bør ROS-analyser i plansaker

- være utarbeidet med bakgrunn i DSBs veileder fra 2017 (se også liste over mulige kilder i vedlegg 5)
- inneholde en analyse med beskrivelser og ikke en ren sjekklister med kryss under «ja» eller «nei»
- inneholde en kildeliste til analysen
- ha kommunens helhetlige ROS-analyse, fylkesROS, arealplanens ROS-analyse, andre tilstøtende områders ROS-analyser og kommunens beredskapsplanverk som en naturlig del av kildegrunnlaget i tillegg til NVE og NGU med flere
- ha en vurdering av et endret klima. Ekstremvær, som styrtregn og vind vurderes, og overvannshåndtering løses i plansaken

Statsforvalteren vurderer innsigelse (jf.DSBs retningslinjer for Statsforvalterens bruk av innsigelse) når

- det kun er en sjekklister med avkryssing uten beskrivelser, kilder og vurderinger.
- det brukes beskrivelser som «området er ikke spesielt utsatt for XXX» uten at det videre grunnlag eller vises til kilde
- grunnleggende tema, som et endret klima, eller ras/flom og lignende som tydelig er avmerket i kart, ikke er vurdert

- Annet:
Tas til etterretning. Teknisk infrastruktur i sjø er ivarettatt i bestemmelser.

- Samfunnssikkerhet:
Tas til etterretning og etterkommes.

- Videre arbeid:
Tas til etterretning.

- det er identifisert risiko og sårbarhet i området, men planforslaget ikke beskriver hvordan dette skal følges opp med avbøtende tiltak som sikres igjennom arealformål, hensynssoner eller generelle bestemmelser
- det planlegges tiltak av nasjonal/regional viktighet og det er forhold i området som kan ha innvirkning på dette, som ikke er vurdert eller har manglende vurdering

Statsforvalteren har ut fra sine øvrige fagområder ingen ytterligere merknader til saken.

Videre arbeid

Statsforvalteren gjør oppmerksom på at dette er en veiledende uttalelse basert på de opplysningene som fremkommer av oppstartsvarselet. Statsforvalteren vil komme tilbake med en endelig uttalelse når planen sendes på høring.

- Statsforvalteren ønsker å oppnå best mulig dialog og tidlig avklaring av nasjonale og viktige regionale interesser. Statsforvalteren oppfordrer kommunene til å benytte seg av regionalt planforum som en arena for dette. Saker meldes inn til Trøndelag fylkeskommune på postmottak@trondelagfylke.no.
- Ønsker kommunen avklaringer under utarbeidelse av planforslaget er det mulig å ta kontakt med Statsforvalterens fagavdelinger eller saksbehandler på kommunal- og justisavdelingen. Se kontaktliste.
- Kartverket tilbyr kvalitetssikring av arealplaner etter plan- og bygningsloven og vi minner om at det ved høring sendes ett eksemplar av SOSI-fil og pdf-fil til Kartverket Trøndelag på epost: plantrondelag@kartverket.no

1.4. Trøndelag fylkeskommune

Dato	Merknad	Behandling i planen
22.02.2021	<p>Veg og trafikk</p> <p>Del av fylkeveg 755 inngår i planområdet. Det meste av planområdet ligger på et lavere nivå enn fylkesvegen. Slik vi leser varselet om oppstart vil bygging av renseanlegget ikke ha innvirkning på veg/trafikkforhold. Under forutsetning av at renseanlegget kan bygges uten at fv. 755 påvirkes, samt at renseanlegget gis adkomst gjennom eksisterende adkomst til Akjørja industriområde, slik det er beskrevet i tilsendt brev, har vi ingen merknader forhold til veg og trafikkforhold.</p>	Tas til etterretning. Bestemmelse om kulturminner ivaretas.

Kulturminner eldre tid - automatisk fredete kulturminner og marinarkeologi: Vi vurderer at det er liten risiko for at planen vil komme i konflikt med automatisk fredete kulturminner, og har derfor ingen særskilte merknader til planforslaget.

Planområdet/tiltaksområdet berører areal i sjø/vann. Fylkeskommunen har oversendt saken til NTNU Vitenskapsmuseet for en uttalelse som gjelder hensyn til *automatisk fredete kulturminner under vann*. Vi viser til egen marinarkeologisk uttalelse fra NTNU Vitenskapsmuseet.

Vi minner om den generelle aktsomhets- og meldeplikten etter § 8 i kulturminneloven. Dersom man i løpet av arbeidets gang oppdager noe som kan være et automatisk fredet kulturminne (f.eks. gjenstander, ansamlinger av sot/kull eller stein), skal arbeidet stanses og fylkeskommunen varsles.

Vi foreslår at følgende tekst settes inn i reguleringsplanens generelle bestemmelser:

Dersom man i løpet av bygge- og anleggsarbeid i marka oppdager gjenstander eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes fylkeskommunen og/eller Sametinget omgående, jf. lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml) § 8 annet ledd. Kulturminnemyndighetene forutsetter at dette pålegget viderefremmes til dem som skal utføre selve arbeidet.

Vi gjør oppmerksom på at denne uttalelsen ikke gjelder samiske kulturminner og viser til egen uttalelse fra Sametinget.

Fylkeskommunen har ikke andre innspill til oppstartsvarselet. Fylkeskommunen vil komme med en endelig uttalelse når saken sendes på høring.

1.5. Statens vegvesen

Dato	Merknad	Behandling i planen
01.03.2021	<p>Bakgrunn: Formålet med planen er å legge til rette for rensanlegg i Vanvikan. Avløpet for tettstedet Vanvikan skal samles, slik at avløpet skal renses før det slippes ut i havet. Som en del av planarbeidet skal en forbindelse for myke trafikanter mellom øst og vest sikres. Deler av gjeldende reguleringsplan for Akjørga industriområde vedtatt 12. november 1987, oppheves når ny plan vedtas.</p>	Tas til etterretning. Ingen ny adkomst fra fylkesvegen.

Del av fv. 755 inngår i planområdet. Fv. 755 har særskilt fartsgrense 60 km/t. Trafikkmengden, årsdøgntrafikk (ÅDT), er 800 biler, herav 11 % lange/store (tall fra 2019). Trøndelag fylkeskommune har utarbeidet en «Vegstrategi Trøndelag», hvor fv. 755 har funksjonsklasse B-Regional hovedveg.

Statens vegvesens merknader:

Som statlig sektormyndighet har Statens vegvesen et selvstendig ansvar for å koordinere trafiksikkerhetsarbeidet for å bedre sikkerheten i vegtransporten, og i lys av dette være en pådriver for at alle aktører bidrar til å oppfylle nullvisjonen og nasjonale målsettinger.

Vi har følgende merknader i forbindelse med varsel om oppstart:

Det forutsettes at det ikke blir noen ny adkomst til planområdet og at kryss fv. 755/Verkstedveien benyttes som adkomst.

Når det gjelder vegforhold for øvrig, viser vi til egen uttalelse fra Trøndelag fylkeskommune. Statens vegvesen gjør også oppmerksom på at dette er en veiledende uttalelse basert på de opplysningene som framkommer av oppstartsvarelet. Vi vil komme tilbake med en endelig uttalelse når planen sendes på høring.

2. NABOER OG ANDRE INTERESSENER

2.1. Trøndelag brann- og redningstjeneste IKS

Dato	Merknad	Behandling i planen
15.02.2021	<p>Brann- og redningstjenesten minner om følgende:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Det må legges til rette for at brann- og redningstjenesten skal kunne utføre effektiv rednings- og slokkeinnsats, uansett årstid, også i anleggsperioden. Dette innbefatter en hensiktsmessig plassering av og nødvendig antall brannkummer, samt ivaretagelse av forskriftsmessig slokkevannskapasitet. Dersom det skal benyttes automatisk sprinkleranlegg i bygningene, må det også tas hensyn til dette ved vurdering av slokkevannskapasiteten. Disse forutsetningene må være avklart og i henhold til krav i lover og forskrifter, for at prosjektet skal kunne gjennomføres. Det vises blant annet til plan- og bygningsloven 27-1 og byggt teknisk forskrift (TEK 17) 11-1, 11-17 og 15-7 med veiledning. 	<p>Tas til etterretning. Bestemmelser innarbeides.</p>

- Det påpekes at tilgjengelighet for innsatsmannskapene skal være tilfredsstillende når bygget/byggene tas i bruk (blant annet skal eksisterende og nye brannkummer, vannkapasitet, adkomstveier og oppstillingsplasser for bygget/byggene være tilfredsstillende fra dette tidspunktet).
- Under og etter anleggsperioder skal også tilgjengelighet for innsatsmannskaper til omkringliggende bygninger opprettholdes. Det må sikres at sprinkleranlegg og slokkevannsforsyningen fungerer som forutsatt. Dersom vanntilførselen ikke er tilstrekkelig i perioder må det etableres kompenserende tiltak som minimum gir tilsvarende sikkerhet. I Indre Fosen kommune er det innsatsmannskaper fordelt på 5 brannstasjoner. Bare Rissa brannstasjon har dreierende vaktordning. De øvrige brannstasjonene; Stjørna, Stadsbygd, Leksvik og Vanvikan har ikke vaktordning. Dette må hensyntas i planleggingen.
- Avstanden mellom bygningene må ivaretas for å forebygge at en eventuell brann i området ikke får urimelig stor konsekvens. Avstanden skal være minst 8 meter med mindre det er iverksatt andre tiltak som hindrer brannspredning mellom byggverkene, jf. TEK 17 11-6. Brannsikkerheten i bygningene skal være i henhold til forskriftskravene.
- Kjellere og/eller andre rom som bygges utenfor bygningskropp, må vies spesiell oppmerksomhet, med tanke på belastningen ved oppstilling av utrykningskjøretøy. Dersom det tilrettelegges for ladning av fremkomstmidler (som el-biler og -sykler) i innvendig parkering, må brannsikkerheten ivaretas.
- Brannfarlig gass skal ikke oppbevares i kjeller.
- For å sikre brann- og redningstjenestens radiokommunikasjon, må det i byggverk uten innvendig radiodekning, og hvor det kan bli behov for røykdykking, tilrettelegges med teknisk installasjon slik at brann- og redningstjenesten kan benytte eget samband. Alarmorganisering for brannalarmanlegget (herunder plassering av brannsentral med bisentraler, nøkkelbokser, varsellamper, merking og orienteringsplaner) må være utført på en slik måte at brann- og redningstjenesten kan gjøre en rask og effektiv innsats uten unødig tidsopphold.
- Dersom det skal benyttes solcelleenergi, må det tas hensyn til tilgjengeligheten for innsatsmannskap.
- Dersom det i driften av renseanlegget skal benytte stoffer som kommer inn under forskrift om håndtering av farlig stoff, må lagring, bruk og arealmessige begrensninger rundt utstyr og anlegg fastsettes på bakgrunn av en risikovurdering.
- Farlig stoff (drivstoff, gass og eksplosiver) som benyttes i anleggsperioden, må oppbevares forsvarlig og i henhold til gjeldende regelverk.
- Området må sikres slik at ulykker og andre uønskede hendelser unngås.

Disse forholdene må vurderes og prosjekteres av foretak med tilstrekkelig kunnskap og godkjenning.

Trøndelag brann- og redningstjeneste IKS viser videre til retningslinjer vedrørende Tilrettelegging for rednings- og slokkemannskap i TBRT's kommuner. Disse beskriver blant annet veiens minste kjørebredde, maksimal stigning, minste fri kjørehøyde, svingradius og akseltrykk. Det vises også til TEK 17 11-17 Tilrettelegging for rednings- og slokkemannskap med veiledning.

Det minnes om at planlagte bygninger/anlegg kan bli vurdert som særskilt brannobjekt i henhold til brann- og eksplosjonsvernlovens 13, og at vi derfor ønsker å kunne uttale oss i den videre saksgangen.