

Saksframlegg

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Møtedato</i>
	Kommunestyret	07.06.2018

Saksbehandler: Hilde Anhanger Karlsen

Arkivsak: 2018/3978

Dato: 16.04.2018

Stadsbygd omsorgssenter - styringsgruppe med mandat

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Styringsgruppen for Stadsbygd omsorgssenter skal bestå av:

- Ordfører
- Leder og nestleder helse- og omsorgsutvalget
- Rådmann
- Helse- og omsorgssjef
- Økonomisjef
- Enhetsleder bygg og eiendom
- Prosjektleder

Styringsgruppen velger selv leder.

2. Mandat til styringsgruppen:

- Styringsgruppen gis mandat til å inngå kontrakt med valgte tilbyder/entreprenør etter endt samspillsfase
- Styringsgruppen skal være tilgjengelig for drøfting av tema som måtte dukke opp og som prosjektledelsen har behov for å drøfte underveis i prosjektet.
- Avklaringer som prosjektledelsen har behov for å avklare innenfor rammene gitt av kommunestyret, avgjøres av styringsgruppen.
- Styringsgruppen skal sørge for involvering av ressurspersoner, brukere og virksomheter som bør involveres i utviklingen av prosjektet av ulike årsaker.
- Styringsgruppen skal sørge for jevnlig orientering om prosjektets utvikling til utvalgene, formannskap og kommunestyre.

Sakens bakgrunn og innhold:

Rissa kommunestyre fattet i sak 10/17 vedtak om å gjennomføre ny konkurranse om å bygge 40 omsorgsboliger ved Stadsbygd omsorgssenter. Det ble deretter gjennomført en konkurranse med tilbyderne Veidekke AS, Backe AS, Consto AS og HENT AS. En samlet tildelingsvurdering foretatt av en bedømmelseskomité

bestående av politikere og fagfolk fra bygg og eiendom, samt helse- og omsorg, viste at Veidekke AS fikk best sammenlagt score og de vant dermed konkurransen.

Det var lagt inn forbehold om politisk behandling av saken før det kunne inngås bindende avtale med den tilbyderen som vant konkurransen. Saken ble derfor behandlet av Indre Fosen kommunestyre 24.4.2018, og det ble da bestemt at Indre Fosen kommune velger å gå videre til samspillsfase med valgte entreprenør Veidekke AS.

Prosjektledelse vil bli gjennomført av Prosjektstyring AS.

Vurdering:

Prosjekt om bygging av Stadsbygd omsorgssenter er et stort og viktig prosjekt som bør ha en styringsgruppe som følger prosjektet ut fra et mandat gitt av kommunestyret. Prosjektet har pågått over mange år og det har i løpet av denne tiden vært endringer av både roller og personer i styringsgruppen. Det er derfor behov for en stadfestelse av både selve styringsgruppen, samt av mandatet.