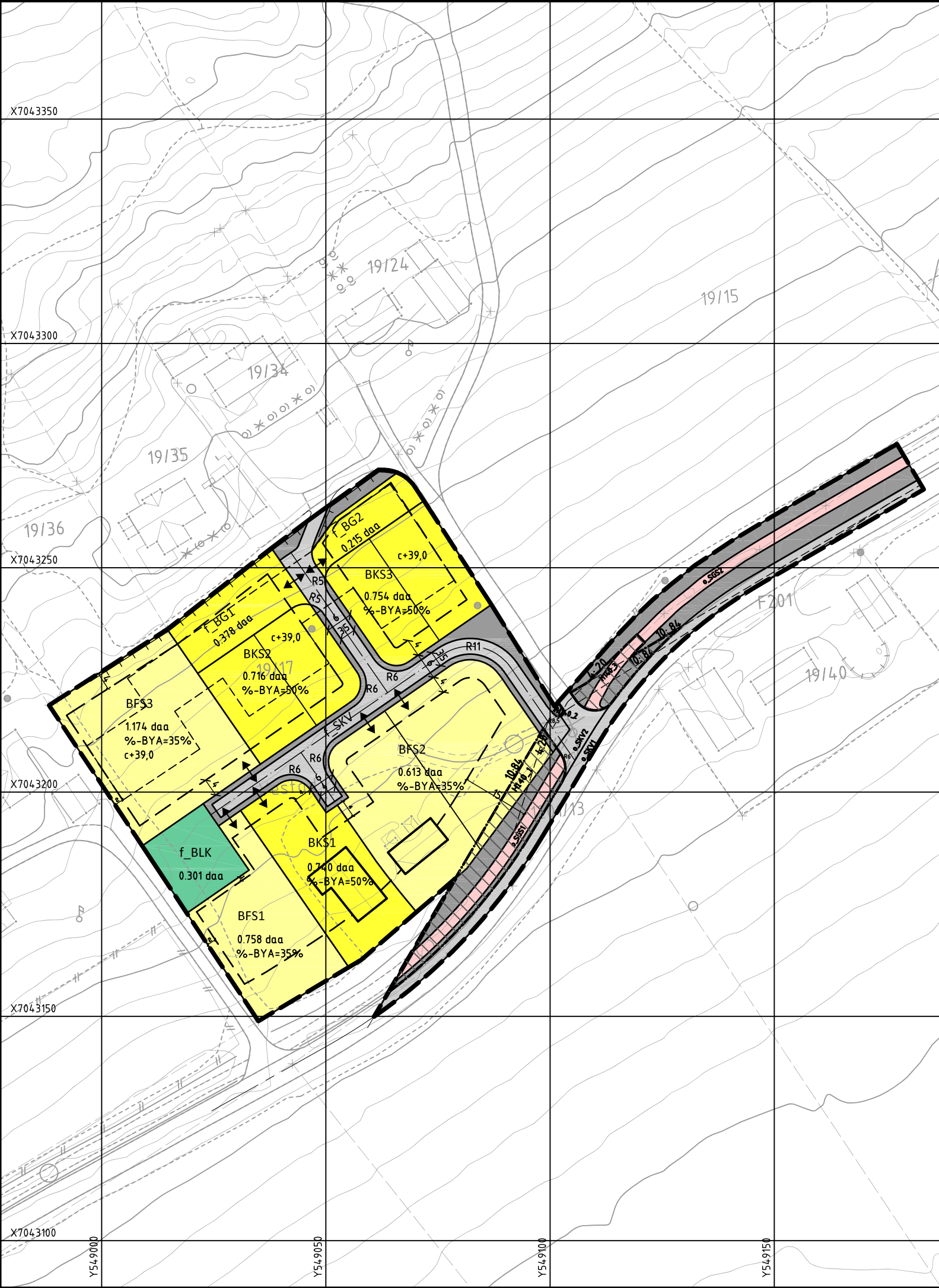




TEGNFORKLARING

Jf. Plan- og bygningsloven 2008 kap.12 Reguleringsplan

§ 12-5. Arealformål

1. Bebyggelse og anlegg

- Boligbebyggelse-frittliggende småhus (BFS)
- Boligbebyggelse-konsentrert småhus (BKS)
- Garasjeanlegg for boligbebyggelse (BG)
- Lekeplass (BLK)

2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Kjøreveg (SKV)
- Gang-/sykkelveg (SGS)
- Annen veggrunn - tekniske anlegg

§ 12-6. Hensynssoner

a.1) Sikringssoner

Friskt (H140)

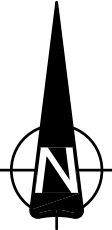
Linjetyper

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Måle- og avstandslinje
- Regulert senterlinje
- Regulert tomtegrense
- Regulert Støttemur
- Bebyggelse som inngår i planen
- Frisktlinje
- Byggegrense
- Grense for sikringssone
- Regulert høyde 38,8 m

Symboler

Avkjørsel - både inn og utkjøring
Kotehøyde ferdig gulv +/- 0,5 m

Godkjenningstempel.



PlanID: 1624 2015 001
Bestemmelser: Til denne planen er det laget bestemmelser.

Kart fra Infoland: Ordre nr:2433389, WM72316025
mottatt den 4.11.2014
Koordinatsystem 22: Euref 89 Utm 32, NN2000
Ekvidistans: 1m 20 30 40 50

Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur	
Justert frisksone og byggegrense mot Fv201 jf.merknad fra vegvesenet	07.11.2016	Tegning B005	ROB	
Justert felles avkjørsel mot Fv201 jf.merknad fra vegvesenet	02.12.2016	Tegning B007	ROB	
Alt.B til revisjon av avkjørsel/frisktoner jf. merknad fra vegvesenet	15.01.2017	Tegning B008	ROB	
Rettelse av grad av utnytting iht. vedtatte bestemmelser.	24.08.2017	Tegning B009	ROB	
Reguleringsplan for: Åsheim boligområde		Målestokk:	1 : 1000	
		Forlagsstiller:	GOJA AS	
		Plankonsulent:	NORDBOHUS AS	
		Dato:	06.03.2016	
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven		Dato	Saksnr.	Signatur
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet		27.03.2015		ROB
Vedtak om utleggelse til offentlig ettersyn				
Offentlig utleggelse				
2.gangs behandling i aralplanutvalget		14.2.2017	5/17	
Vedtak kommunestyret		7.3.2017	9/17	
 Rissa Kommune 7100 RISSA		 NORDBOHUS AS Strandveien 43 7067 TRONDHEIM		Saksbehandler ROB
				Tegningsnummer 16835-04-B009