

Branntekniske kommentarer
Asplan Viak v/Stine Lang-Ree
Dato:23.10.28
KS: Jørgen Haugseth

Trapp må beskyttes
5 m

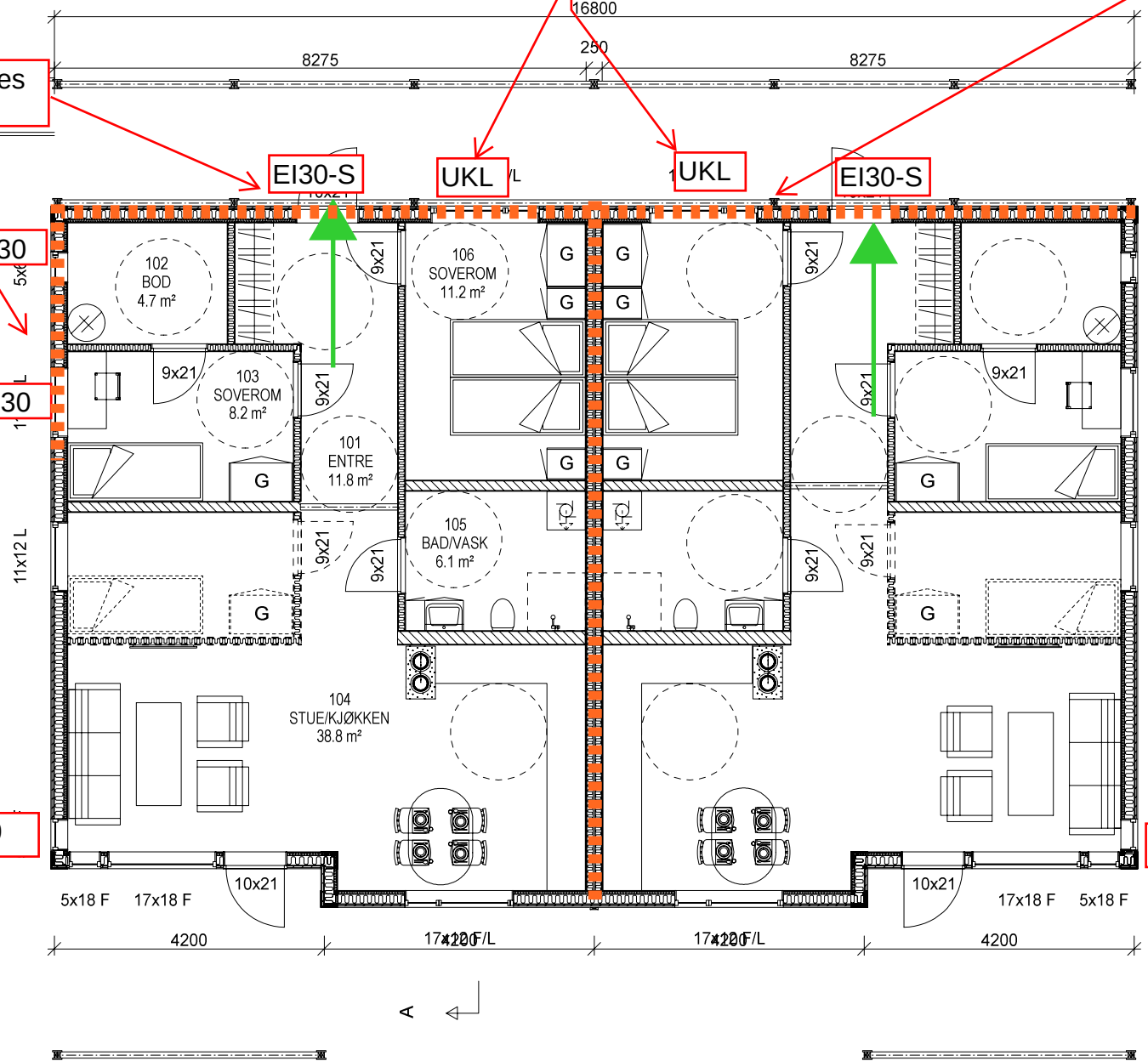
Uklassifisert (UKL)
når avstand til nabo
>6 m (hvis 3-6 m =
E30 på vindu)

brannmotstand her
pga avstand
nabobygg > 8m

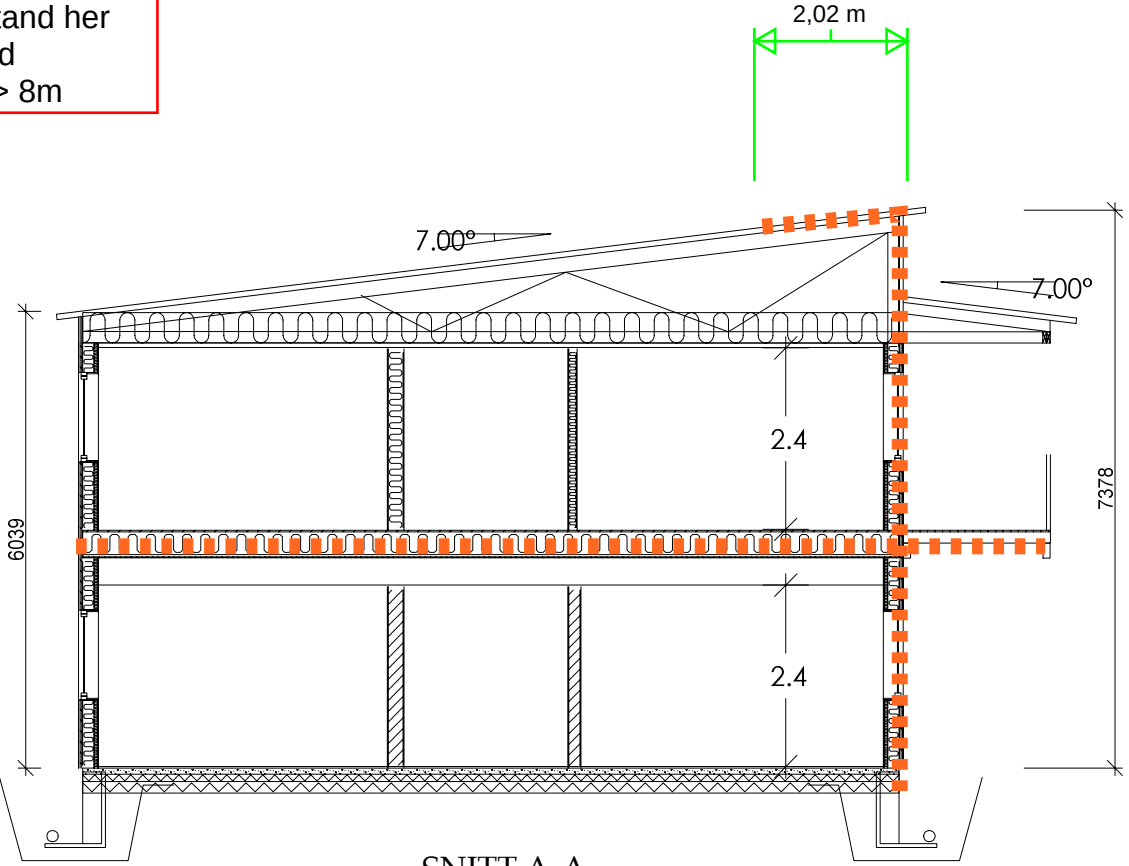
EI 30-S Brannmotstand dør
EI 30 Brannmotstand vindu

Tett raft
EI 30

UKL Uklassifisert
Rømning



PLAN 1.ETASJE



SNITT A-A

Risikoklasse 4
Brannklasse 1
Bæring R30

Avstand til nærmeste
nabo er 4 m til
svalgang og 6 m fra
fasade nabohuset.

se alternativer under
fasader

BRUKSAREAL PR LEILIGHET= 81,0 m2

4 MANNSBOLIG

VS BYGG AS

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m²		
	Pr etasje	Åpent over- bygd areal og carport	Sum BRA
1. etg. plan	165.0	0.0	165.0
2. etg. plan	165.0	0.0	165.0
SUM :	330.0	0.0	330.0
BYA :	179.0	62.0	241.0

Overhalla Hus AS
7863 Overhalla
Tlf: 74 28 25 00 Fax: 74 28 25 39
Epost: post@overhallahus.no

Tiltakshaver: **MONSEN**

Byggeplass: _____

Kommune: _____

Gnr: _____ Bnr: _____ Mål: 1 : 100

Planer og snitt

Dato: 20.09.2018

Tegn: TH

Prosjekt: OEVIND

Tegn.nr: 501

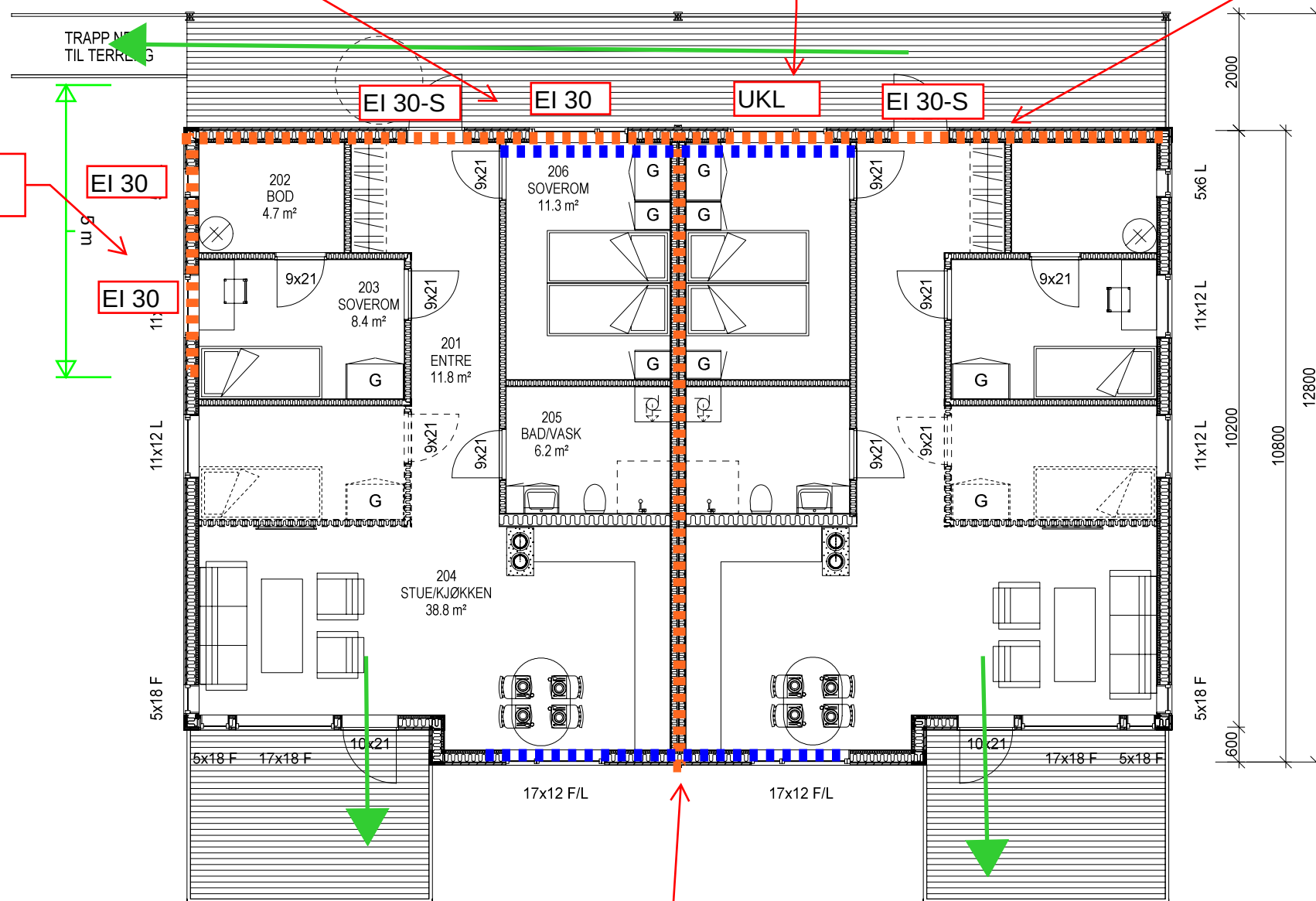
© Denne tegning kan ikke benyttes uten samtykke fra Overhalla Hus AS

Krav her pga rømning forbi

Uklassifisert når
avstand til nabo >6 m
(hvis 3-6 m = E30 på
vindu)

brannmotstand her
pga avstand
nabobygg

se kommentar 1.
etasje



PLAN 2.ETASJE

Føres helt opp til
yttertak

4 MANNSBOLIG

VS BYGG AS

DATA DESIGN SYSTEM



Overhalla Hus AS
7863 Overhalla
Tlf: 74 28 25 00 Fax: 74 28 25 39
Epost: post@overhallahus.no

Tiltakshaver: **MONSEN**

Byggeplass: _____

Kommune: _____

Gnr: _____ Bnr: _____ Mål: 1 : 100

Planer

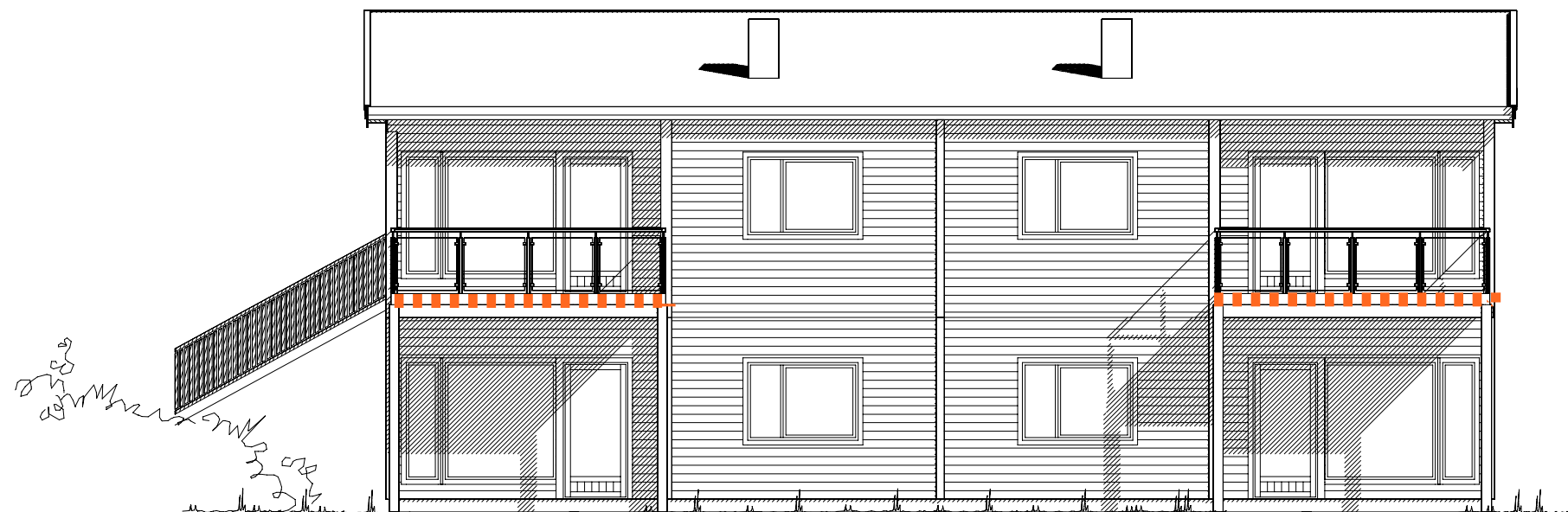
Dato: 20.09.2018

Tegn: TH

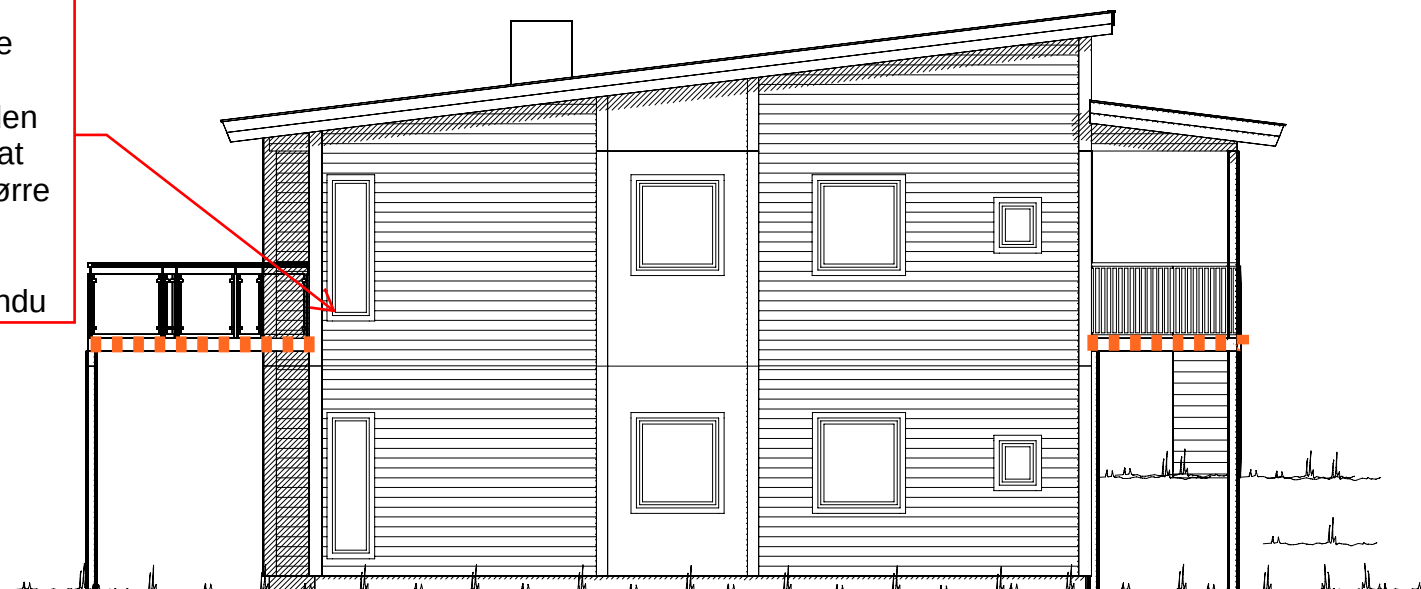
Prosjekt: OEVIND

Tegn.nr: 502

© Denne tegning kan ikke benyttes uten samtykke fra Overhalla Hus AS



for liten kjølesone, 2
alternativer:
1) ett av vinduene
E30
2) redusere høyden
på vinduene slik at
avstanden blir større
eller
lik høyden på
underliggende vindu



4 MANNSBOLIG

VS BYGG AS

DATA DESIGN SYSTEM



Overhalla Hus AS
7863 Overhalla
Tlf: 74 28 25 00 Fax: 74 28 25 39
Epost: post@overhallahus.no

Tiltakshaver: **MONSEN**

Byggeplass: _____

Kommune: _____

Gnr: _____ Bnr: _____ Mål: 1 : 100

Fasader

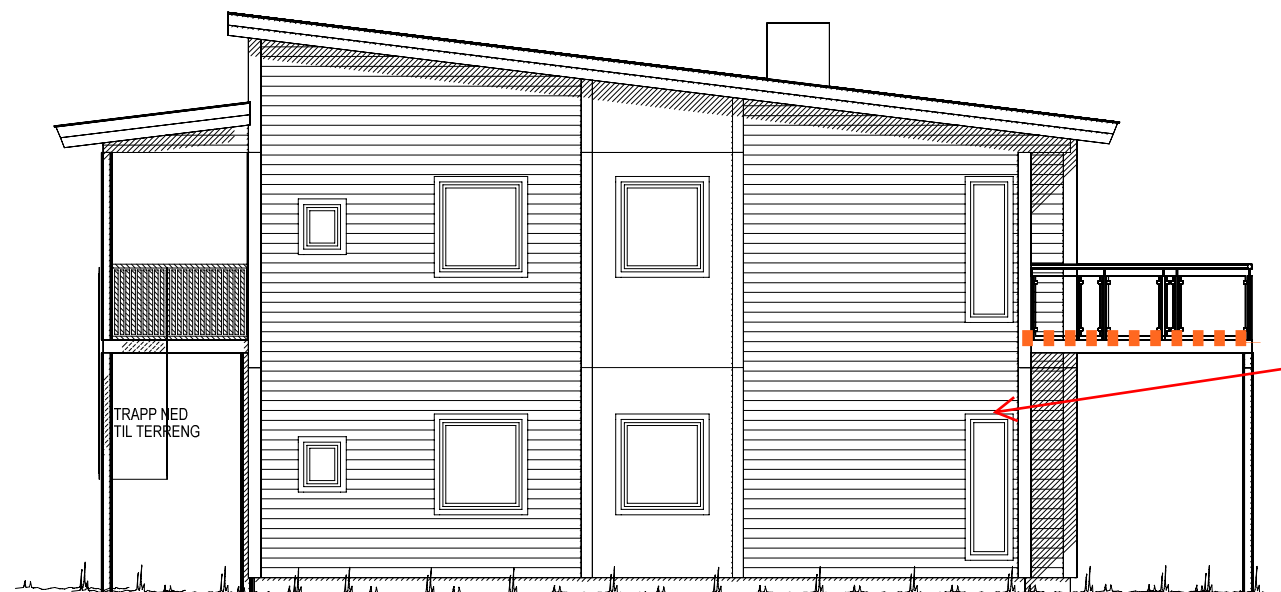
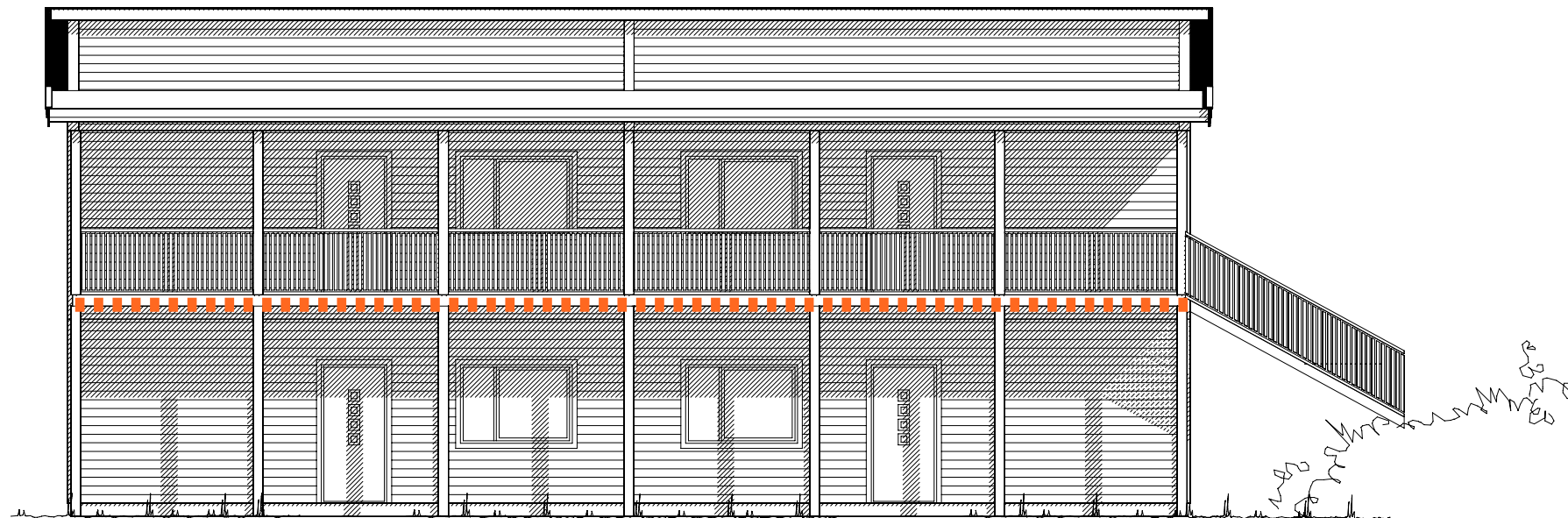
Dato: 20.09.2018

Tegn: TH

Prosjekt: OEVIND

Tegn.nr: 503

© Denne tegning kan ikke benyttes uten samtykke fra Overhalla Hus AS



for liten kjølesone, 2
alternativer:
1) ett av vinduene
E30
2) redusere høyden
på vinduene slik at
avstanden blir større
eller
lik høyden på
underliggende vindu

4 MANNSBOLIG

VS BYGG AS

DATA DESIGN SYSTEM



Overhalla Hus AS
7863 Overhalla
Tlf: 74 28 25 00 Fax: 74 28 25 39
Epost: post@overhallahus.no

Tiltakshaver: **MONSEN**

Byggeplass: _____

Kommune: _____

Gnr: _____ Bnr: _____ Mål: 1 : 100

Fasader

Dato: 20.09.2018

Tegn: TH

Prosjekt: OEVIND

Tegn.nr: 504

© Denne tegning kan ikke benyttes uten samtykke fra Overhalla Hus AS