



Roald Rosenhaug
Hasselvikeien 1320
7112 Hasselvika

Gbnr. 135/2 og 134/15 - Roald Rosenhaug
Søknad om konsesjon på forpakningsavtale

Saksnummer: 2018/7834
Eiendom/gbnr: 132/2 og 134/15

Sektorsjef for Areal, har etter delegasjon, gitt i medhold av [kommuneloven § 23 nr. 4 fattet](#) vedtak i overnevnte sak:

Saksopplysninger:

Søknaden gjelder konsesjon på forpakningskontrakt mellom Roald Rosenhaug, som forpakter, og Dag Engel Hassel som grunneier og bortforpakter.

Konsesjon er nødvendig da avtalen gjelder for 15 år.

Saksdokumenter:

Konsesjonssøknad datert 10.07.2018.
Kopi av forpakningskontrakt. (Ikke vedlagt saken)

Lovgrunnlag:

Konsesjonsloven av 28. november 2003, nr. 98.

Avtalen:

Forpakningsavtalen som gjelder for 15 år er datert 04.10.2017, og gjelder fra 01.01.2018. Den omfatter fjøset og dyrka jord på eiendommene gbnr. 135/ og 134/15, herunder 273,3 da. fulldyrka jord og 39,4 da. innmarksbeite, samt melkekvoten på 115.688 liter. Årlig avgift er kr. 250.000,-. Skog, jakt og våningshus omfattes ikke av kontrakten.

Vurdering:

Forpakningsavtalen ble godkjent av kommunen, jfr. sak 208/2017. 15.11.2017. Alle avtaler om leie av fast eiendom utover 10 år betraktes som erverv og er underlagt konsesjonsbehandling. Dette ble ikke gjort i 2017. Kommunen overså den gang at kontrakten skulle tinglyses.

Konsesjon for denne forpakningsavtalen betraktes av rådmannen som en formalitet. Rådmannen har for øvrig ingen merknader til saken.



*Fantastiske
Fosen*

VEDTAK:

Med hjemmel i konsesjonsloven av 28. november 2003, nr. 98 gir Indre Fosen kommune konsesjon til Roald Rosenhaug for forpaktningskontrakten datert 04.10.2017, på driftsenheten gbnr. 135/2 og 134/15, som omsøkt.

Klageadgang

Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jfr. [Forvaltningsloven § 28](#)
Vedtaket kan påklages til fylkesmannen, [klagen sendes kommunen for behandling](#).

Klagefristen er 3 uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er sendt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for kommunen om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne meldingen kom fram.

[Forvaltningsloven §§ 29-32](#) inneholder bl.a. bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Med hilsen
Nils Alvin Hindrum
rådgiver landbruk
Næringsavdelingen
Nils.Alvin.Hindrum@indrefosen.kommune.no
Tlf: 91650559

Dokumentet er elektronisk og har ingen fysisk signatur.

Vil du svare på dette brevet?

Oppgi gjerne dette saksnummeret: 2018/7834

- og kontakt oss digitalt via [sikker forsendelse \(krever innlogging\)](#)
- eller per post til: Indre Fosen kommune, Rådhusveien 13, 7100 RISSA

Generell kontaktinfo

Sentralbord: 73852700
postmottak@indrefosen.kommune.no

Kopi:

Dag Engel Hassel

