



VIDAR RIAN
Rianveien 238
7125 VANVIKAN

Rianveien 238 - gbnr. 332/4 - søknad om påbygg fjøs - Anmodning om tilleggskommunikasjon

Viser til mottatte søknad om utvidelse av eksisterende driftsbygning med et tilbygg. Gjødsekkjelleren innehar et målverdig areal og vil i så måte kunne regnes med i bruksarealet på tilbygget. Det totale arealet på tilbygget beregnes derfor til ca. 993m² BRA. inkl. gjødsekkjeller.

Det samlede bruksarealet på driftsbygningen inkl. tilbygget overstiger 1000m² BRA, og vil derfor falle utenfor bestemmelsen i byggesaksforskriften (SAK10) §3-2 andreledd bokstav b) hvor tiltakshaver kan stå som ansvarlig søker.

Søknaden om oppføring av tilbygg til eksisterende driftsbygning må derfor sendes inn av et ansvarlig foretak, jfr. Plan-og bygningsloven §20-3.

I tillegg stilles det krav om at det må utarbeides en avfallsplan, da tiltaket overskrider 300m²BRA (jf. byggt teknisk forskrift, TEK 17 §9-6, første ledd bokstav a)

Følgende skjema kan benyttes (vedlagt):

- 5174 Søknad om tillatelse til tiltak
- 5178 Avfallsplan
- 5181 Erklæring om ansvarsrett
- 5185 Gjennomføringsplan

Ta gjerne kontakt hvis noe skulle være uklart.

Med hilsen

Stian Fallrø

byggesaksbehandler

Plan

Stian.Fallro@indrefosen.kommune.no

Tlf: 97767906

Dokumentet er elektronisk og har ingen fysisk signatur.

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, logger du deg inn i vår tjenesteportal Rettpåsak: indrefosen.kommune.no/rettpasak Oppgi gjerne dette saksnummeret: 2019/685

Du kan også kontakte oss per post til:

Indre Fosen kommune

Rådhusveien 13, 7100 RISSA

Sentralbord: 74 85 51 00



*Fantastiske
Fosen*

Vedlegg

- 1 5181-erklaring-om-ansvarsrett
- 2 5174-soknad-om-tillatelse-til-tiltak
- 3 5185-gjennomforingsplan
- 4 5178-sluttrapport-med-avfallsplan-for-nybygg