



Byggmester Einar Lyshaug
Rådhusveien
7100 RISSA

Byggesak - Kristian P. Bergs vei 701 - gbnr. 66/3 - vedr. søknad om bruksendring for deler av redskapshus

Det vises til søknad om bruksendring av deler av redskapshus.

Teknisk forskrift § 12-2 sier at boenhet i bygning uten krav om heis som har alle hovedfunksjoner på bygningens inngangsplan, skal være tilgjengelig på inngangsplanet, med mindre det i § 8-6 gis unntak fra krav til gangatkomst.

Teknisk forskrift § 8-6 sier:

Gangatkomst til bygning med boenhet skal være trinnfri og ikke ha større stigning enn 1:15. For kortere strekning inntil 3,0 m kan stigning være maksimum 1:12. For hver 0,6 m høydeforskjell skal det være hvileplan med lengde minimum 1,5 m. Dersom terrenget er for bratt til at kravet om stigningsforhold kan oppnås, gjelder ikke kravet om trinnfrihet og stigning til bygning med boenhet uten krav om heis.

I henhold til veiledningen kan det gis unntak fra kravet dersom gangadkomst til inngangspartiet er for bratt til at kravet til stigningsforhold fra kjørbare vei og parkering kan oppnås.

Dersom det ikke kan dokumenteres at stigningsforholdene ikke kan tilfredsstilles, er det mulig å søke om dispensasjon. Det gjøres oppmerksom på at det ikke er tatt stilling til om dispensasjon kan gis.

Når forespurt dokumentasjon er mottatt, vil kommunen fortsette behandlingen av søknaden.

Med hilsen
Grethe Rostad
ingeniør byggesak
Plan
grethe.rostad@indrefosen.kommune.no

Dokumentet er elektronisk og har ingen fysisk signatur.

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, logger du deg inn i vår tjenesteportal Rettpåsak: indrefosen.kommune.no/rettpasak Oppgi gjerne dette saksnummeret: 2018/7965

Du kan også kontakte oss per post til:
Indre Fosen kommune
Rådhusveien 13, 7100 RISSA
Sentralbord: 73 85 27 00



*Fantastiske
Fosen*