



Stig Stavrum
Strandveien 34
7120 Leksvik

Stig Stavrum - Driveplikt på dyrket jord - gnr. 273 bnr. 6

Landbrukskontoret i Indre Fosen har registrert at deler av dyrkajorda på din eiendom gnr. 273 bnr. 6 ikke er drevet. Dette gjelder arealene på den sørligste delen av eiendommens areal.

En vil derfor minne om Jordlovens bestemmelse om driveplikt. Jordlovens § 8 er gjengitt nedenfor:

§ 8 Driveplikt

Jordbruksareal skal drivast. Ny eigar må innan eitt år ta stilling til om han eller ho vil drive eigedomen sjølv eller leige bort jordbruksarealet etter føresegnene i andre ledd.

Driveplikta kan oppfyllest ved at arealet vert leigd bort som tilleggsjord til annan landbrukseigedom. Det er ein føresetnad for at driveplikta er oppfylt ved bortleige at leigeavtale er på minst 10 år om gongen utan høve for eigaren til å seie ho opp. Avtala må føre til driftsmessig gode løysingar og vere skriftleg. Avtaler som fører til driftsmessig uheldige løysingar, kan følgjast opp som brot på driveplikta. Ei leigeavtale som er i strid med andre, tredje eller fjerde punktum, kan ikkje gjerast gjeldande mellom partane eller i høve til offentlege styresmakter.

Finn departementet at jordbruksareal ikkje vert drive, kan eigaren påleggjast å leiga jorda bort for ei tid av inntil 10 år, eller at jorda skal plantast til med skog, eller tiltak av omsyn til kulturlandskapet. Om pålegg ikkje er ettercome når fristen er ute, kan departementet gjera avtale om bortleige av heile eller delar av jorda for ei tid av inntil 10 år.

Kommunene har tilsynsrolle i jordlovssaker etter § 8. Indre Fosen kommune ber om at du som eier av jordbruksareal redegjør for hvem som skal drive jorda og ved eventuelt bortleie sender oss jordleieavtale til godkjenning. Det gjøres oppmerksom på at du har adgang til å søke om fritak fra driveplikta, jmf § 8a som lyder som følger:

§ 8 a. Fritak frå driveplikt

Departementet kan etter søknad gi fritak frå driveplikta etter § 8 anten heilt ut eller for ei viss tid. Ved avgjerd av søknaden skal det leggjast vekt på kor viktig det er å halde jordbruksarealet i hevd, på bruksstorleiken, avkastningsevna på arealet og på om det i området der eigedomen ligg, er bruk for jordbruksarealet som tilleggsjord. Det skal òg leggjast vekt på søkjaren sin livssituasjon.

Frist for redegjørelse settes til tre uker fra du mottok dette brevet.



*Fantastiske
Fosen*

Med hilsen
Aud Dagmar Ramdal
rådgiver landbruk
Utviklingsavdelingen
Aud.Dagmar.Ramdal@indrefosen.kommune.no
Tlf: 91885560

Dokumentet er elektronisk og har ingen fysisk signatur.

Vil du svare på dette brevet?

Oppgi gjerne dette saksnummeret: 2018/5991

- og kontakt oss digitalt via [sikker forsendelse \(krever innlogging\)](#)
- eller per post til: Indre Fosen kommune, Rådhusveien 13, 7100 RISSA

Generell kontaktinfo

Sentralbord: 73852700

postmottak@indrefosen.kommune.no

Kopi:

Tore Solli